

Создано: 21.11.2025 в 14:44

Обновлено: 17.01.2026 в 20:52

<https://move.ru/objects/9286802254>

Татьяна Машковцева, EuroDoma

**79163540540, 7916082
8359**

Москва, улица Большая Полянка, 44

699 000 ₽

Москва, улица Большая Полянка, 44

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



ТП - Торговое помещение



Общая площадь

200.8 м²

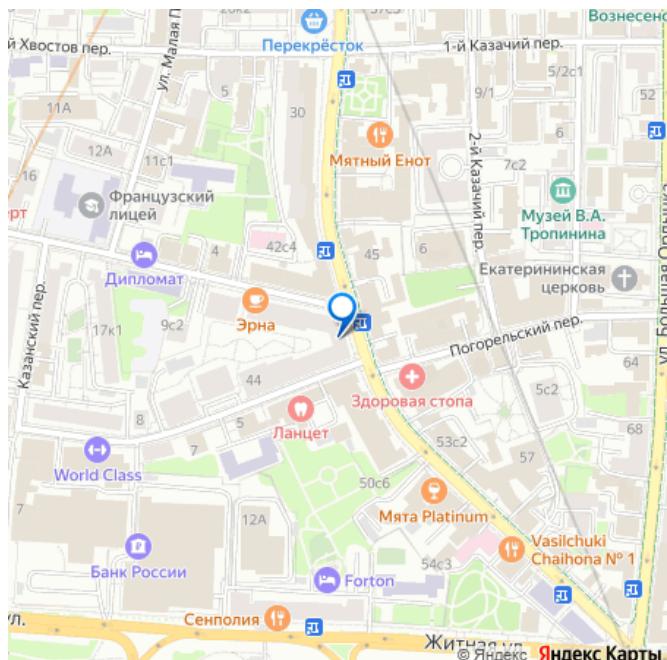
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

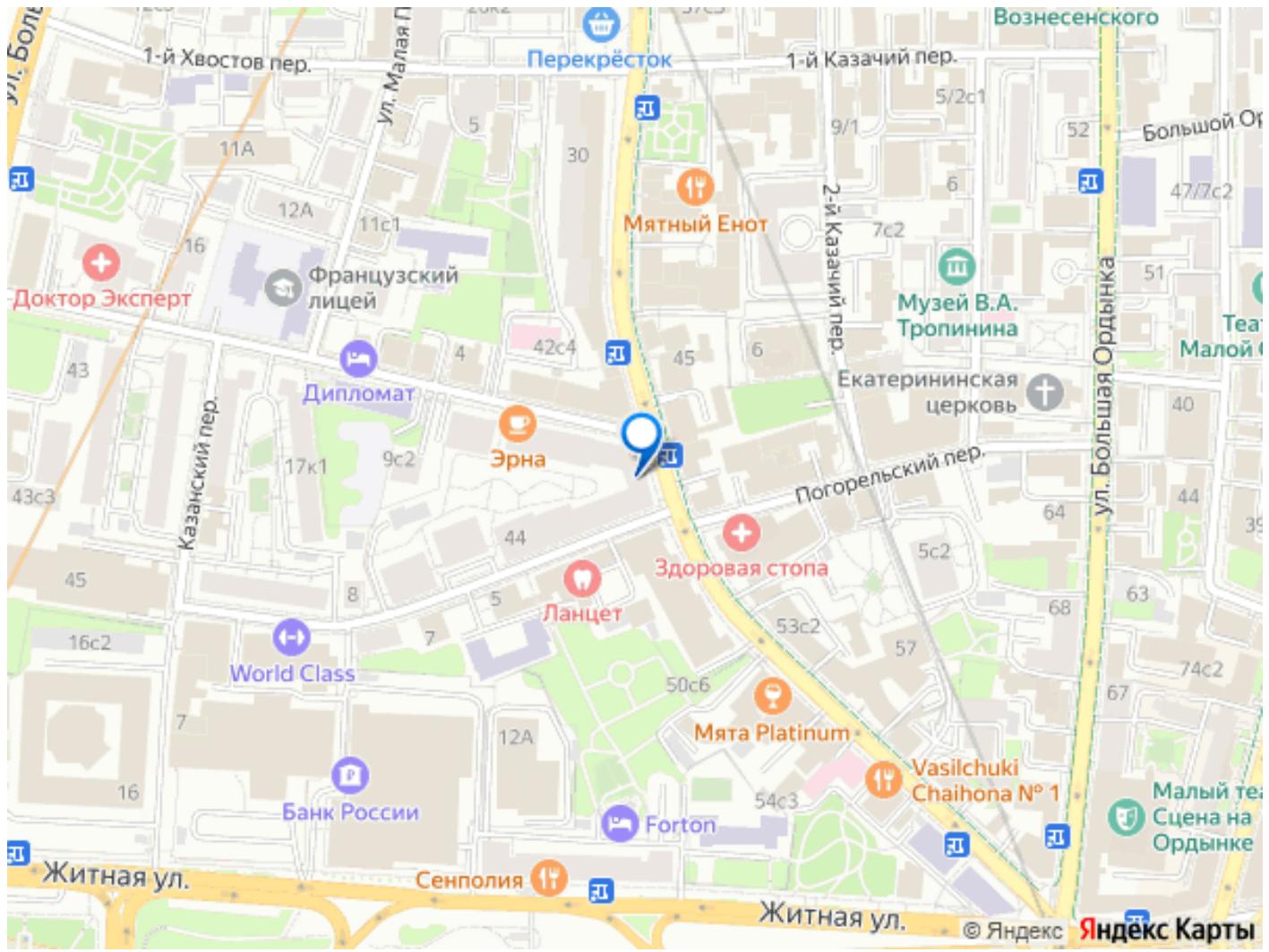
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду ПСН на 200.80 м2. - 1 линия, высокий трафик, до метро Полянка, Добрынинская, Октябрьская 6 минут. - Мощность 50 кВт с возможностью увеличения. - Два уровня: подвал 88,4м?, первый этаж 112,4м?. - Высота потолков: первый этаж- 3,8 м., подвал- 2,7 м. - 2 входа, один- с улицы, один- со двора. - Приточно-вытяжная вентиляция. - Напротив пешеходный переход, остановка гор транспорта. - Клубный премиальный дом - Все коммуникации. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Депозит. Номер объекта: #1/540266/23198





Move.ru - вся недвижимость России