

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**500 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

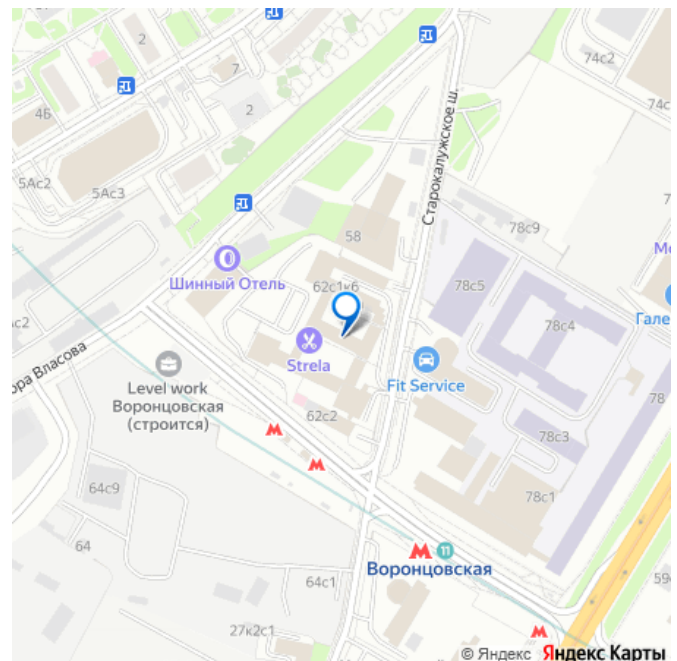
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 146998. Предлагается в аренду торговое помещение площадью 200 кв.м. на 1 этаже БЦ Валлекс по адресу: Москва, Старокалужское шоссе, д.62. Вход со двора. Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик, напротив выхода метро Воронцовская. Бизнес - центр представляет собой несколько строений класса «В», различной этажности. Технические характеристики: Площадь 200 кв.м.. Вход со двора. Панорамное остекление. Есть мокрая точка. Электричество 20 кВт. Высота потолка 3 м. Выполнен ремонт Коммерческие условия: Цена аренды в месяц: 500 000 руб (вкл. НДС) . Цена аренды 1 кв.м. в месяц: 2 500 руб. (вкл.

для заметок

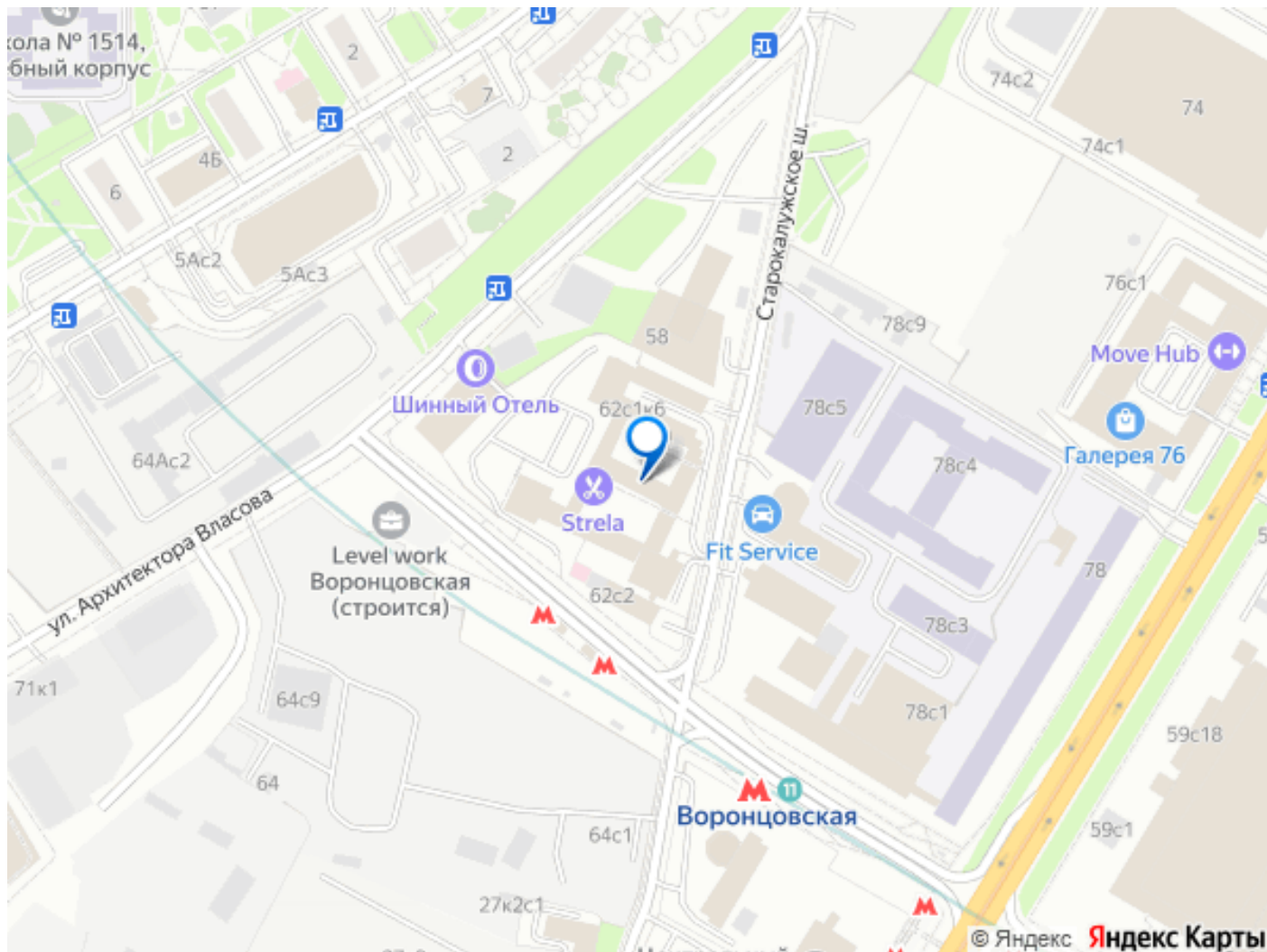


НДС) Цена аренды 1 кв.м. в год: 30 000 руб.

(вкл. НДС) Коммунальные услуги

оплачиваются по факту потребления





Move.ru - вся недвижимость России