

Создано: 06.11.2025 в 12:31

Обновлено: 07.12.2025 в 02:59

<https://move.ru/objects/9286354116>

Денис Караваев, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, 2-й Иртышский проезд, 7АС1**

**283 333 ₽**

Москва, 2-й Иртышский проезд, 7АС1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)



для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

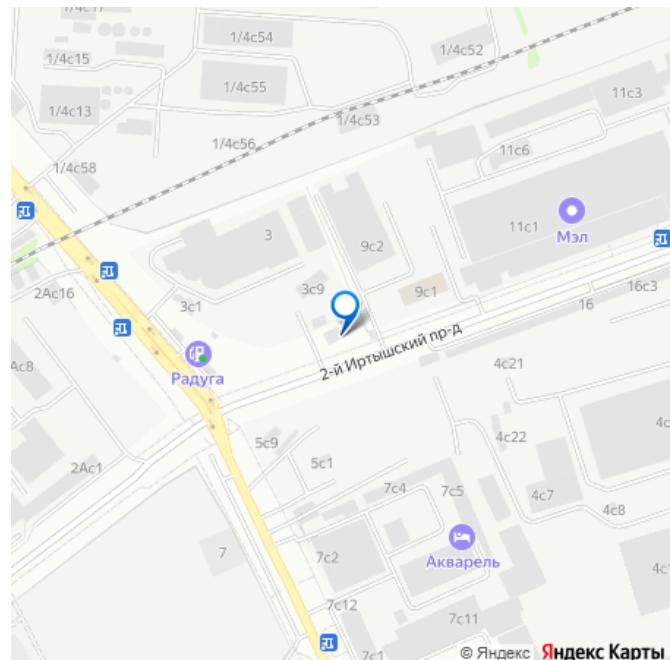
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Сорус Холл» класса В+

Площадь: 200 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 17 000 р.

за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в месяц: 283

333,3 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Монтажная улица, 3/7, Москва Класс:

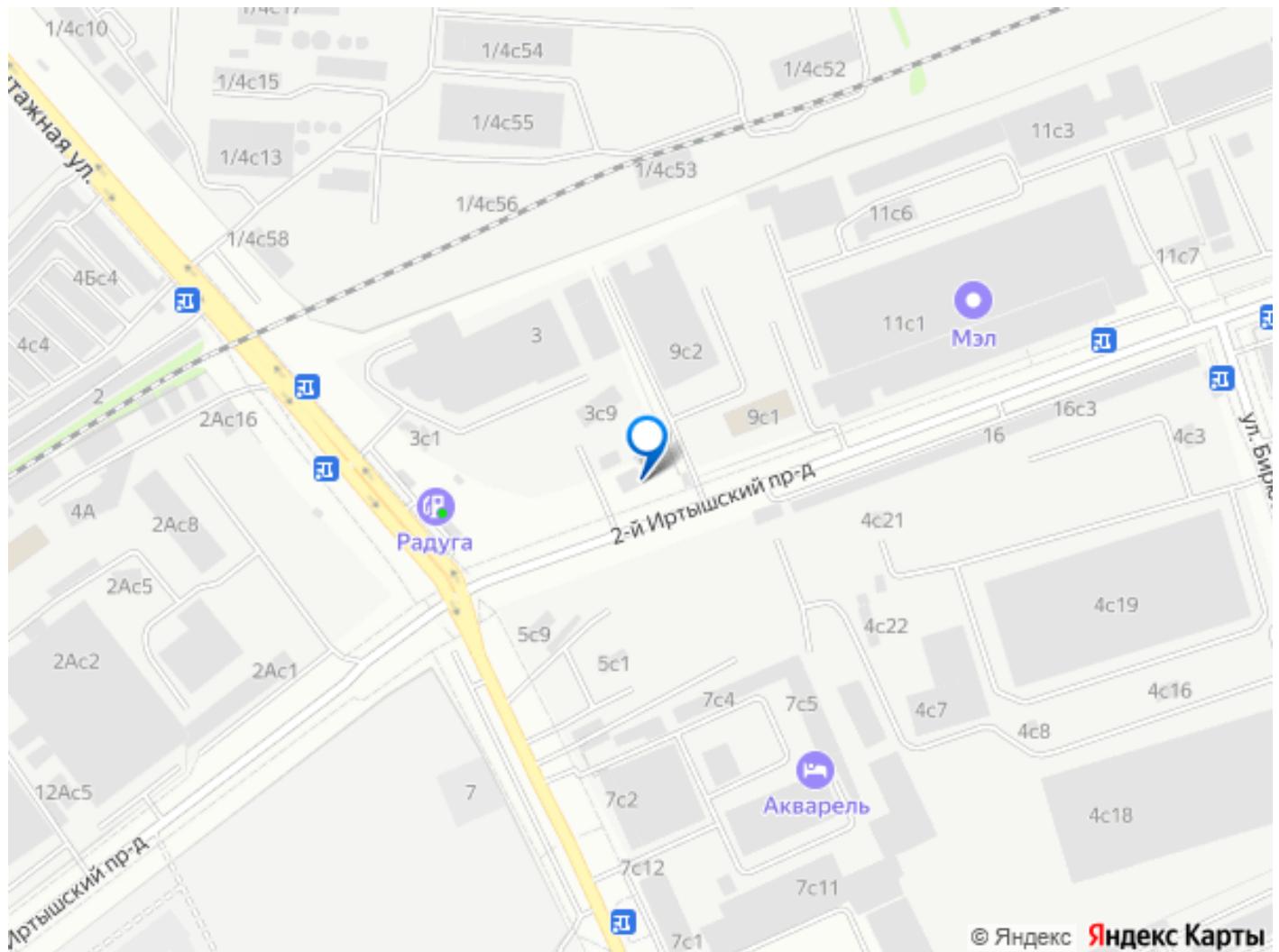
В+ Площадь здания: 2 500 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 2 500 м<sup>2</sup> Этажность: 5 Налоговая:

18 Год постройки: 2008 Лифты: 2 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация Парковка: 80м/м, Платная открытая после ремонта





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России