

Создано: 12.01.2026 в 18:30

Обновлено: 13.01.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9287979461>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Озерная улица, 44

600 000 ₽

Москва, Озерная улица, 44

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[площадь Озерная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м²

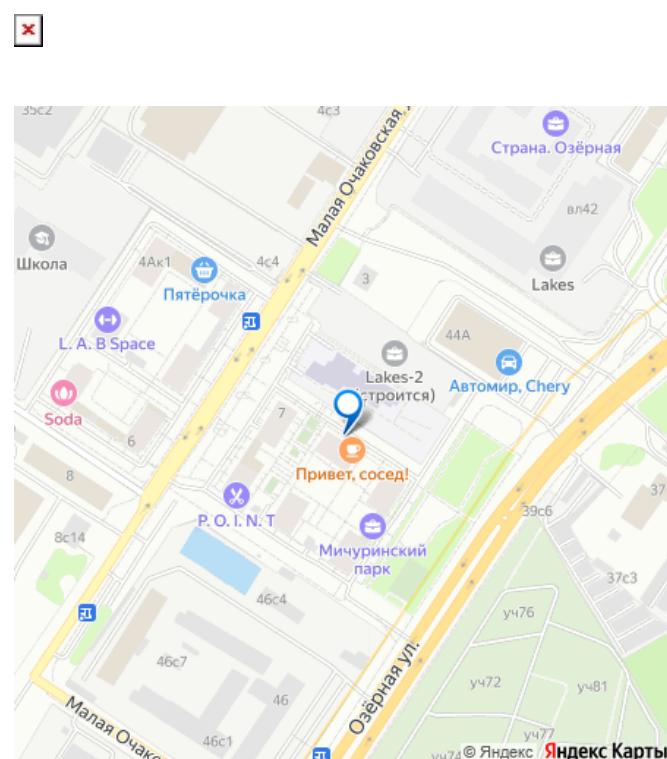
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

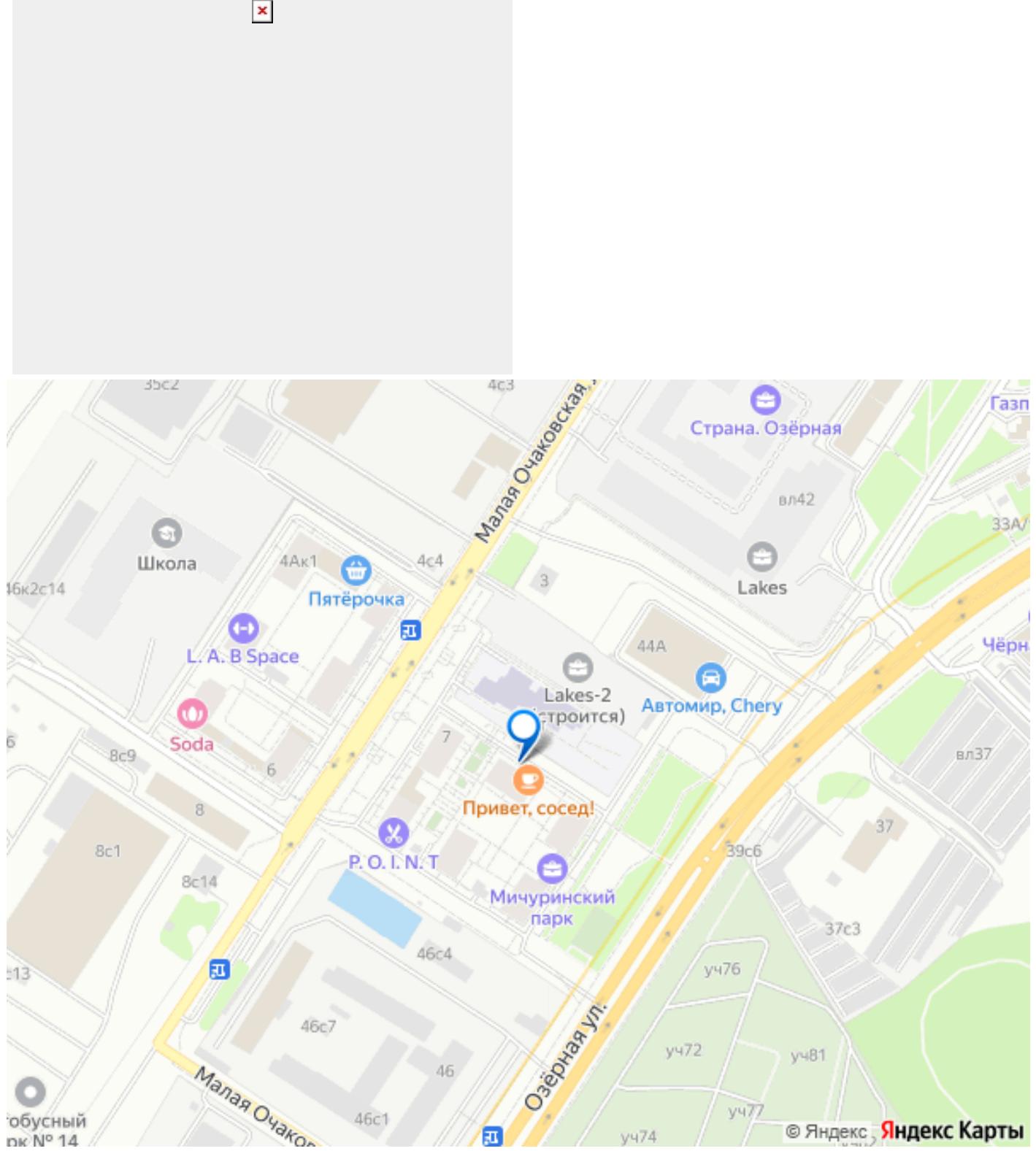


Описание

Лот 158887. В аренду предлагается торговое помещение в ЗАО, ул. Озерная, д.44 (ЖК Мичуринский парк). Помещение расположено на 1 этаже жилого дома. Отличная визуализация, высокий рекламный потенциал и интенсивный пешеходный трафик делают помещение идеальным для любой сферы торговли и услуг. Торговое окружение: аптека Ригла, магазин «Магнит», кофейня Surf и другие. Технические характеристики: Общая площадь - 200 кв.м.; Вся площадь в одном уровне, Открытая планировка, Высота потолков 4,3 м. Электрическая мощность - 40

кВт . Две отдельные входные группы с
первой линии и дополнительная во двор.
Центральные коммуникации. Витринное
остекление. Качественная чистовая отделка
за выездом арендатора. Коммерческие
условия: Аренда в месяц - 600 000 руб
Стоимость за 1 кв.м - 3000 руб





Move.ru - вся недвижимость России