

Создано: 15.01.2026 в 13:07

Обновлено: 17.01.2026 в 13:15

<https://move.ru/objects/9288045306>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, улица Земляной Вал, 6С1**

**295 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 6С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

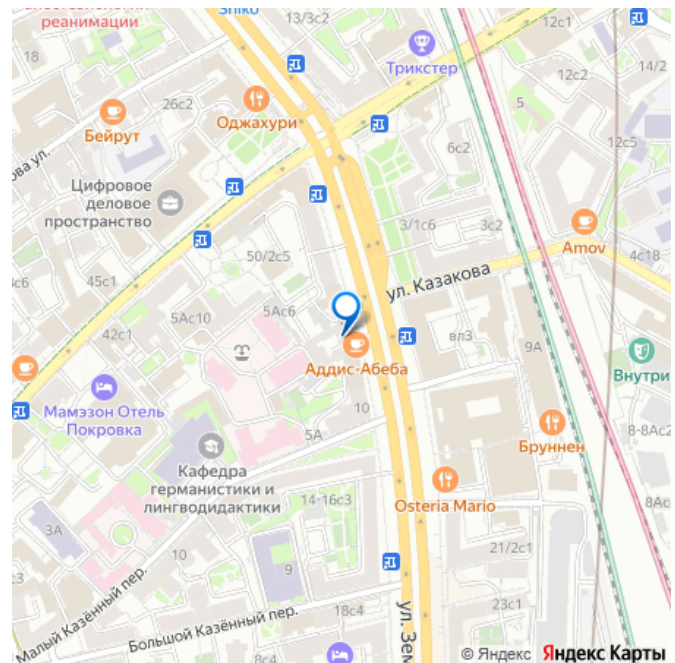
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



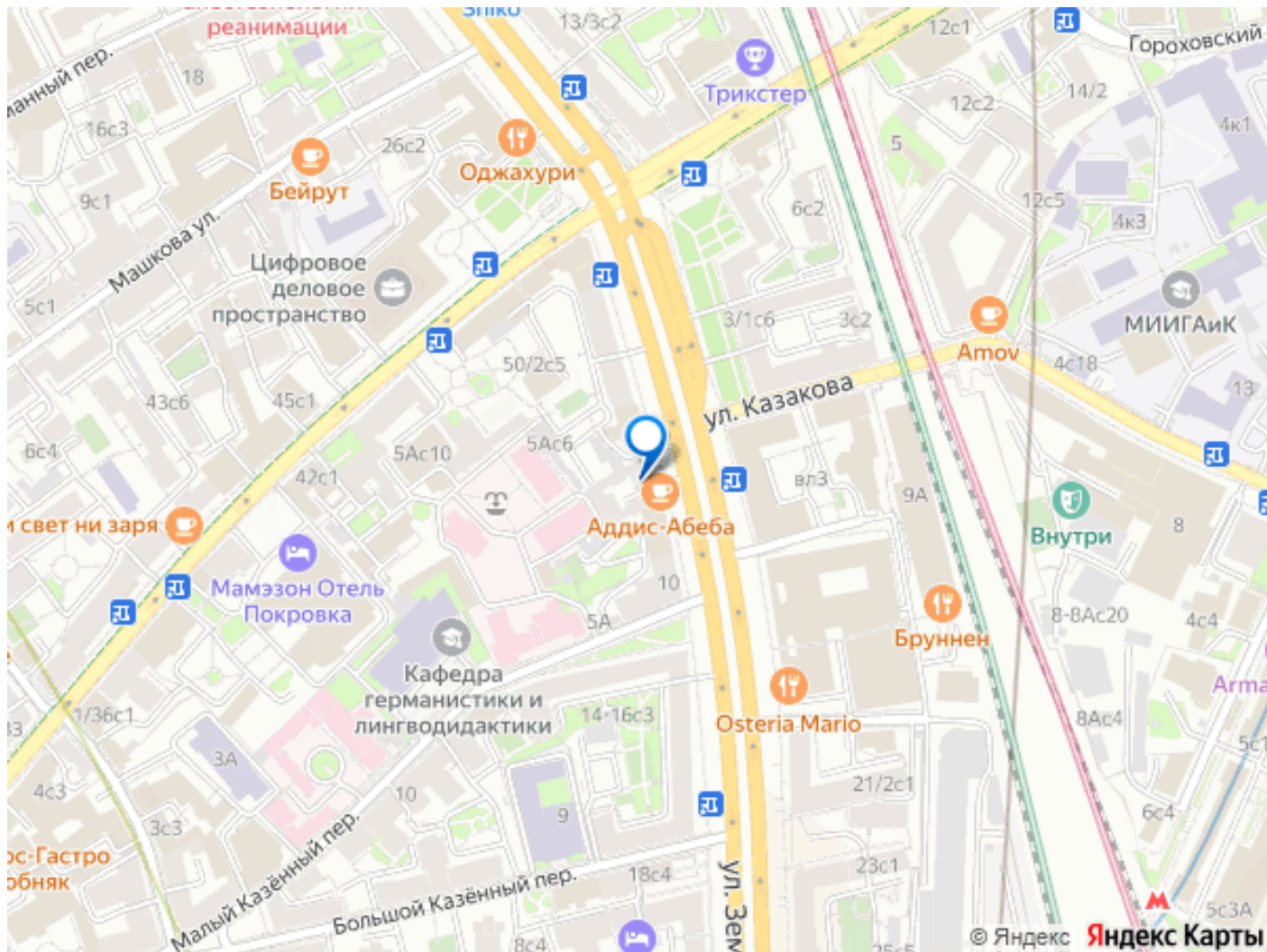
## Описание

Лот 158076. Аренда помещения в цоколе с отдельным входом в Жилом доме расположенном в Басманном районе в Центральном административном округе города Москвы. Преимуществом его местоположения является удобная пешая доступность от метро: ближайшая станция «Курская». Отмечается выгодная транспортная доступность: здание находится непосредственно у Садового кольца.

Технические характеристики: - цоколь; -  
Выполнен чистовой ремонт; - . Вход в помещение со двора отдельный, не

зависимый. - Все коммуникации центральные,  
- электричество 35 кВт. Коммерческие  
условия: Стоимость - 295 000 рублей;  
Стоимость за 1 кв.м. в месяц - 1475 рублей;  
Условия сделки обсуждается на переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России