

Создано: 16.12.2025 в 16:37

Обновлено: 07.02.2026 в 12:02

<https://move.ru/objects/9287479006>

Gladston, Gladston

**79894073926**

Москва, Мясницкая улица, 8/2

**1 799 996 ₽**

Москва, Мясницкая улица, 8/2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

203.7 м<sup>2</sup>

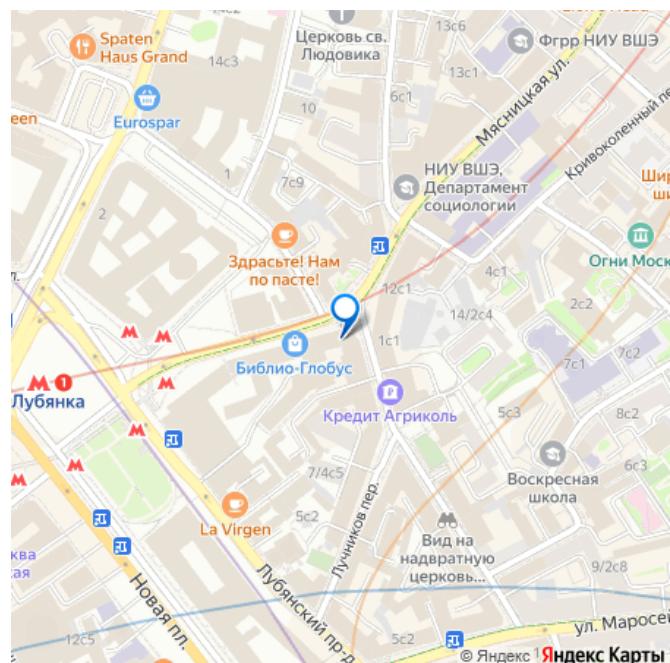
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

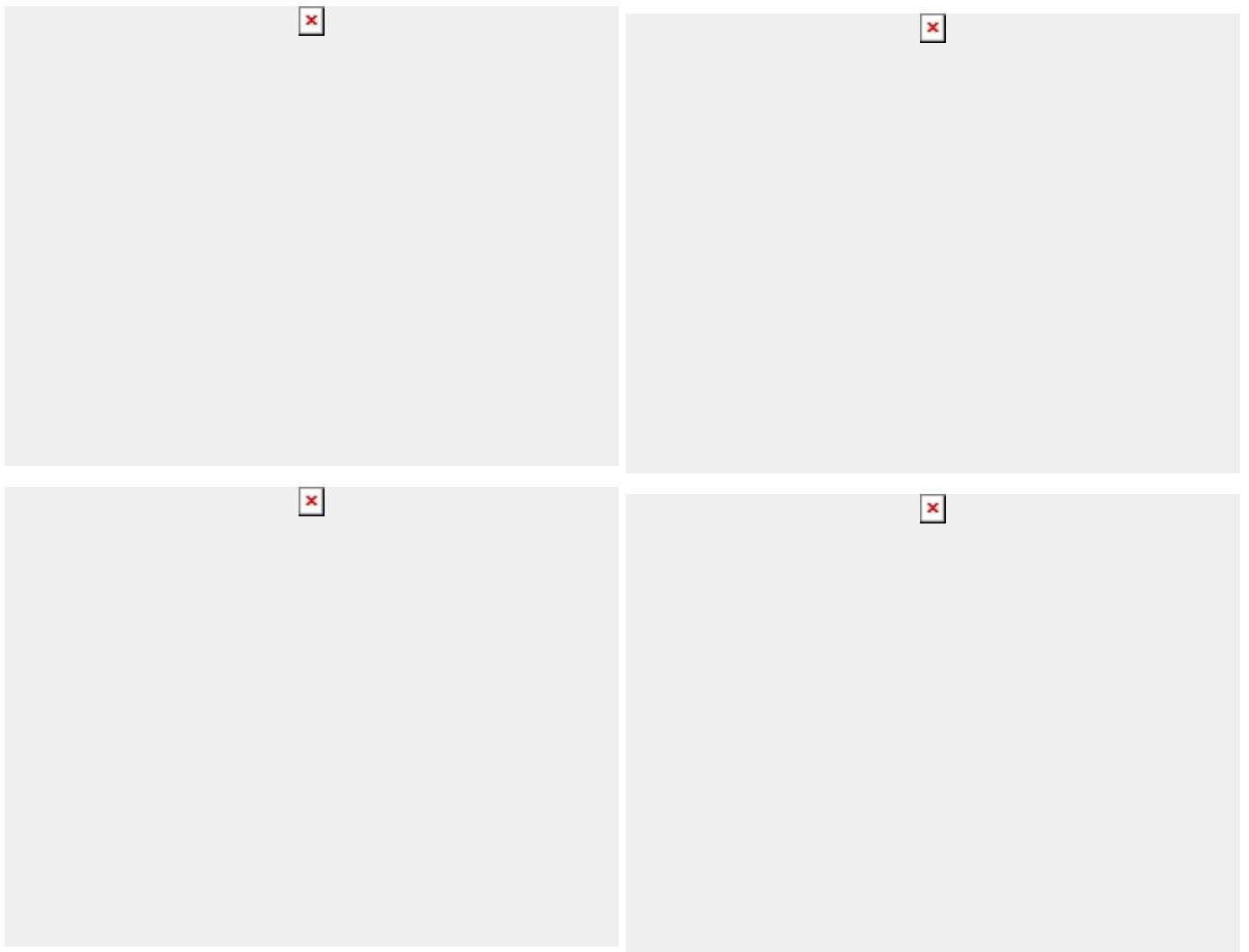
[Коммерческая недвижимость](#)

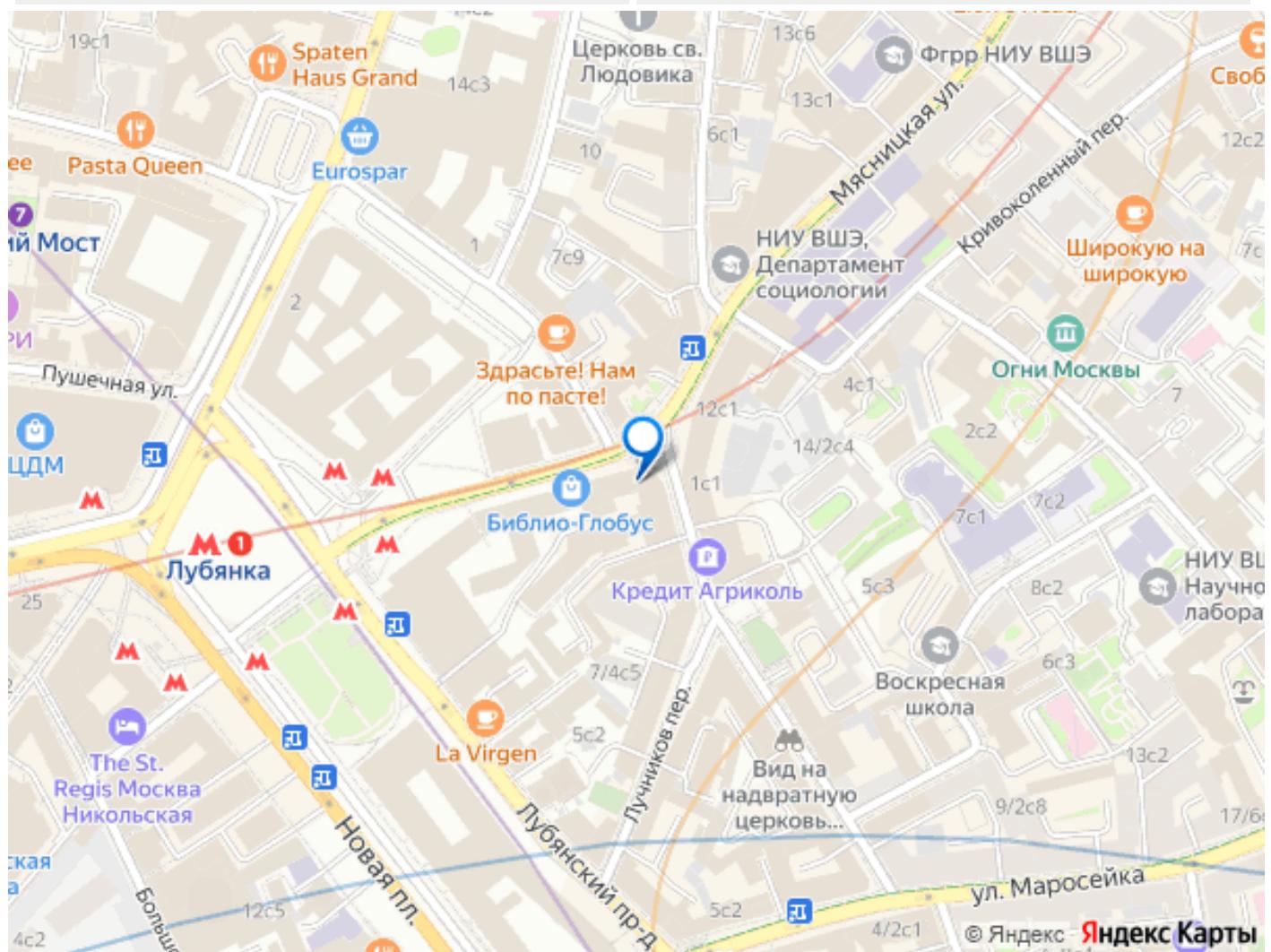


### Описание

Предложение в аренду 62867. Аренда помещения торгового или свободного назначения (ПСН) на 1 этаже (77.3 м<sup>2</sup>), -1 этаже (90.8 м<sup>2</sup>), антресоль 35.6 м<sup>2</sup> нежилого здания. На плане блок 1.. Отлично подойдёт под любой вид деятельности — торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. Планировка - открытая (свободная), высота потолков — до 5,5 м, перекрытия — ж/б... Отдельные входные группы с фасада с 1-ой линии, есть входы со двора.. Все городские инженерные коммуникации.

Возможны вытяжные воздуховоды до уровня кровли. . Энергообеспечение достаточное количество под любой вид деятельности. . . Арендная плата в месяц: коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно . Срок аренды: долгосрочный договор . . Исторический и деловой центр. Помещения расположены в 5 минутах от Кремля — в самом центре столицы на улице Мясницкая. Узнаваемый объект XIX века — Торговый дом Кузнецова. В непосредственной близости расположены: большое количество исторических достопримечательностей, посольств и госучреждений, а также развитая ресторанная инфраструктура. Этажи с -1 по 1. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Витрины. Место для рекламы. Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России