

Создано: 22.07.2025 в 12:42

Обновлено: 06.12.2025 в 00:46

<https://move.ru/objects/9283277140>

Александр Теплов, BeL.PRO

79890960561

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск, улица Цесиса, 14

20 000 ₽

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск, улица Цесиса, 14

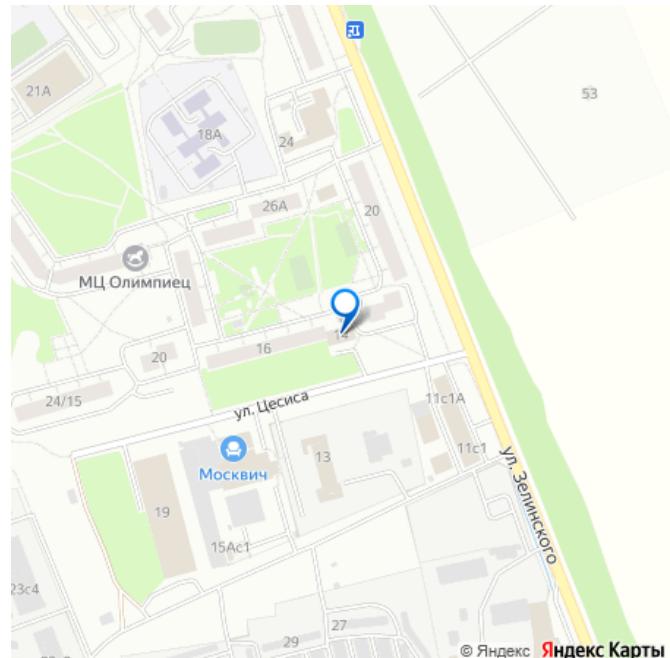
Улица



[улица Цесиса](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

20.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 541055. ЛЬГОТНАЯ СТАВКА АРЕНДЫ НА ПЕРВЫЕ 3 МЕСЯЦА - 50% !!! При подписании договора аренды до конца месяца !! Раннее бронирование на выгодных условиях!! Помещение является частью нежилого здания. Отдельный вход. Свой санузел ! Все коммуникации городские. По данным отчета портала геоаналитики Bestplace (отчет предоставляем), в локации высокий пешеходный трафик - 404 человека в час. Находится в зоне высокой плотности

населения: в радиусе пяти минут ходьбы находятся 1254 домохозяйства. Рядом находится парковка, мимо здания проходит вход и въезд в жилой массив, недалеко от остановки общественного транспорта. На данный момент в помещении выполнен ремонт. Установлена новая дверь , окно , все инженерные коммуникации новые .

Предоставляем арендные каникулы. Есть

возможность разбить обеспечительный платеж. Прямая аренда от собственника !

Возможен долгосрочный договор аренды !

Целевая постоянная арендная ставка 2000р

кв.м. , 40000р в месяц + коммунальные

расходы по счетчикам Помещение сдается

под: Магазин, Салон красоты, Бар, Выпечка,

Кондитерская, Ломбард, Парикмахерская,

Продукты, Сервис, Фотостудия, Фрукты,

Цветы, Коммерция, Общепит, Шоурум,

Пекарня, Бутик, Буфет, Интернет магазин,

Косметика, Кофейня, Кулинария, Маникюр,

Обувь, Оптика, Пиццерия,

Представительство, Свободное назначение ,

аптека , офис , кафе , студия , ПВЗ , пункт

выдачи , офис , аренда торгового помещения

, аренда пsn , аренда нежилого помещения ,

аренда помещения под бизнес Номер

объекта: #1/541055/16963



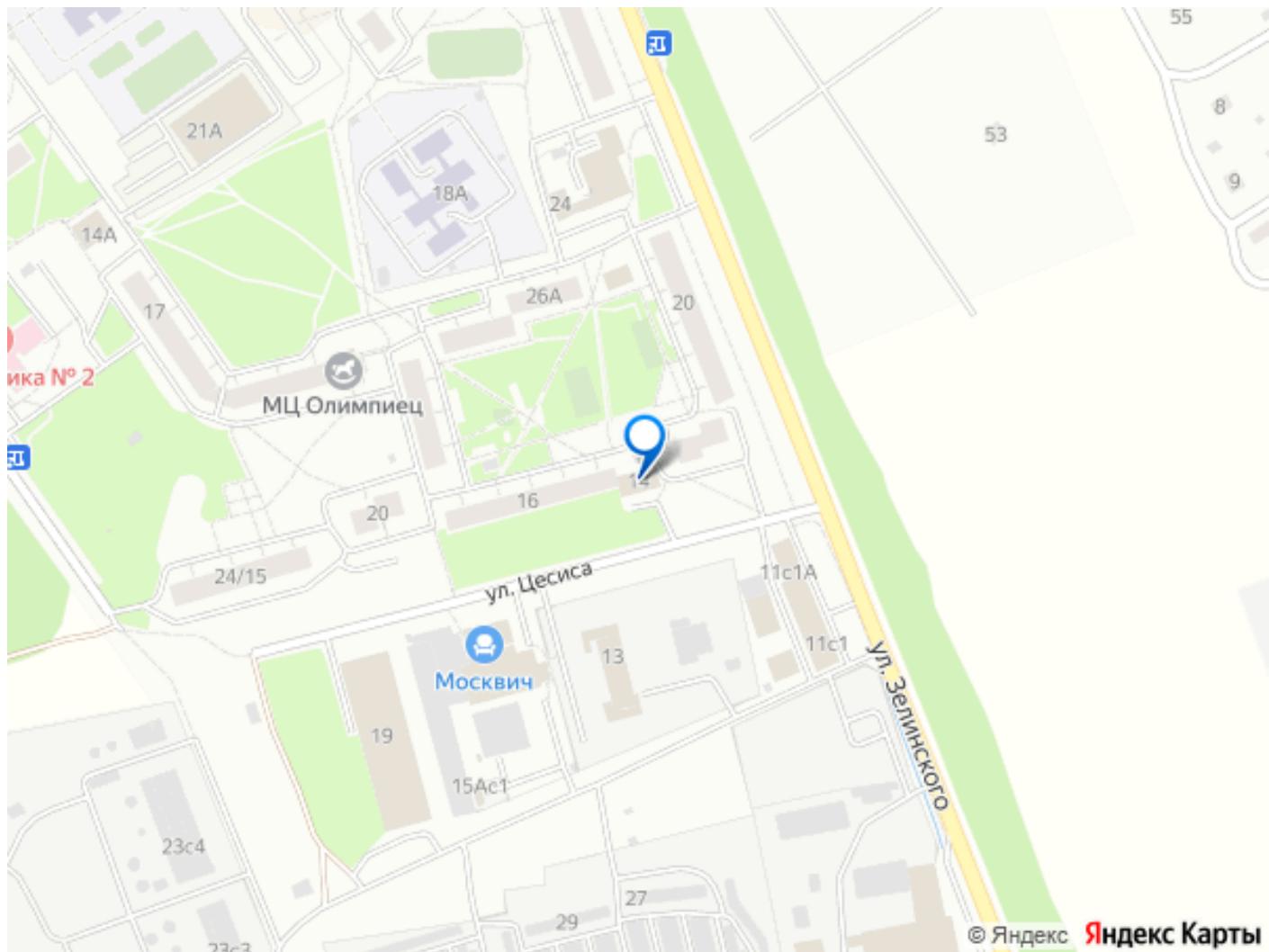
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России