

Создано: 21.01.2026 в 14:00

Обновлено: 25.01.2026 в 17:18

<https://move.ru/objects/9288382189>

Агент

**79154729469**

**Москва, Щербаковская улица, 40**

**320 000 ₽**

Москва, Щербаковская улица, 40

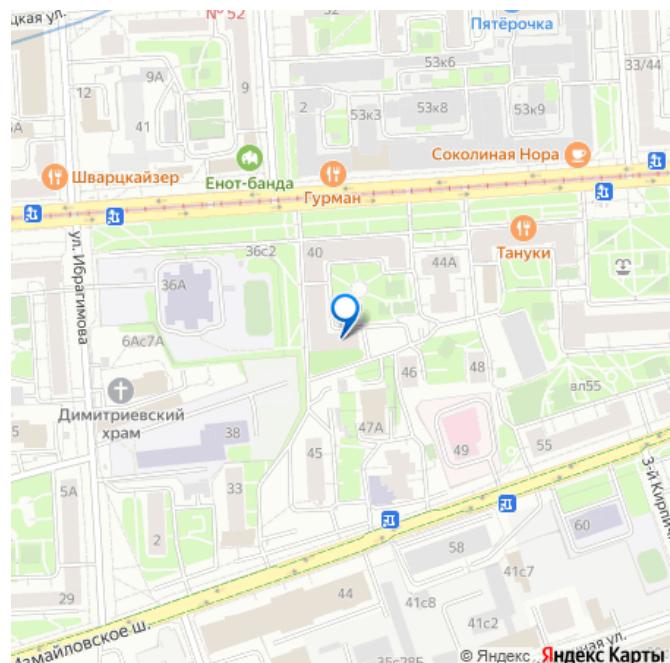
Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Щербаковская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

204.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

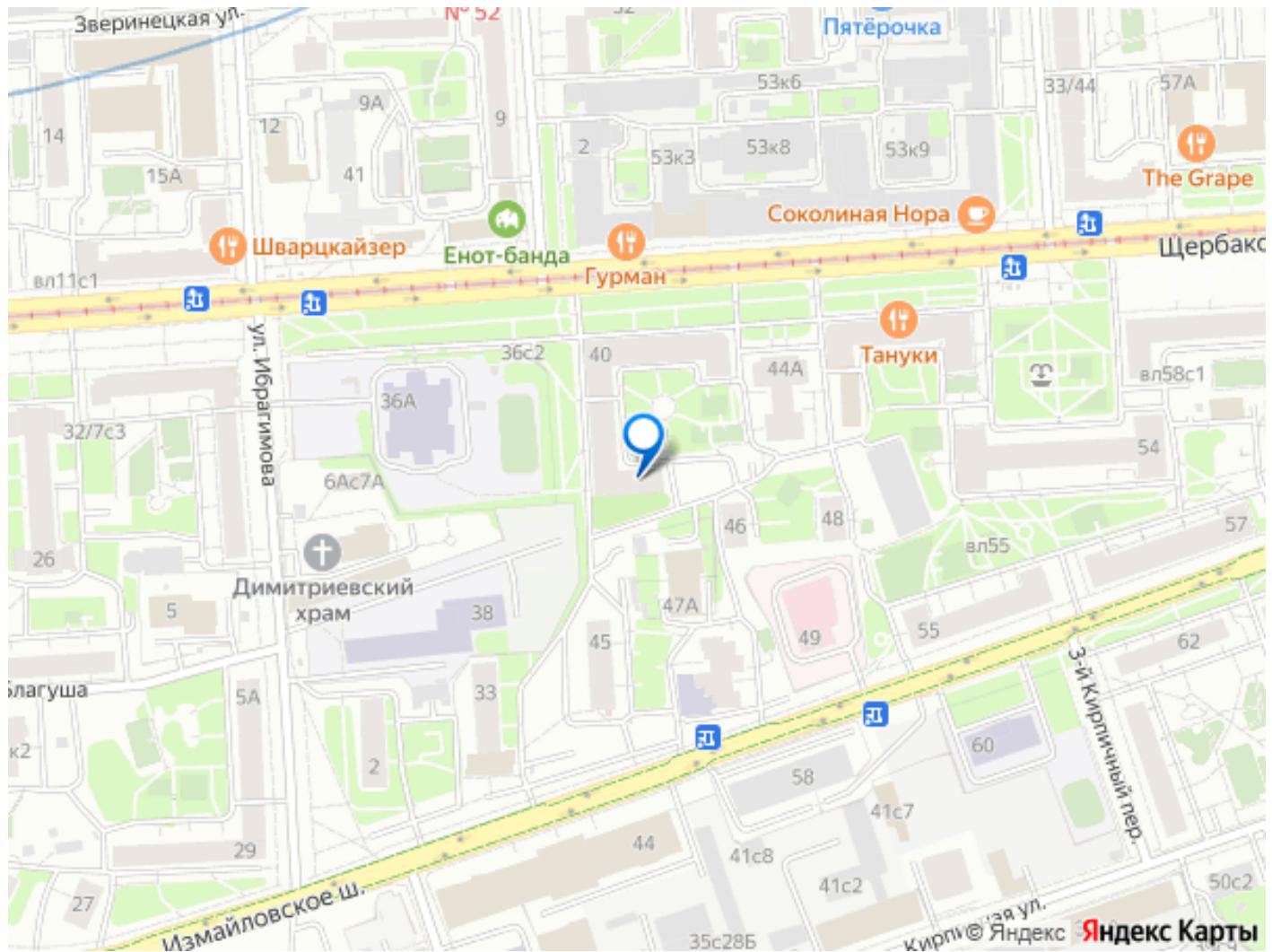
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается помещение свободного назначения, идеально - универсал. Количество входов: 3 отдельных входа (2 - с Измайловского шоссе, 1 - со двора) Форма собственности: частная Собственник: ИП, 1 собственник с 2018 года Налогообложение сделки: УСН, НДС 5%





Move.ru - вся недвижимость России