

STONE REALTY, STONE REALTY

79339378491

Москва, Бумажный проезд, 19С4

204 000 ₽

Москва, Бумажный проезд, 19С4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

20.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

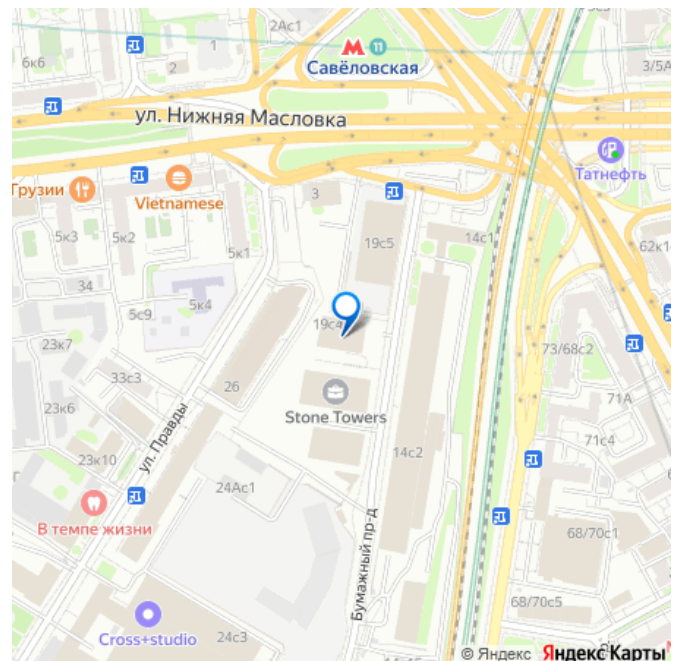
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда готовых торговых помещений в бизнес-центре Tower B, в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS в Белорусском деловом районе. Бизнес-центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Характеристика помещения: - Класс БЦ: А - Этаж: Первый этаж стилобатной части бизнес-центра (торговая галерея) - Площадь: 20,4 м²; - Высота потолков: 4,35 м; - Наличие мокрой точки: да; - Свободный доступ 24/7 как для сотрудников, так и для гостей БЦ; - Возможность размещения вывески; Расположение: Офисный квартал

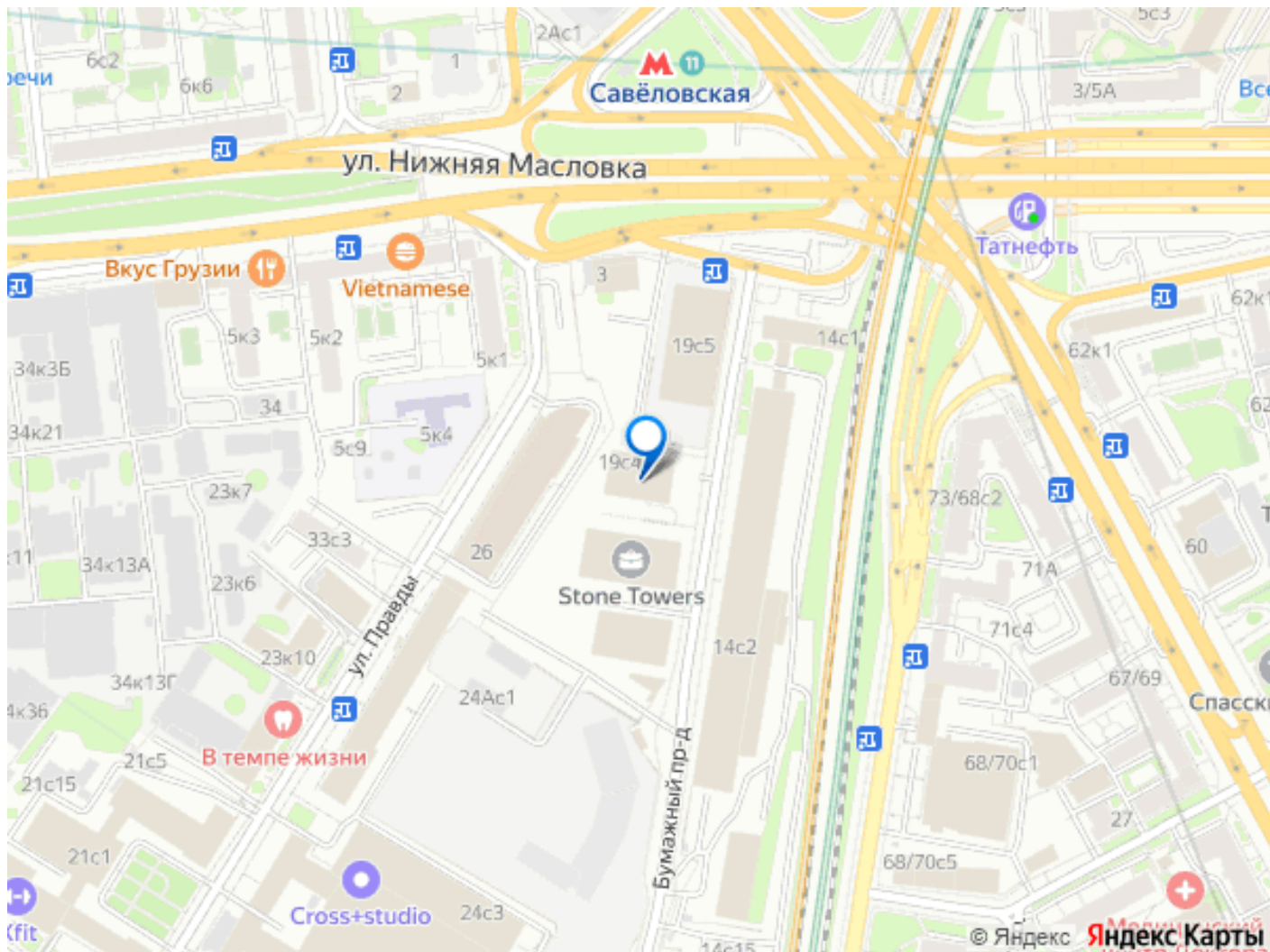
для заметок



отличают престижное расположение в
Белорусском деловом районе и высокая
транспортная доступность: - пешая
доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; -
пешая доступность (12 мин) до ТПУ
Белорусская; - удобный доступ до Москва-
Сити (15 мин); - удобный выезд на ТТК и
Ленинградский проспект; - близость
аэропорта Шереметьево (45 мин)

Преимущества офисного квартала: - Парк
5000 кв.м в составе офисного квартала -
Современные инженерные системы -
Двухуровневый подземный паркинг -
Наземный гостевой паркинг - Столовая для
резидентов - Торговая и офисная
инфраструктура в режиме сухие ноги STONE
— девелопер коммерческой и жилой
недвижимости классов бизнес и премиум в
Москве с 18-летним опытом. С 2022 года
занимает лидирующую позицию на офисном
рынке (рейтинг РБК). Сегодня в портфеле
девелопера представлено 2,5 млн кв. м
построенных, строящихся и проектируемых
объектов, из которых более 850 тыс. кв. м
находятся в стадии строительства. Компания
имеет самый масштабный проектный
портфель офисной недвижимости класса А на
московском рынке (данные NF Group) и
возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов,
согласно исследованию FResearch Forbes. В
настоящий момент девелопером
представлено 15 бизнес-центров класса А, а
также 3 жилых комплекса бизнес+ класса.





Move.ru - вся недвижимость России