

Создано: 14.08.2025 в 15:08

Обновлено: 06.12.2025 в 18:01

<https://move.ru/objects/9284165109>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской
79851684836**

Москва, улица Шаболовка, 30/12

470 000 ₽

Москва, улица Шаболовка, 30/12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

20.5 м²

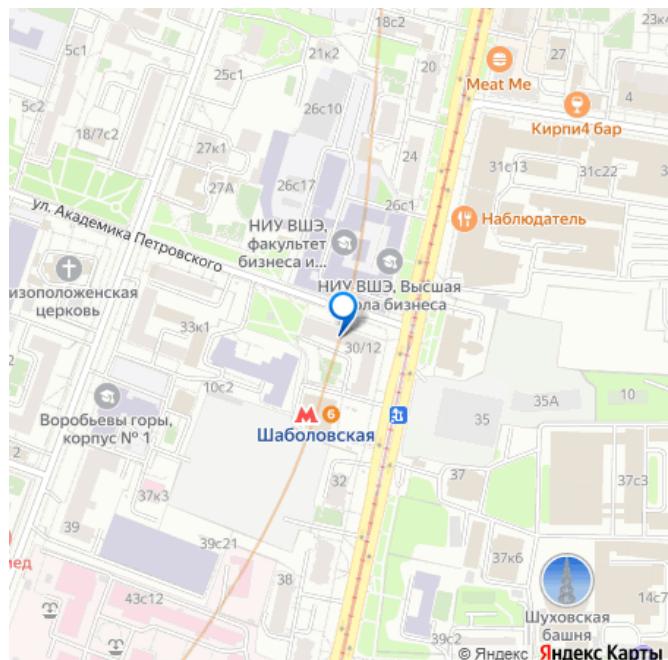
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 113639662 Сдается торговая площадь, 20,5 м², Москва, ул. Шаболовка, 30/12

Площадь: 20,5 м² Этаж: 1 из 8 Помещение:

Свободно. Метро: Шаболовская (2 мин.),

Октябрьская (15 мин.), Серпуховская (21

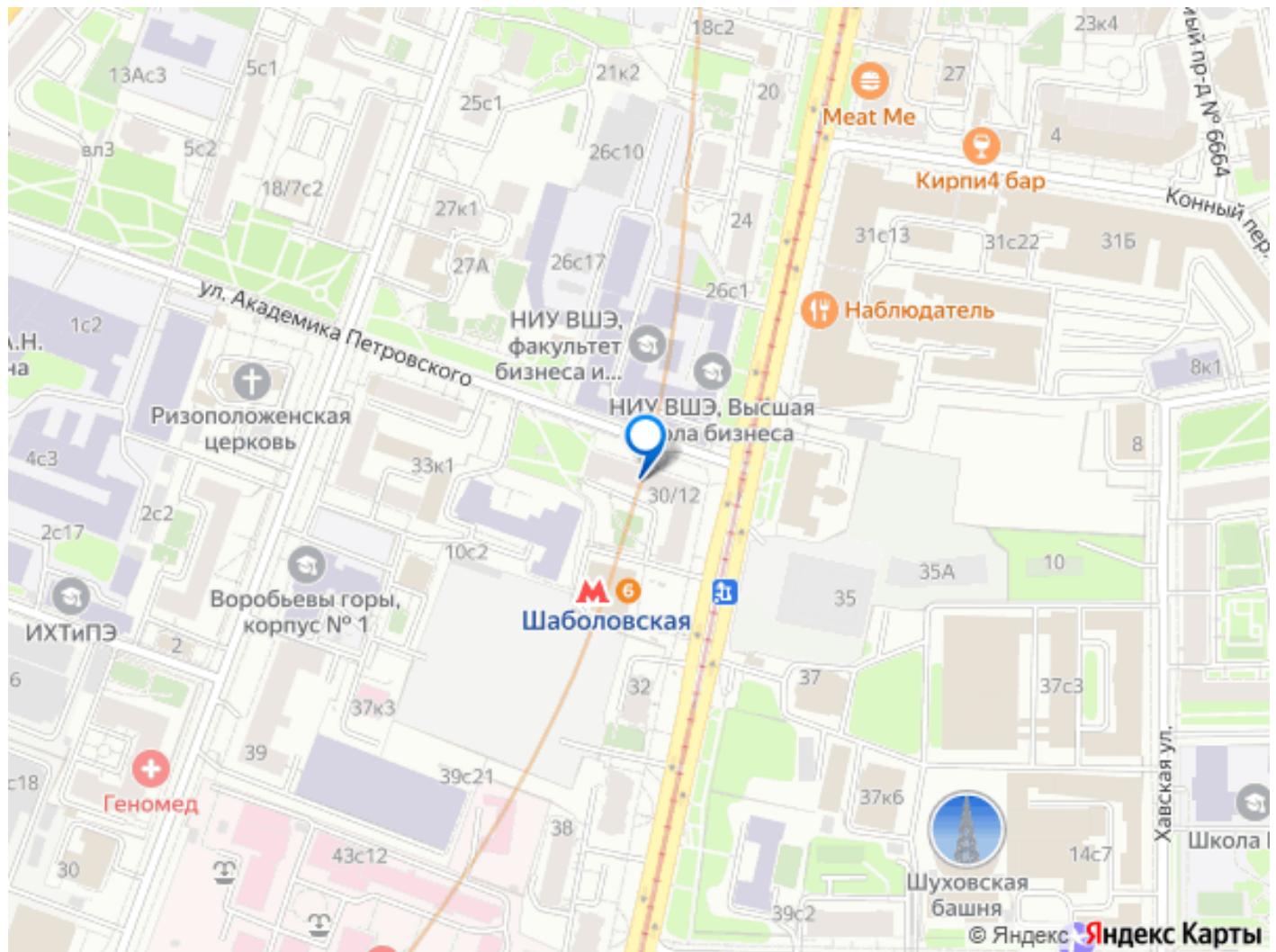
мин.) Помещение находится на первом этаже 8-ми этажного дома. Свободная планировка.

Ремонт: офисная отделка. Высота потолков: 3,8 м. Мокрая точка. Электричество, 4 кВт.

Отдельный вход с первой линии. Парковка: наземная. Отличные рекламные возможности. Отлично подойдет в аренду под различные виды деятельности: торговлю,

магазин, салон красоты, офис продаж, медицинский центр, кофейню и многое другое. Большой жилой массив. В окружении расположены: ЖК `Шаболовская слобода`, `Residence Hall Шаболовский`, `Veren Place`, `Медный 3.14`, `Созвездие Капитал`, большое количество бизнес-центров, торгово-деловой центр `Шаболовский`. Стоимость аренды 470.000 руб/мес.





Move.ru - вся недвижимость России