

Создано: 06.11.2025 в 13:36

Обновлено: 01.04.2026 в 04:43

**Виктор Лопухин, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Рублевское шоссе, 48/1**

**401 458 ₺**

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

205 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Торгово-деловой комплекс «РТС Рублевский»

класса А Площадь: 205 м<sup>2</sup> Арендная ставка:

23 500,0 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 401 458,4 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Рублёвское ш., 48, Москва Округ: Западный

административный округ Класс: А Площадь

здания: 16 655 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 16 655

м<sup>2</sup> Этажность: 4 Налоговая: 31 Год

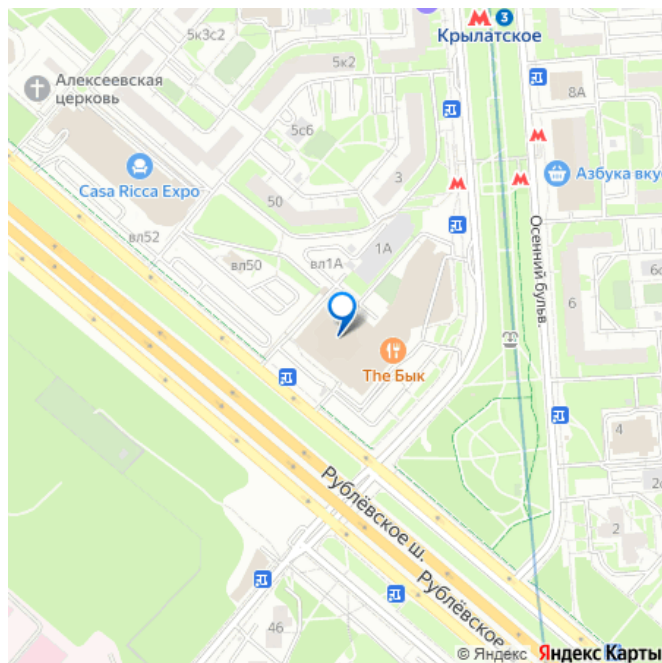
постройки: 2002 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 50м/м, Платная

для заметок



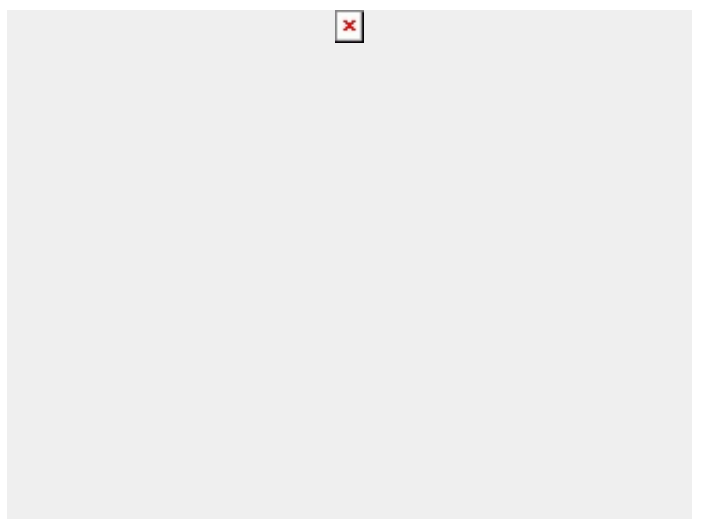
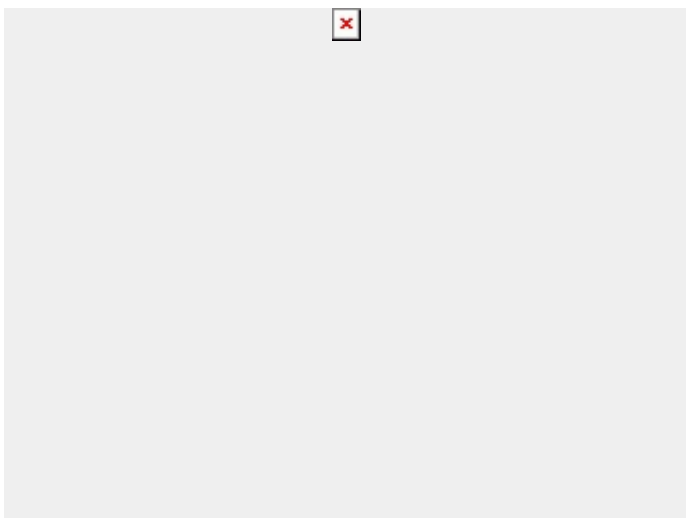
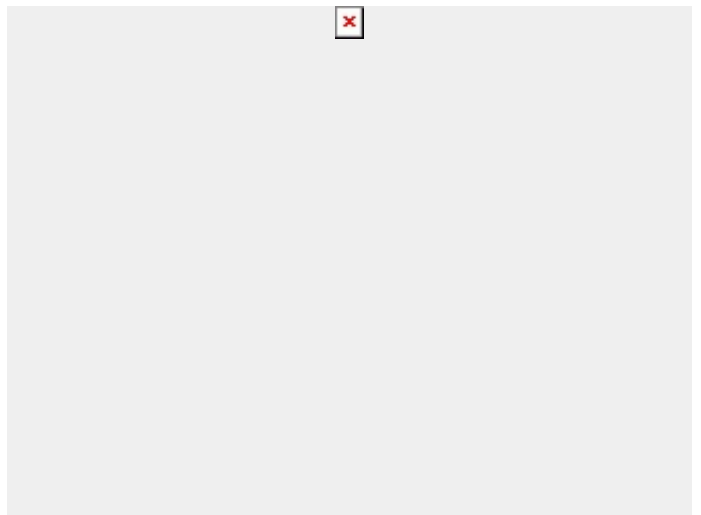
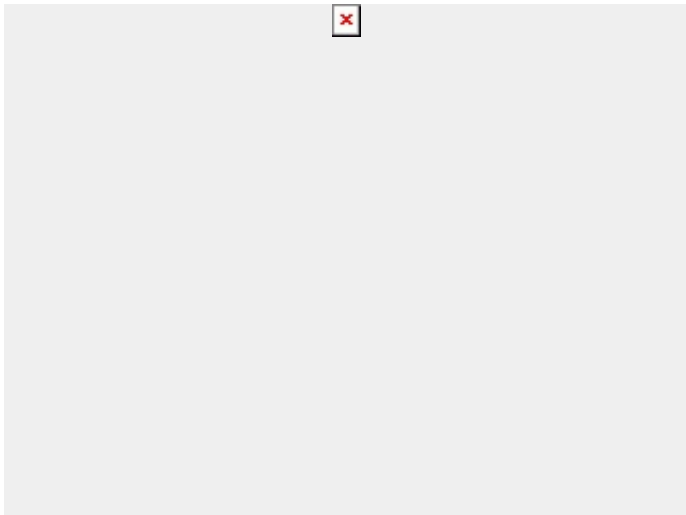
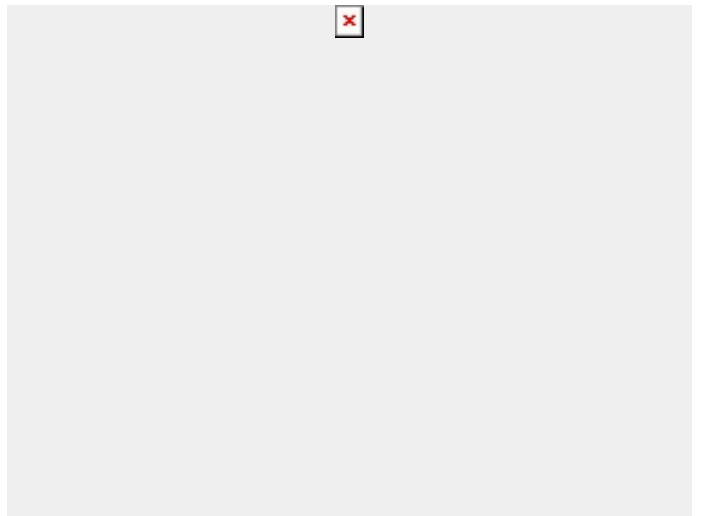
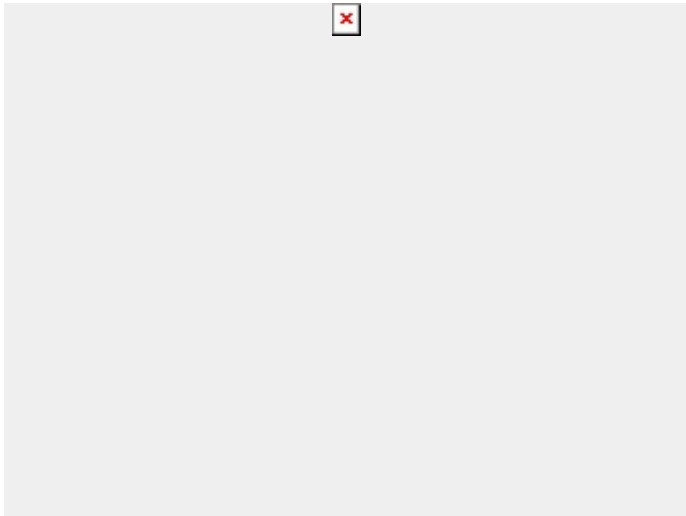
открытая Инфраструктура:

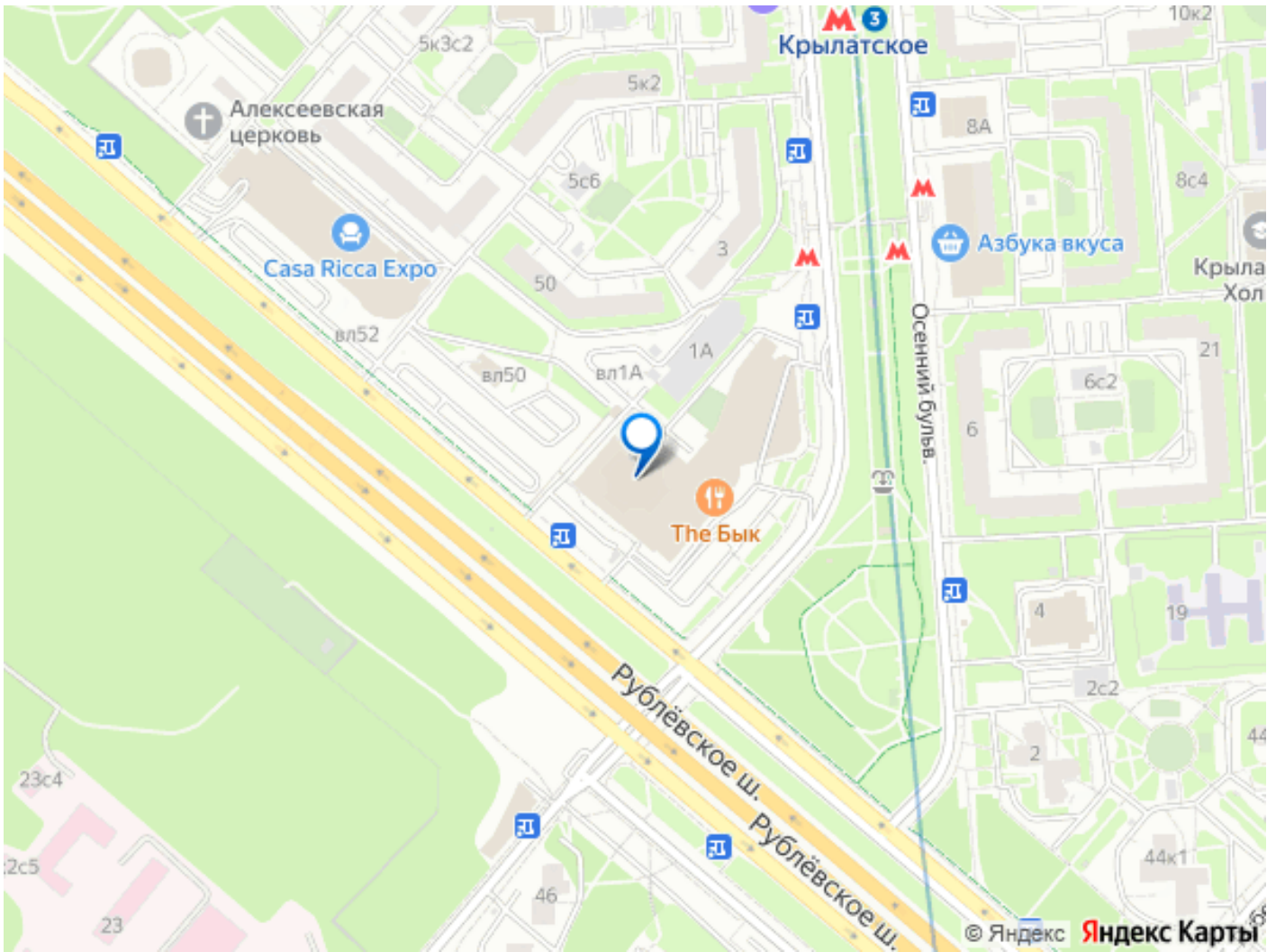
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,

Банк/Банкомат Дополнительные фотографии

и планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России