

Москва, Малая Почтовая ул, 12

723 450 ₽

Москва, Малая Почтовая ул, 12

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

206.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

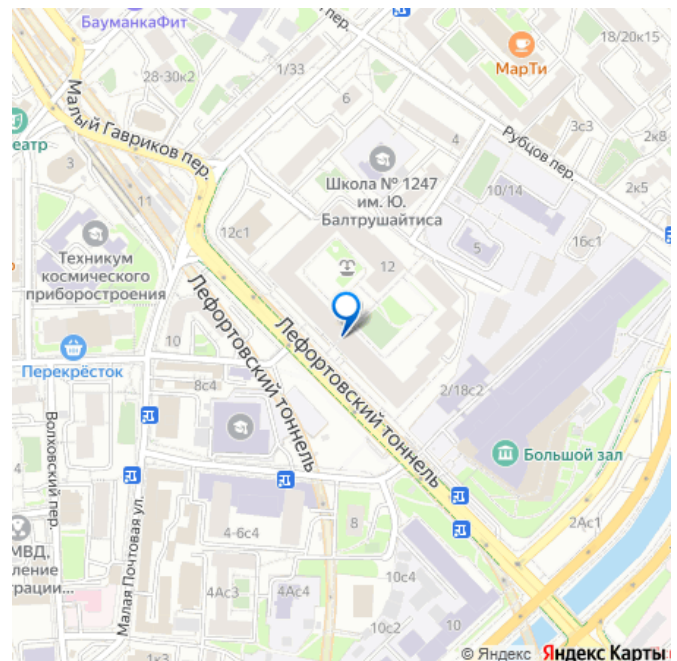
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 160266. Предлагается в аренду помещение свободного назначения, расположенное по адресу: г. Москва, ЦАО, ЖК MYPRIORITY Басманный, ул. Малая Почтовая, д. 12. Станция метро Бауманская в 9 минутах пешком. Плотная жилая застройка, бизнес-центр «МЗАТЭ-2», Университет им. Баумана, Техникум космического машиностроения. В ЖК уже размещены супер-маркет, фитнес-клуб, кофейня, ПВЗ. Технические характеристики: 1 этаж 19-этажного жилого дома, общая площадь 206.7 кв.м. Помещение без отделки, отдельная входная группа, все коммуникации. Выделенная мощность 44.4 квт. Витринное остекление. Коммерческие условия: Ставка аренды 723 450 рублей в месяц; Ставка аренды 3 500 рублей за 1 кв.м в месяц;

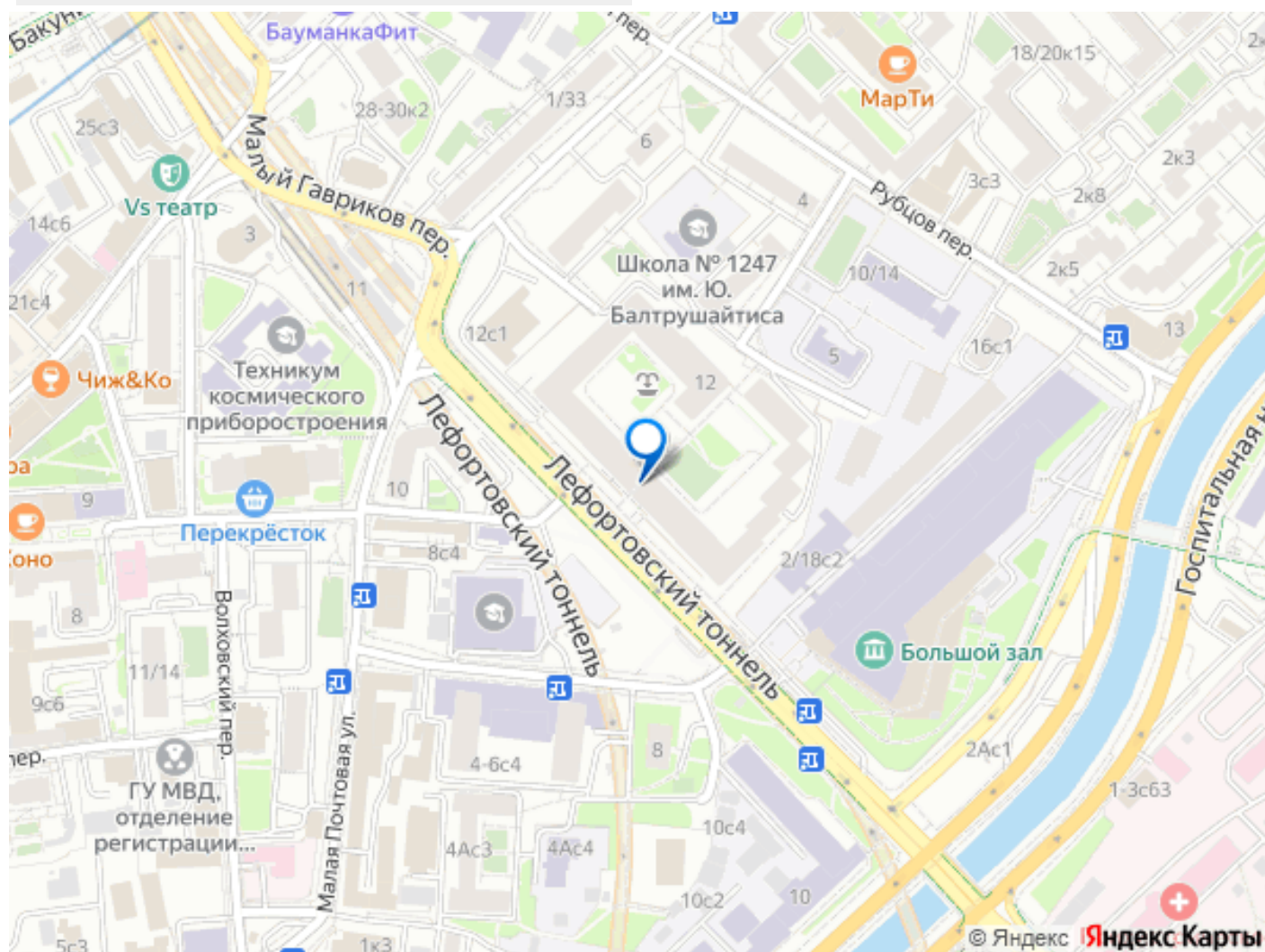
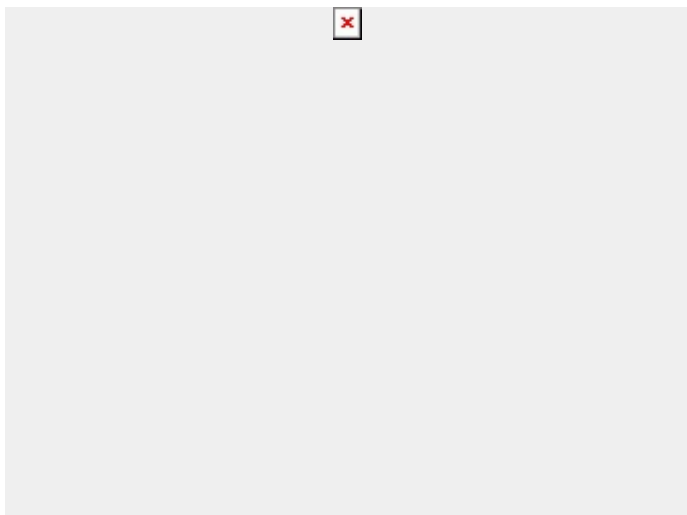
для заметок



Ставка аренды 42 000 рублей за 1 кв.м в год.

Гарантийный платеж 150%, предусмотрены

арендные каникулы.



Move.ru - вся недвижимость России