

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 16.12.2025 в 03:42

<https://move.ru/objects/9287264124>

Наталья, Agora estate

**79031704554****Москва, Ленинградский проспект, 4/2****990 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 4/2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)**ТП - Торговое помещение**

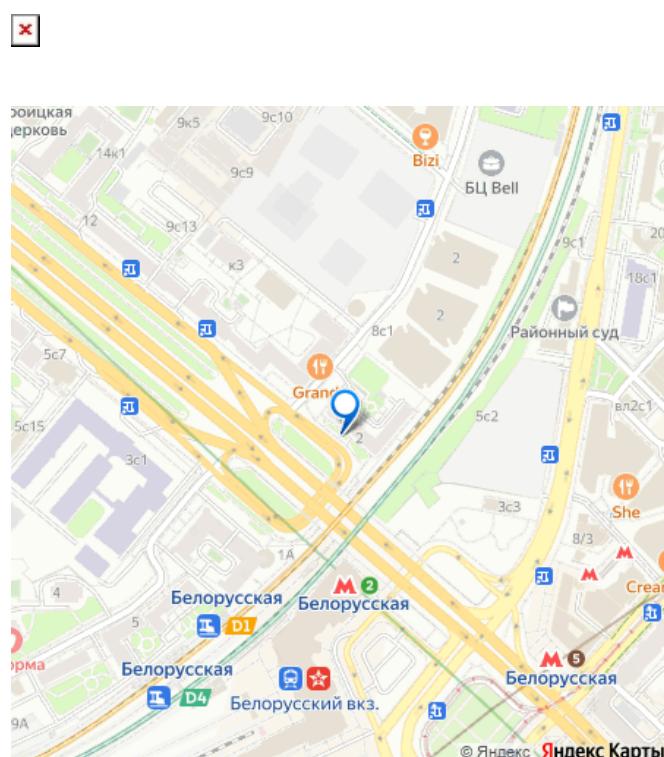
Общая площадь

207.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

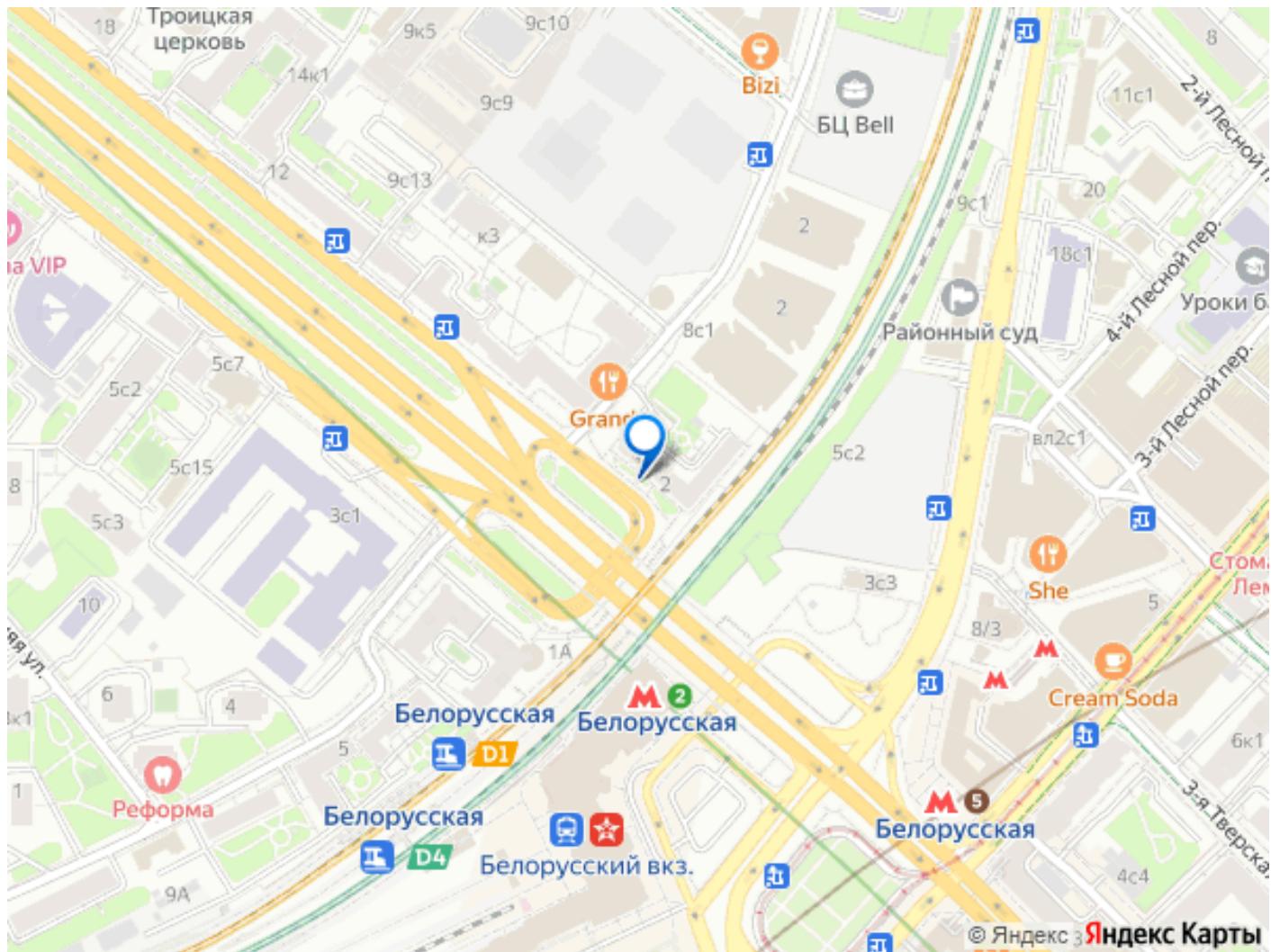
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Центр Москвы. 1-2 минуты пешком до станции метро Белорусская и Белорусского вокзала. Аренда помещения свободного назначения площадью 212,5 кв.м (103,4 кв.м - подвал, 103,8 кв.м - 1 этаж) (блок № 6 на плане). Отдельный вход с фасада и запасной со двора, высота потолков 4 м на 1 этаж, 2,3 м - в подвале, санузел, городские коммуникации. Планировка — свободная. Помещения под чистовую отделку. Окружение: крупный деловой район с большим количеством бизнес-центров и жилых домов: ЖК «Суббота», ЖК «Слава», МКФ, ЖК «Art

Residence». Отличная пешеходная, транспортная доступность. Любое свободное использование - ограничений нет. Дом не является памятником. Развитая инфраструктура и сложившиеся торговое окружение. Объект № 550177Номер объекта: #5/550177/310





Move.ru - вся недвижимость России