

Создано: 11.11.2025 в 03:59

Обновлено: 24.01.2026 в 05:20

<https://move.ru/objects/9286483001>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Земляной Вал, 25

732 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

209.7 м²

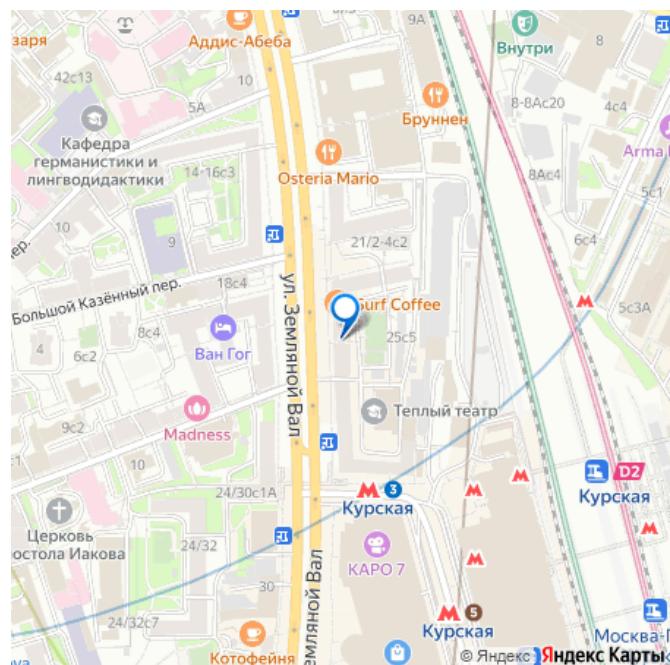
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Жилой дом «Земляной Вал, 25» класса В

Площадь: 209,7 м² Арендная ставка: 41 888,4

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 731 999,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

открыта Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

улица Земляной Вал, 25, Москва Округ:

Центральный административный округ

Класс: В Площадь здания: 5 816,8 м²

Полезная площадь: 5 816,8 м² Этажность: 9

Налоговая: 9 Год постройки: 1938

Безопасность: Сигнализация,

Видеонаблюдение, Кодовый замок/Домофон

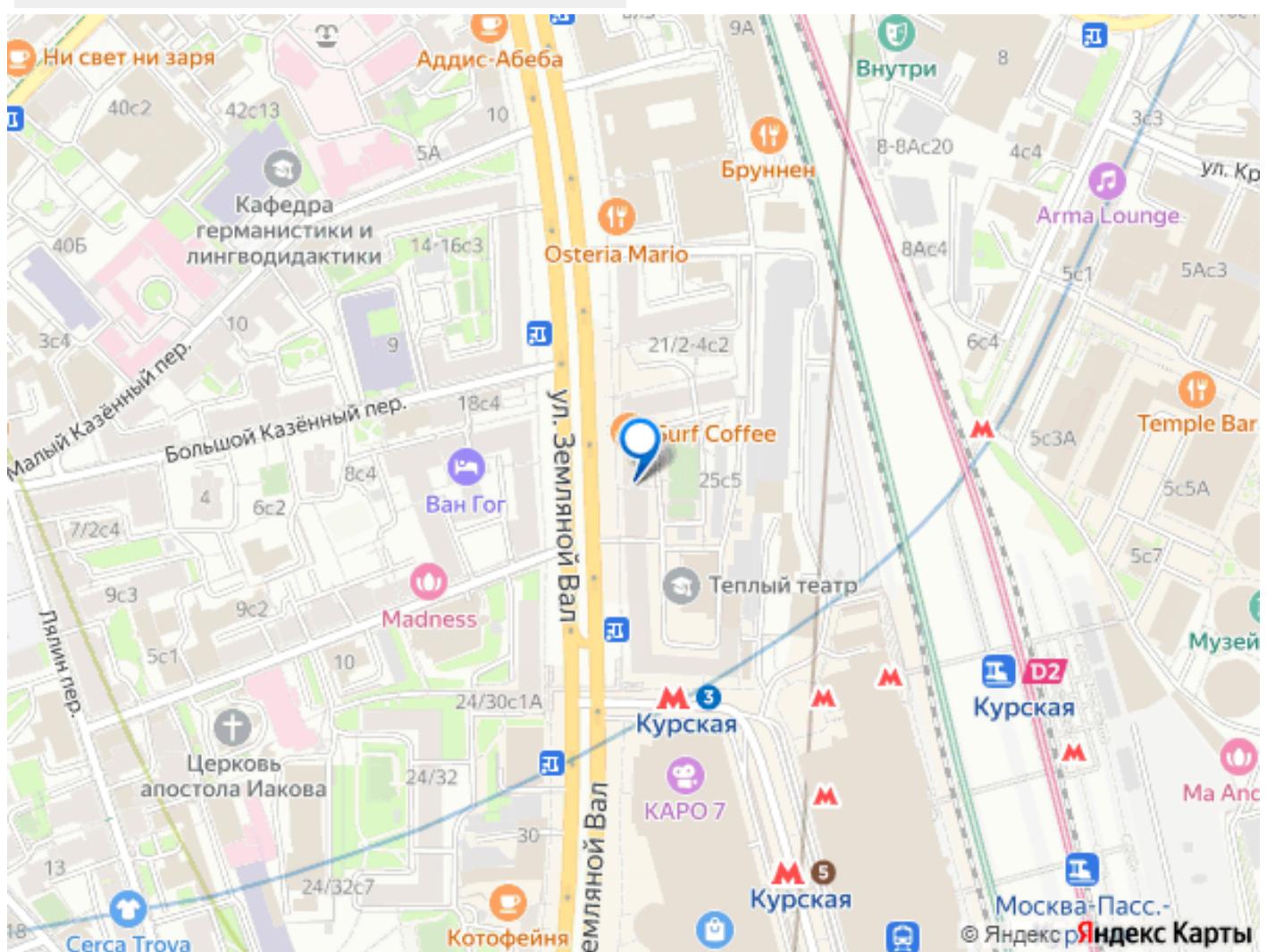
Парковка: Платная открытая

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России