

Создано: 05.09.2025 в 13:28

Обновлено: 06.03.2026 в 18:41

<https://move.ru/objects/9284705267>

ИП Столяр А. И., ИП Столяр А. И.
79856329135

Москва, Совхозная улица, 39

120 000 ₽

Москва, Совхозная улица, 39

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Совхозная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

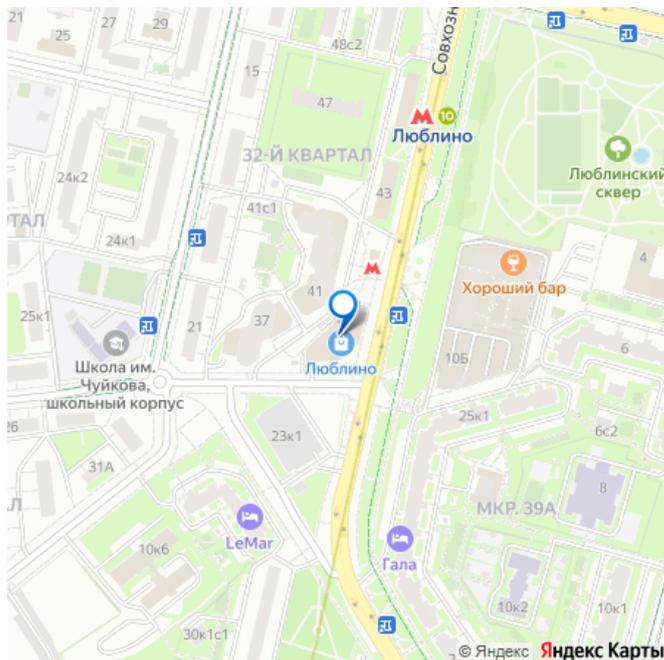
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



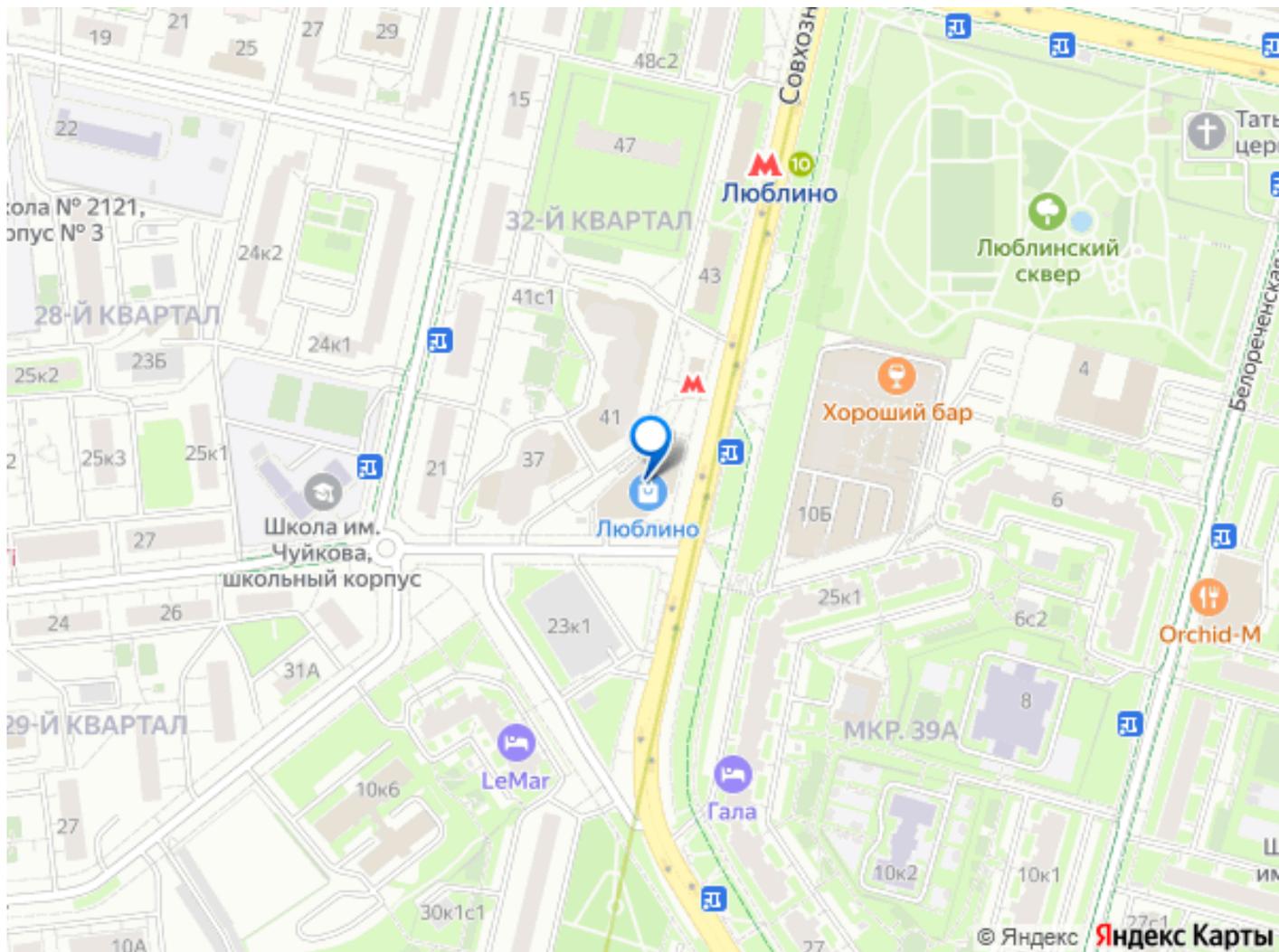
Описание

Аренда торгового помещения в ТЦ Люблино площадью 20 м² на втором этаже
Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 20 м², расположенное на втором этаже ТЦ «Люблино». Это уникальная возможность для развития вашего бизнеса благодаря стратегическому расположению — всего в одной минуте ходьбы от метро «Люблино», а также якорным арендаторам, обеспечивающим стабильно высокий пешеходный и автомобильный трафик. ТЦ «Люблино» — это не просто торговый центр,

а ключевая точка района с огромным пешеходным потоком как мимо комплекса, так и внутри него. Согласно последним исследованиям, именно торговые центры районного значения пользуются наибольшей популярностью у посетителей, и «Люблино» идеально соответствует этим критериям. Расположение в оживлённом районе Москвы с удобной транспортной доступностью и высоким уровнем посещаемости делает его отличным выбором для любого бизнеса.

Преимущества для вашего бизнеса: Высокий трафик: тысячи посетителей ежедневно проходят мимо ТЦ и заходят внутрь, что обеспечивает стабильный поток клиентов для арендаторов. Стратегическое расположение: в одной минуте ходьбы от метро «Люблино» и с отличной видимостью с проезжей части. Успешные соседи: среди арендаторов — Альфа-Банк, Сбербанк, Газпромбанк, Вкусно и Точка, Ростикс, DNS, Четыре Лапы, МТС, Мегафон, Теле2, ресторан MOON, салон красоты «Красное Яблоко» и другие популярные бренды. Открывшись в ТЦ «Люблино», вы сможете не только привлечь новых клиентов, но и значительно увеличить доходность вашего бизнеса благодаря высокому спросу со стороны посетителей центра. Помещение предоставляется со свободной планировкой, что позволяет адаптировать пространство под ваши задачи. Не упустите возможность развивать ваш бизнес в одном из самых популярных ТЦ района! Свяжитесь со мной, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России