

Создано: 14.07.2024 в 09:09

Обновлено: 27.01.2026 в 14:42

<https://move.ru/objects/9285260965>

**Алиса Левыкина, A7estate**

**79150243201**

**Москва, Вешняковская улица, 29Б**

**60 000 ₽**

Москва, Вешняковская улица, 29Б

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Вешняковская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

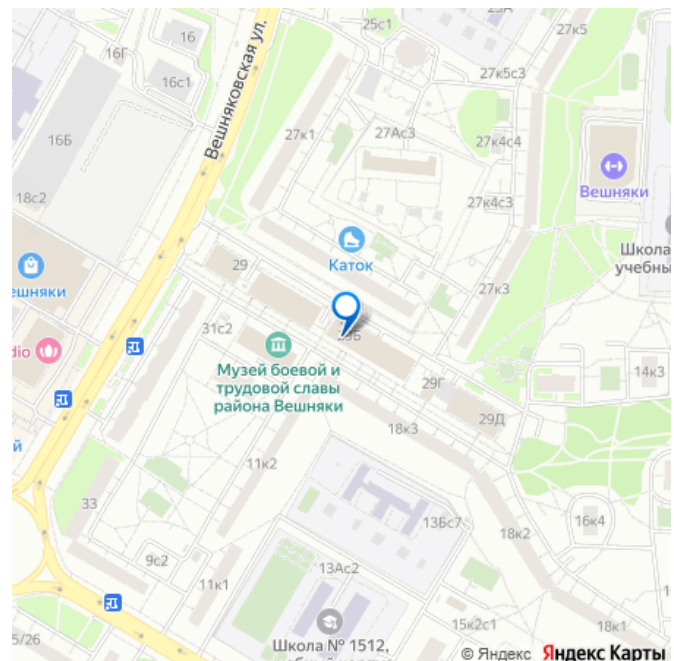
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

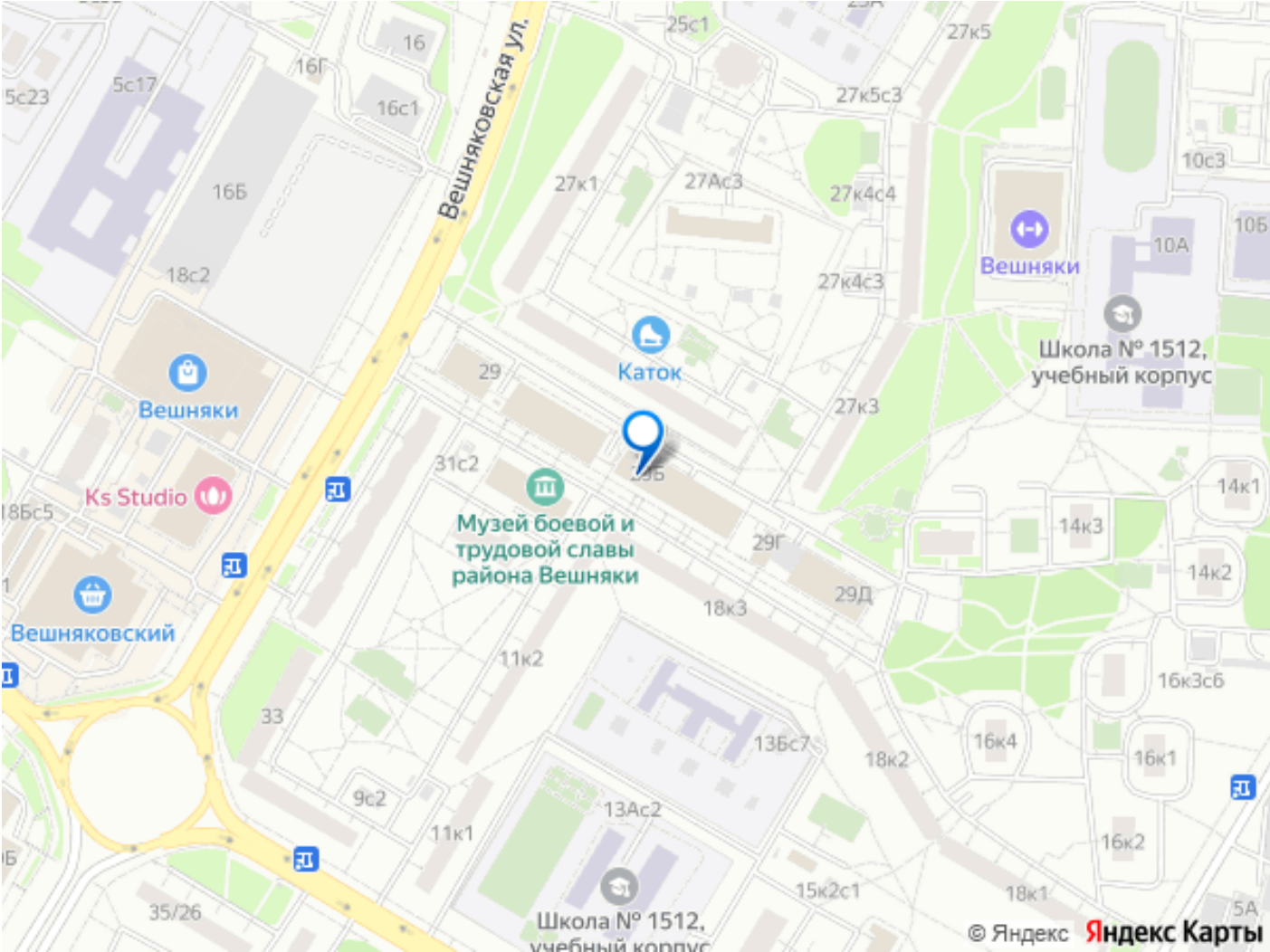
Аренда ПСН 20 кв.м, ул. Вешняковская 29Б  
Москва, ВАО, район Вешняки, ул.  
Вешняковская, 29Б, 15 мин. пешком от м.  
Выхино. К аренде предлагается помещение  
свободного назначения с качественной  
отделкой, площадью 20 кв.м, расположенное  
на первом этаже административного здания,  
отдельный вход со двора, все коммуникации,  
мокрая точка, общий санузел, высота  
потолков 4,5 метра, состояние «готово к  
въезду». Бесплатная парковка перед  
фасадом, Отличные рекламные возможности,  
плотная жилая застройка в окружении,

для заметок



высокий пешеходный трафик. Прошлый арендатор - груминг, соседи: аптека Диалог, супермаркет Магнит, Красное и Белое, Винлаб, Ермолино, Красная икра, живое пиво, табак и другие. Прямая аренда, арендная ставка 3000 руб./кв.м/месяц (60 000 рублей в месяц), УСН, коммунальные услуги оплачиваются дополнительно, без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России