

Создано: 13.11.2025 в 11:24

Обновлено: 14.11.2025 в 12:13

<https://move.ru/objects/9286549129>**Стильный дом, Стильный дом****79197779451****Москва, Ленинградское шоссе, 58С53****50 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 58С53

Округ

[САО, Головинский район](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

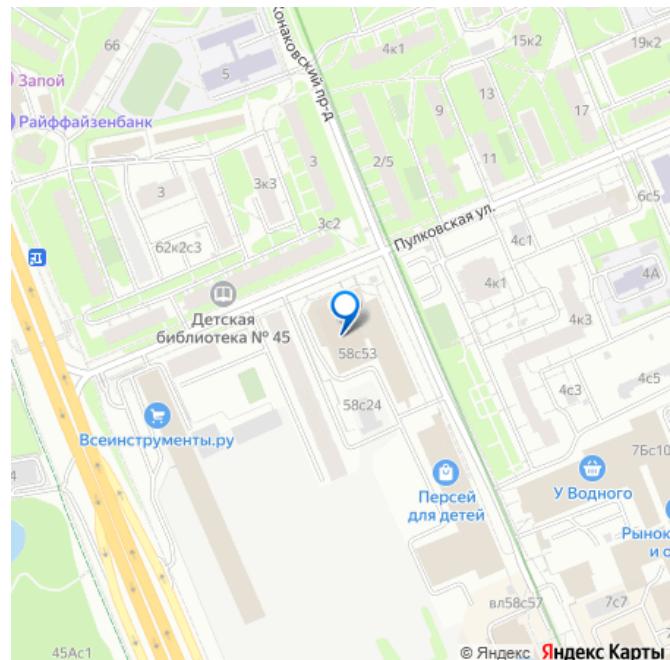
Общая площадь

20 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся помещение в прикассовой зоне магазина «Пятёрочка». Помещение расположено в составе ТЦ АссортиДа на Водном стадионе, в окружении плотной жилой застройки. В непосредственной близости — жилой комплекс бизнес-класса «Ленинградка 58», а в радиусе 500 метров — 4 500 квартир, метро в 5 минутах, остановки общественного транспорта. На территории ТЦ — просторная парковка на 40 машиномест. Якорные арендаторы: Пятёрочка, Улыбка Радуги, ВинЛаб, МРТ-центр Дикуля, Магазин «Ермолино». Общая посещаемость комплекса составляет 3 000 000 человек ежедневно. Предусмотрено

место под вывеску на фасаде Отлично подойдет под: Товары для детей, Пункт выдачи заказов, нишевый магазин одежды и аксессуаров, Бьюти-услуги (маникюр, парикмахерская, барбершоп и т.п.), нишевая косметика и парфюмерия, книги и канцтовары, кондитерские изделия (шоколад, конфеты, чай и т.п.), Услуги: (дом быта, ремонт техники и т.д.). Предоставляем арендные каникулы на въезд и обустройство. Звоните! Расскажем подробнее, оперативно покажем помещение



