

Создано: 18.03.2025 в 05:08

Обновлено: 29.12.2025 в 01:21

<https://move.ru/objects/9287740323>

Агент

**79104224566**

**Москва, Пятницкое шоссе, 6**

**120 000 ₽**

Москва, Пятницкое шоссе, 6

Округ

[СЗАО, район Митино](#)



для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

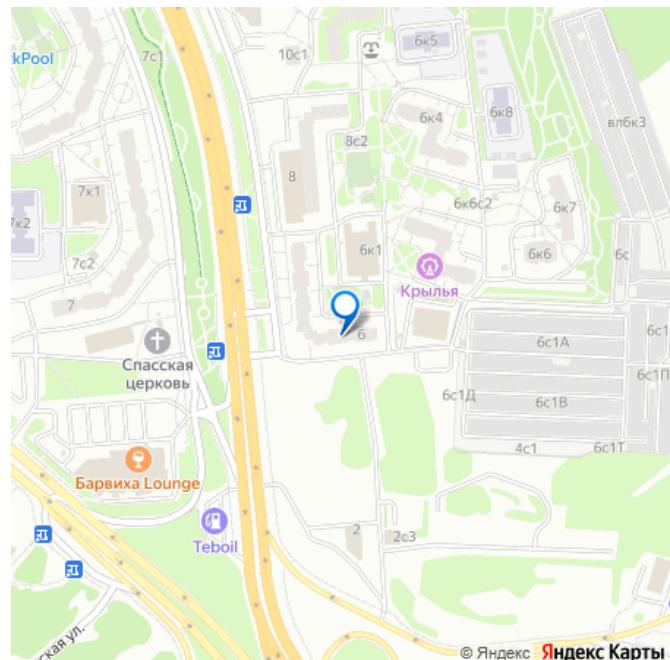
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

СРОЧНО! Уникальное предложение В данный момент помещение является проходным местом для кафе-пекарни «Буханка», сейчас они будут иметь отдельный вход в свое помещение Отделка дорогими материалами, мансуровский гранит. Солидный внешний вид Прекрасный обзор помещения, лучшая локация в Митино Расстояние: - до МЕТРО - 300 метров - до Пятницкого шоссе - 30 метров - до остановки - 50 метров - до пешеходного перехода 50 метров ОГРОМНЫЙ АВТОТРАФИК. Ежедневно проезжает мимо помещения БОЛЕЕ 50тыс автомобилей. Основная трасса в Митино, это более 70% автомобилей, которые едут в Митино и

область. Вечерняя сторона. ВЫСОКИЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ТРАФИК. Ежедневно проходит БОЛЕЕ 8тыс человек: в метро, на пешеходный переход, на остановку. В сутки Вашу вывеску будут видеть 30-100тыс человек

Ежемесячная экономия 100-200тыс руб на рекламе, исходя из стоимости рядом стоящих билбордов и рекламных щитов За короткое время о Вас узнают все жители и гости Митино, а также те, кто едут в загородные дома, элитные поселки, коттеджи и другие микрорайоны расположенные по Пятницкому шоссе. Удачное помещение залог успешного бизнеса



