

Создано: 07.03.2026 в 01:46

Обновлено: 07.03.2026 в 01:46

<https://move.ru/objects/9291047088>

**Антон Сергеевич Новосёлов,**  
**«НОВОСЁЛ» Агентство Недвижимости**  
**89251234567**

**Московская область, Клинский район,  
Клин, Ленинградское ш, 53а/4**

**230 000 ₽**

Московская область, Клинский район, Клин, Ленинградское ш, 53а/4

Улица

[шоссе Ленинградское](#)



Шоссе

[Ленинградское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

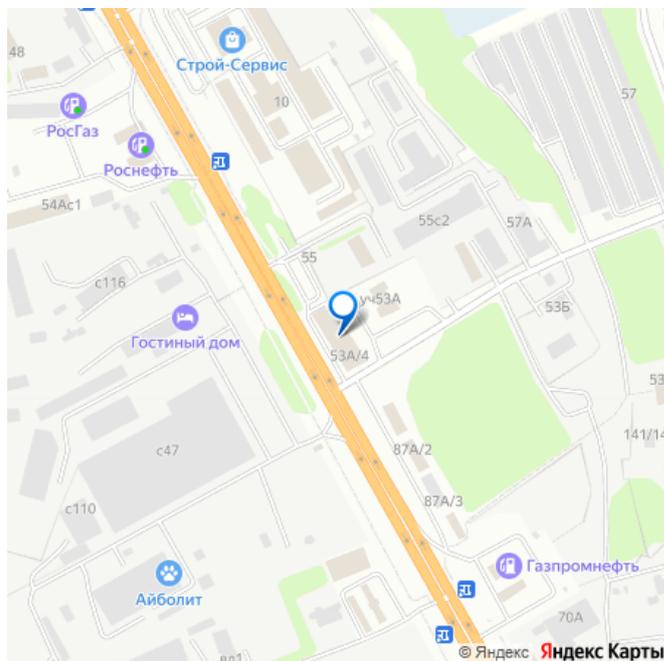
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



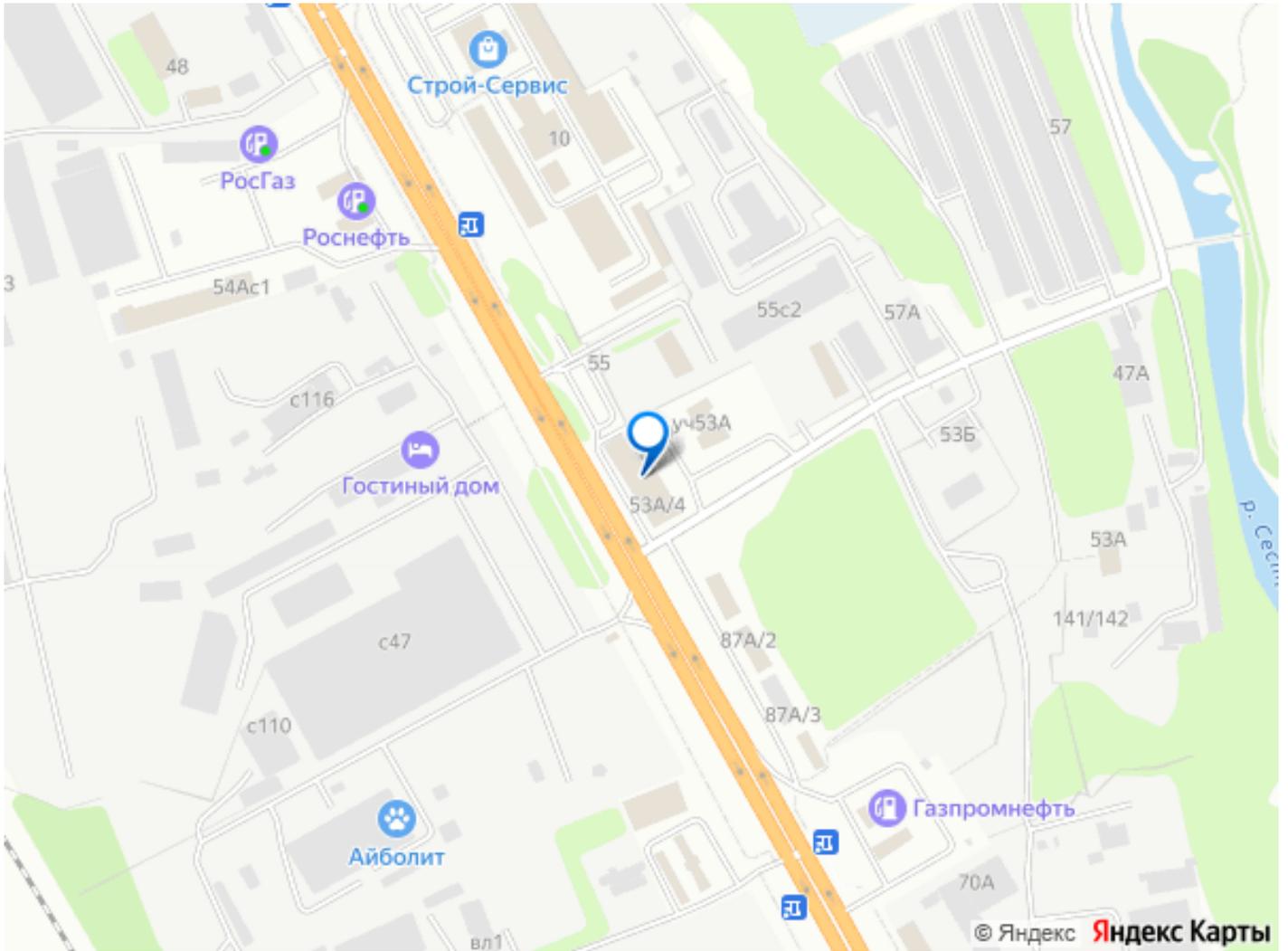
**Описание**

Лот:5200. СДАЕТСЯ В АРЕНДУ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ЛЕНИНГРАДСКОГО ШОССЕ! Помещение 210 метров отапливаемой торговой площади, высота потолков в чистоте 4 метра! Есть все центральные коммуникации, канализация, свой отдельный санузел и подсобное помещение! Мощность электроэнергии 250 кВт. При необходимости есть возможность изолировать площадку от второго арендатора в помещении и сделать

для заметок

отдельный вход. Перспективное направление! Аналогов в Клинском районе нет! Рядом много снт и частный сектор и несколько жилых микрорайонов!!! Также большой поток в Тверскую область, в Завидово! (Постоянный трафик)  
СОВРЕМЕННЫЙ ФАСАД! ВИТРАЖНЫЕ ОКНА!  
ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА! СЪЕЗД С ЛЕНИНГРАДСКОГО ШОССЕ! Просмотр в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России