

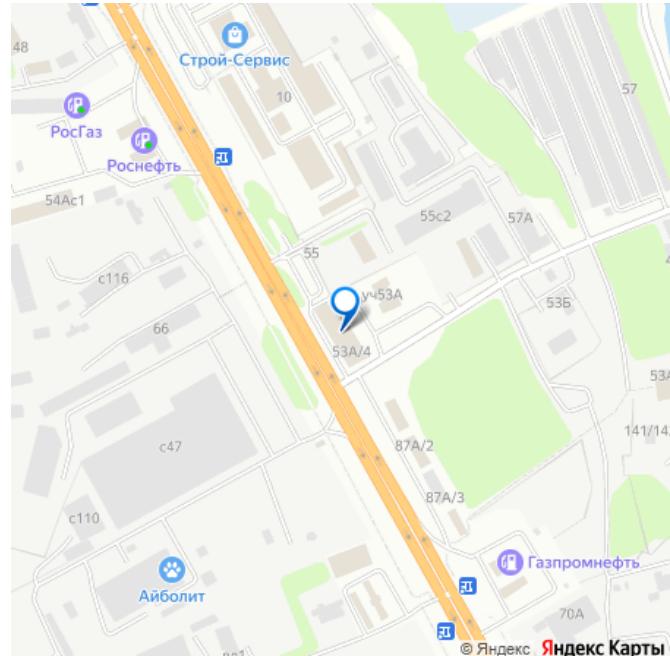
Создано: 21.04.2025 в 15:07

Обновлено: 30.01.2026 в 04:52

<https://move.ru/objects/9287328326>**НОВОСЁЛ, НОВОСЁЛ****79327172374****Московская область, Клинский район,  
Клин, Ленинградское шоссе, 53А/4****230 000 ₽**

Московская область, Клинский район, Клин, Ленинградское шоссе, 53А/4

Шоссе

[Ленинградское](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

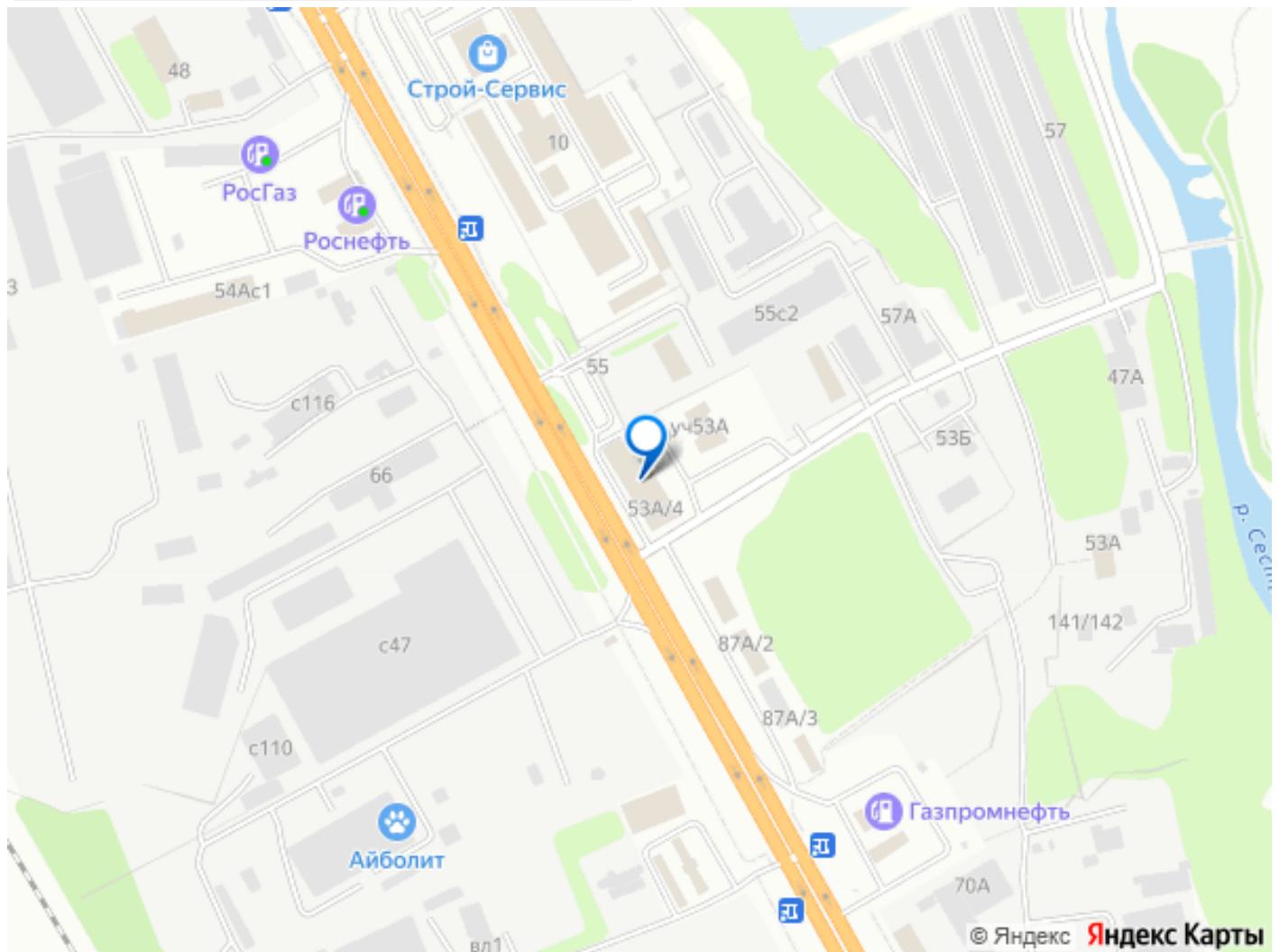
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот:5200. СДАЕТСЯ В АРЕНДУ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ЛЕНИНГРАДСКОГО ШОССЕ! Помещение 210 метров отапливаемой торговой площади, высота потолков в чистоте 4 метра! Есть все центральные коммуникации, канализация, свой отдельный санузел и подсобное помещение! Мощность электроэнергии 250 кВт. При необходимости есть возможность изолировать площадку от второго арендатора в помещении и сделать отдельный вход. Перспективное направление! Аналогов в Клинском районе

нет! Рядом много снт и частный сектор и  
несколько жилых микрорайонов!!! Также  
большой поток в Тверскую область, в  
Завидово! (Постоянный трафик)  
**СОВРЕМЕННЫЙ ФАСАД! ВИТРАЖНЫЕ ОКНА!**  
**ПАРКОВОЧНЫЕ МЕСТА! СЪЕЗД С**  
**ЛЕНИНГРАДСКОГО ШОССЕ!** Просмотр в любое  
время!





Move.ru - вся недвижимость России