

Создано: 22.08.2025 в 15:15

Обновлено: 04.12.2025 в 06:27

<https://move.ru/objects/9284344072>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**Москва, Холодильный переулок, 3к1с3**

**875 000 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3к1с3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

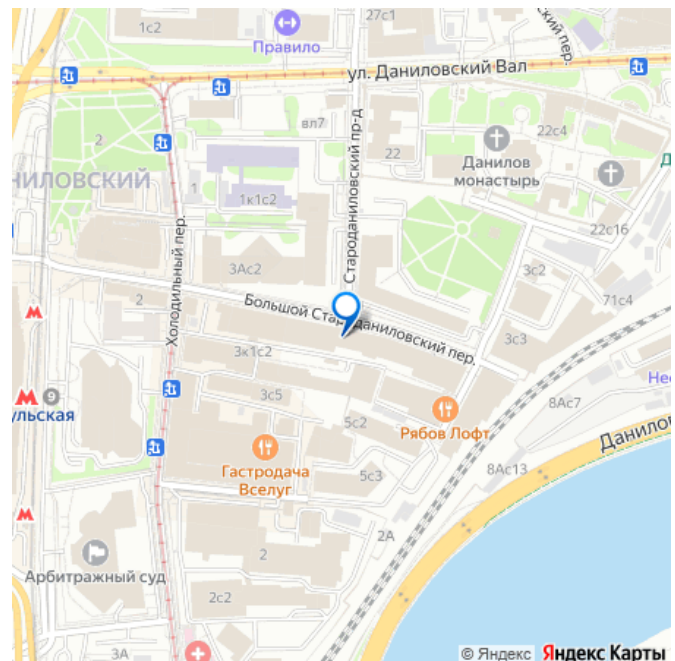
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

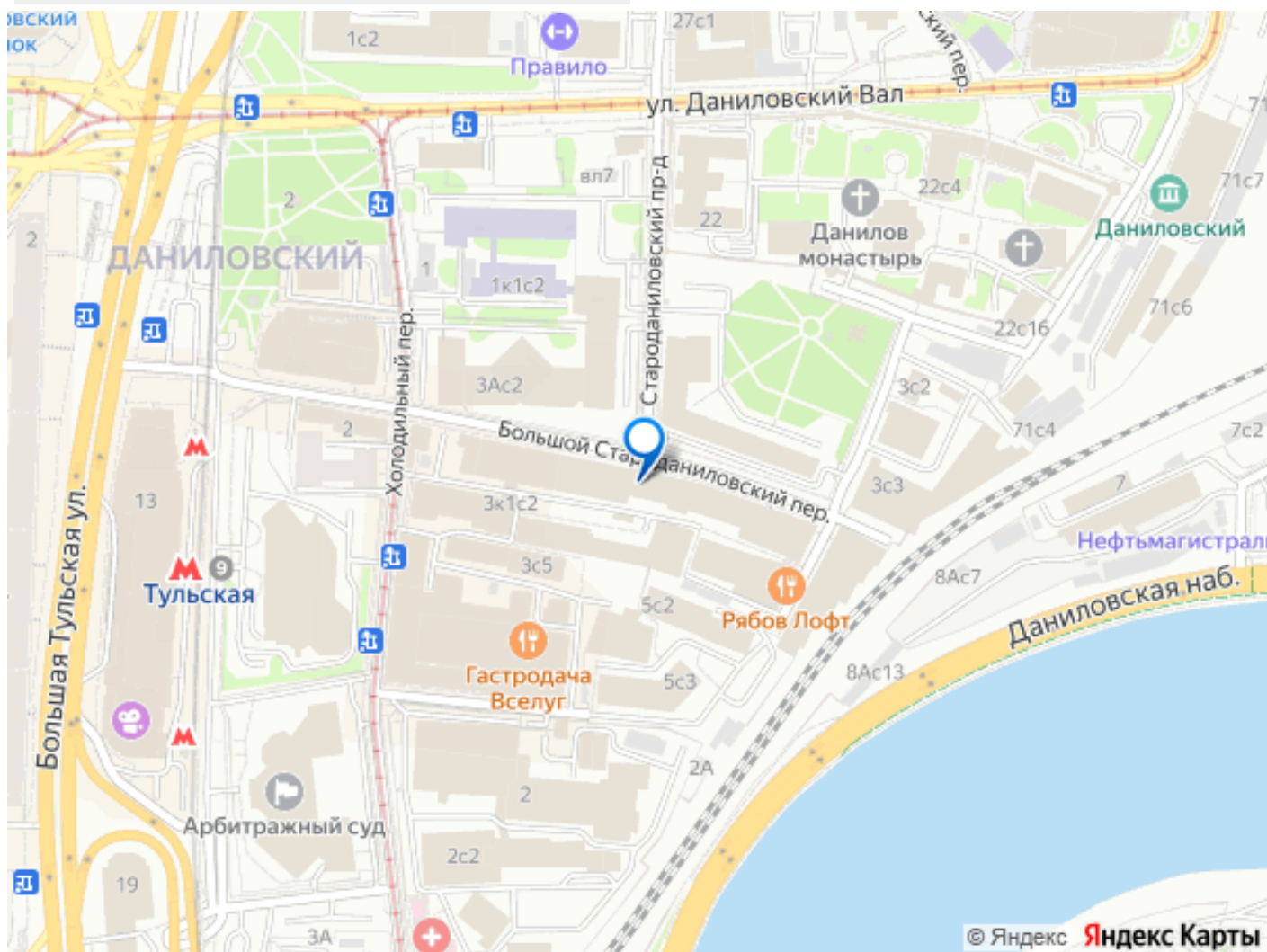


**Описание**

Аренда торгового помещения 209,8 м<sup>2</sup> в Холодильном переулке, д. 3к1с3 (1 минута пешком от метро Тульская). 1 линия домов. Помещение 209,8 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже (орен-спаре 161,5 м<sup>2</sup>), открытая планировка, отдельный вход, есть мокрая точка, высота потолка 5 м. Свой с/у. Стильная, благоустроенная территория; свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). Лофт-квартал Товарищество Рябовской Мануфактуры. Удобное расположение: 1 мин до ст.м Тульская, 2 мин до ТТК, 10 мин до Садового кольца. Арендная

ставка рублей 875 000 включая НДС. Без  
КОМИССИИ.





Move.ru - вся недвижимость России