

Создано: 16.12.2020 в 16:32

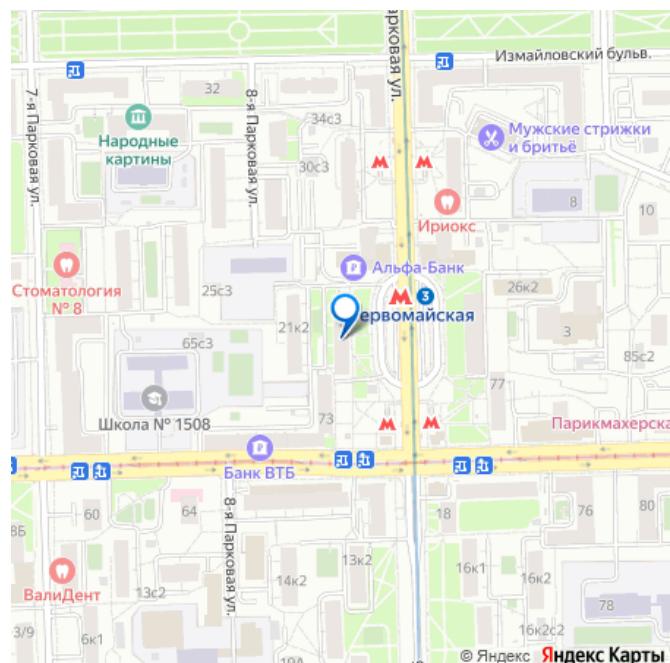
Обновлено: 15.02.2026 в 19:43

<https://move.ru/objects/9289671504>**Собственник****79850234242****Москва, 9-я Парковая улица, 21К1****950 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая улица, 21К1

Округ

для заметок

[БАО, район Измайлово](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

210 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

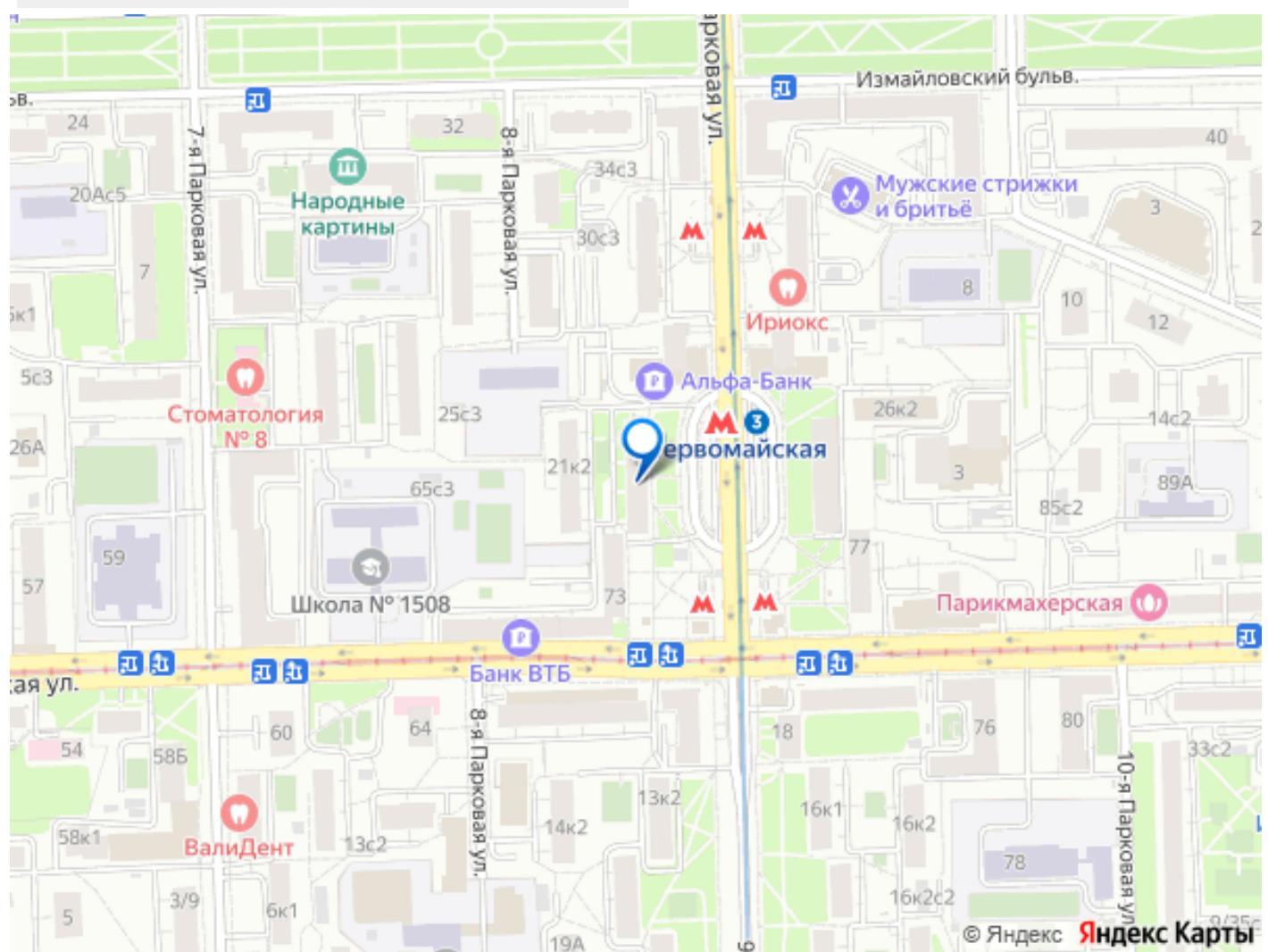
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая аренда от собственника. Торг уместен. Сдаётся торговая площадь в аренду на первом этаже первой линии с витринными окнами и большой проходимостью. Здание в собственности. Возможна сдача части помещения (обговаривается). Через площадь проход на ПВЗ WB, это обеспечивает большую проходимость. Помещение под круглосуточной охраной. Агентам просьба не беспокоить. Отдельный вход. Располагается на станции метро Первомайская в 20 секундах пешей доступности до входа. Напротив расположена линия автобусных остановок. Половина общей площади помещения занята магазином одежды с

отдельным входом, на нижнем ярусе присутствует площадь складского предназначения, которая также может быть включена в сделку аренды. Есть грузовой лифт. Индивидуальный подход к арендатору.

Стрит ритейл.





Move.ru - вся недвижимость России