

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

Москва, Профсоюзная ул, 68к2

650 000 ₹

Москва, Профсоюзная ул, 68к2

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

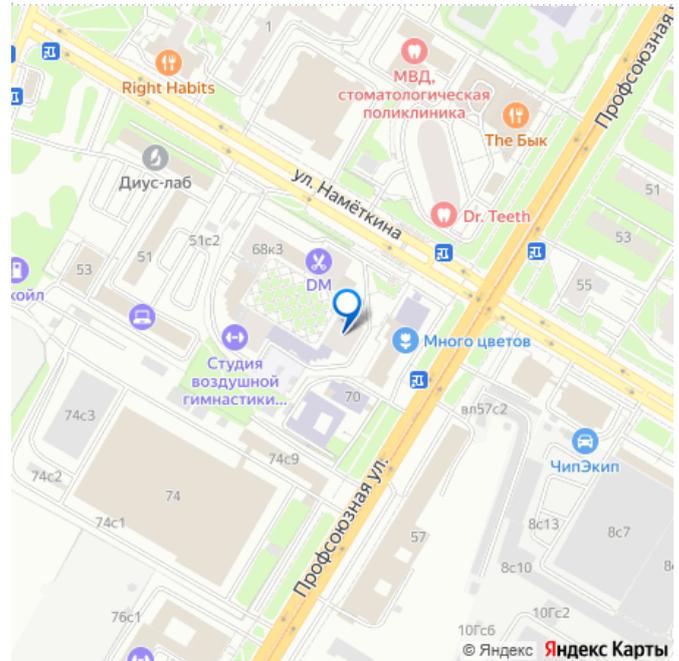
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения 330 м² под медицинский, реабилитационный или фитнес-центр в ЖК Родной Город Воронцовский Парк. Сдаётся в аренду современное помещение общей площадью 330 м², идеально подходящее для организации бизнеса в сфере здоровья и красоты. Помещение имеет выгодную планировку и готово к использованию. Общая площадь: 330 м² 1-й этаж: 30 м² — ресепшен с гардеробной. 2-й этаж: 300 м² — основная зона. Расположение: ЖК Родной Город. Воронцовский Парк, стилобатная часть с отдельным входом с улицы. Целевая аудитория: Реабилитационные центры, медицинские клиники, фитнес-клубы,

для заметок



массажные салоны, салоны красоты.

Планировка и оснащение 2-го этажа: Четыре изолированных кабинета (идеально для врачей, массажистов, косметологов).

Просторный тренажерный зал с профессиональным оборудованием Panatta.

Две раздевалки (мужская/женская), каждая с санузлом и душевой. Комната для отдыха персонала с отдельным санузлом. Комната для хранения инвентаря. Высокие потолки от 3,1 до 4,1 м. Большие панорамные окна.

Ключевые преимущества: Готовность к лицензированию: Ремонт и планировка выполнены с учётом требований для получения лицензии на медицинскую деятельность. Качественный ремонт:

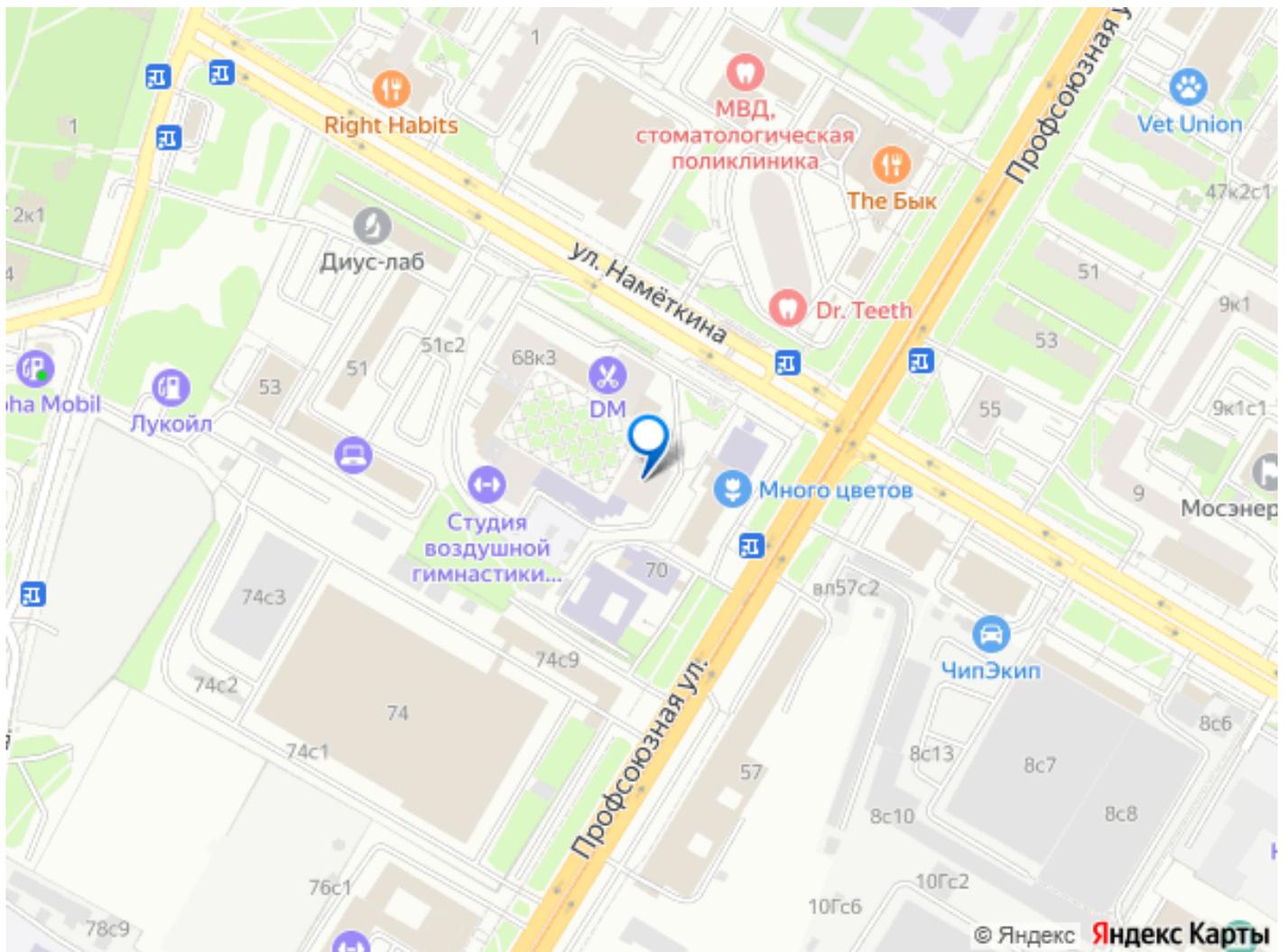
Чистовая отделка, грамотная планировка.

Полная мебелировка: Помещение полностью мебелировано (возможность освободить по желанию). Гибкие условия: Предоставляются арендные каникулы. Прямая аренда от собственника. Доступ 24/7: Возможность работы в любое время суток. Большая электрическая мощность: Подключение всего необходимого оборудования. Выгодная локация: Рядом детский сад, салон красоты, ВкусВилл, стоматология, рестораны и кафе (постоянный поток потенциальных клиентов).

Собственник заинтересован в долгосрочном и взаимовыгодном сотрудничестве. Готовы рассмотреть различные варианты аренды.

Для просмотра и всех деталей звоните по телефону и мы оперативно проведем показ.

Номер объекта: #2/560466/20758



Move.ru - вся недвижимость России