

Создано: 06.11.2025 в 12:59

Обновлено: 24.01.2026 в 05:08

<https://move.ru/objects/9286354093>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, улица Пришвина, 8

**450 000 ₽**

Москва, улица Пришвина, 8

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Пришвина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

212.2 м<sup>2</sup>

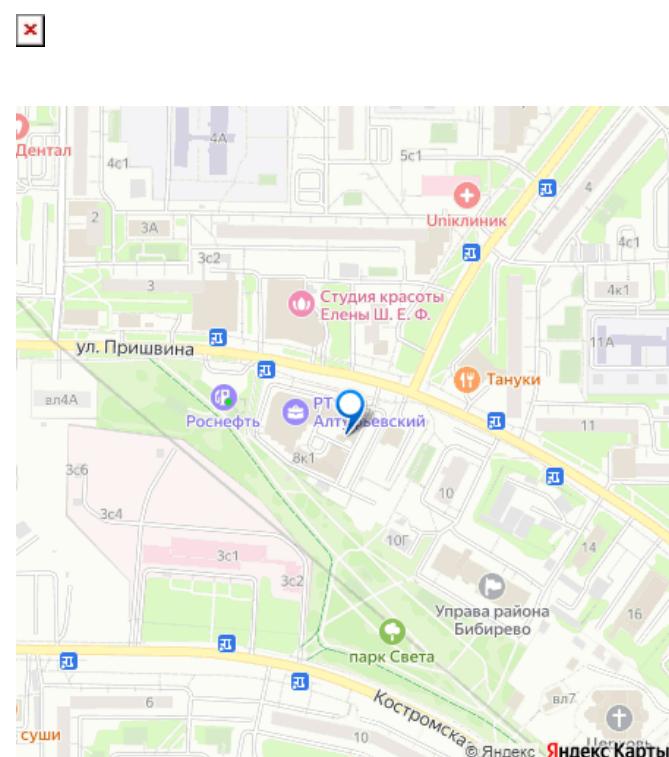
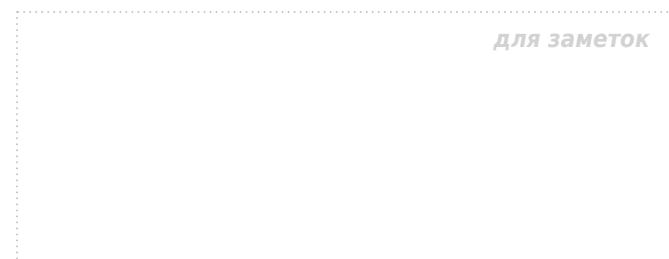
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

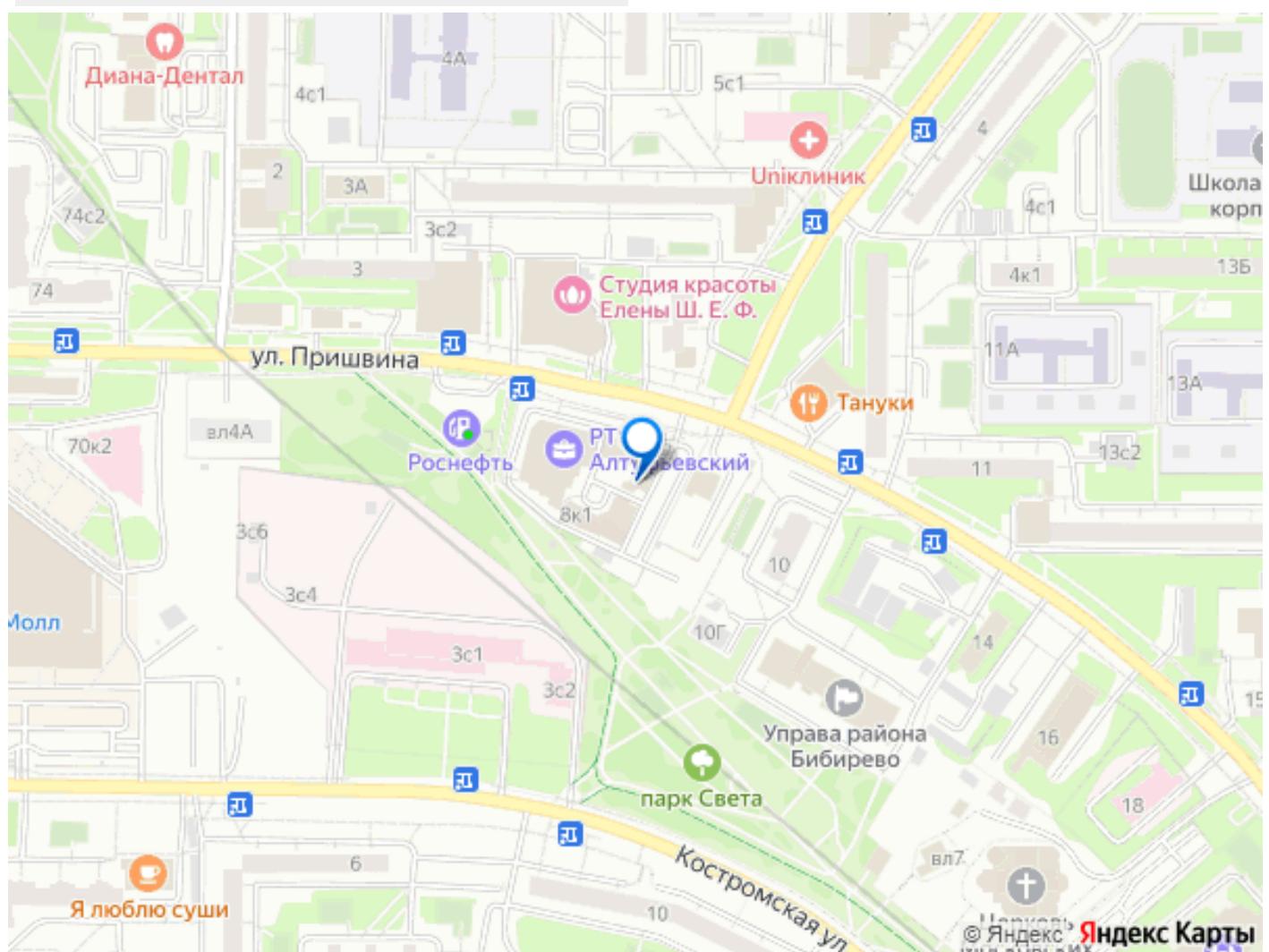


### Описание

Бизнес-центр «РТС Алтуфьевский (Пришвина, 8)» класса В+ Площадь: 212,2 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 25 447,7 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 449 999,9 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Отдельный вход Характеристики здания Адрес: улица Пришвина, 8, Москва Класс: В+ Площадь здания: 30 495 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 30 495 м<sup>2</sup> Налоговая: 15 Лифты: 7 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: 1м/м,  
Платная открытая, На прилегающей  
территории Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России