

🕒 Создано: 17.02.2026 в 11:26

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:18

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

751 000 ₺

Москва, Рублевское шоссе, 48/1

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

212.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

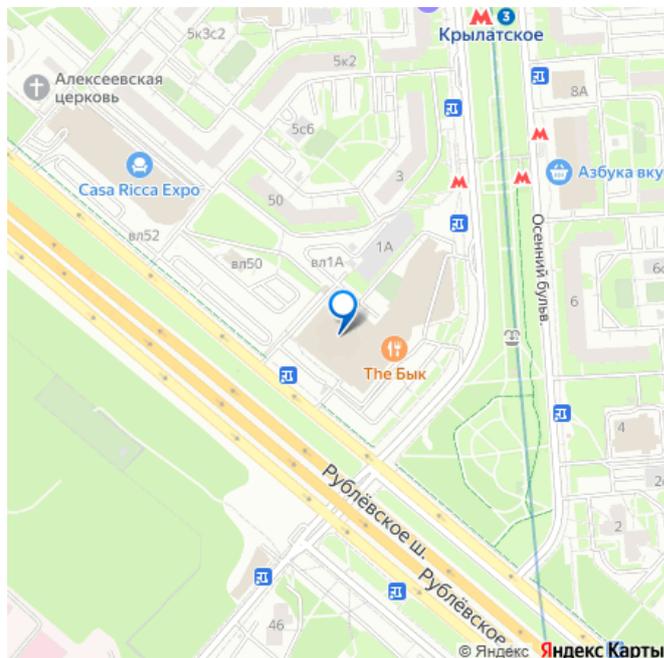
Без комиссии! Прямая аренда от собственника помещения в торгово-деловом центре Рублевский. Помещение находится в торце здания. Панорамное остекление. Выход на террасу 30 кв.м. 2-й этаж. Расположено над входом в ТЦ, ближайшем ко входу в м. Крылатское. Последний арендатор - кальянная. В арендную ставку входят НДС и эксплуатационные расходы. Договор заключается с собственником помещения. Основные арендаторы - СПАР, Моремания, The Бык. Бесплатный наземный паркинг. Локация: ЗАО, район Крылатское, престижный и зеленый район Москвы. Рядом м. Крылатское. ТДК расположен на

<https://move.ru/objects/9290272983>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

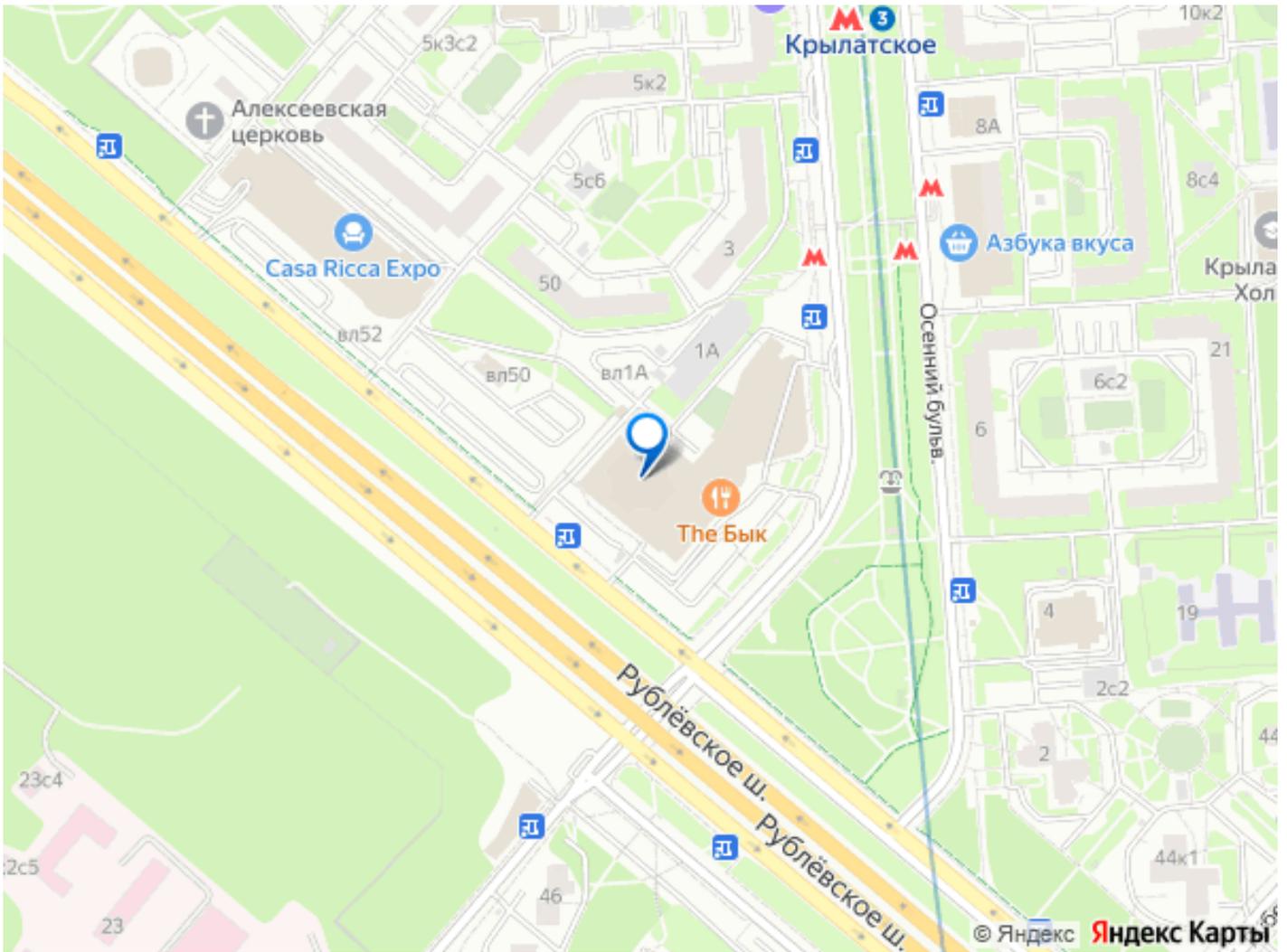
79315505614

для заметок



пересечении Рублевского шоссе и Осеннего бульвара.





Move.ru - вся недвижимость России