

Создано: 17.06.2025 в 14:07

Обновлено: 13.01.2026 в 18:30

<https://move.ru/objects/9281472658>

Агент

79165436696

Москва, Новохорошевский проезд, 20

583 000 ₽

Москва, Новохорошевский проезд, 20

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[проезд Новохорошевский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

212 м²

Детали объекта

Тип сделки

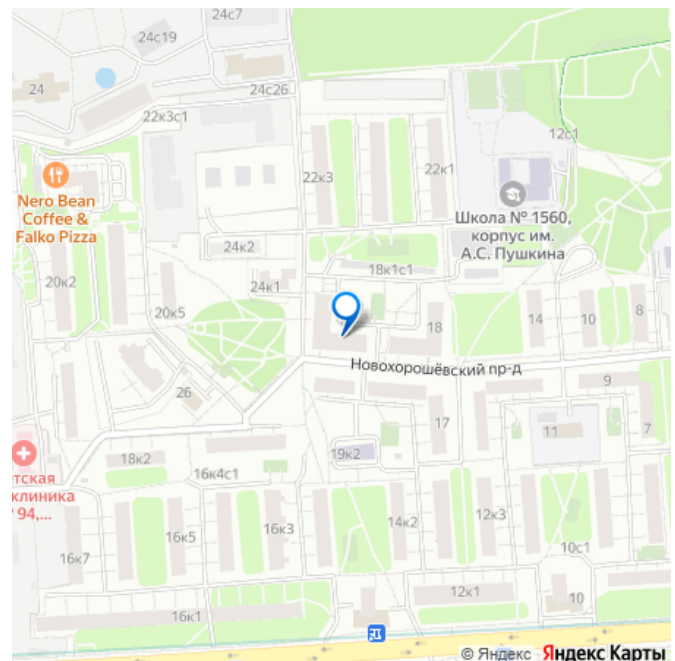
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



для заметок



Описание

Идеальное торговое помещение в перспективном районе Москвы. Площадь: 212 м² на первом этаже с отдельным входом
Высота потолка: 3,2 метра, мощность : 49 кВт, 3 сан.узла и 3 раковины
Преимущества
расположения: Транспортная доступность: 10 минут пешком до метро Народное ополчение, 13 минут до МЦК Пешеходный
трафик:интенсивное движение вдоль здания
от метро Автомобильная
доступность:удобная парковка перед помещением
Инфраструктура: рядом супермаркет Дикси, остановка

общественного транспорта, КБ, пекарня,
пункты выдачи Ozon и WB Технические
характеристики: Витринное остекление для
привлечения внимания Место для рекламы —
возможность размещения яркой вывески на
фасаде Свободная планировка —
возможность сделать ремонт под свой бизнес
Дополнительные преимущества: дом не
входит в программу реновации Целевая
аудитория: плотный жилой массив вокруг
Звоните прямо сейчас для просмотра и
обсуждения условий, возможно деление!
Сдает собственник!



