

Создано: 06.12.2025 в 02:39

Обновлено: 25.01.2026 в 03:13

<https://move.ru/objects/9287201120>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Профсоюзная улица, 5/9

965 833 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 5/9

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

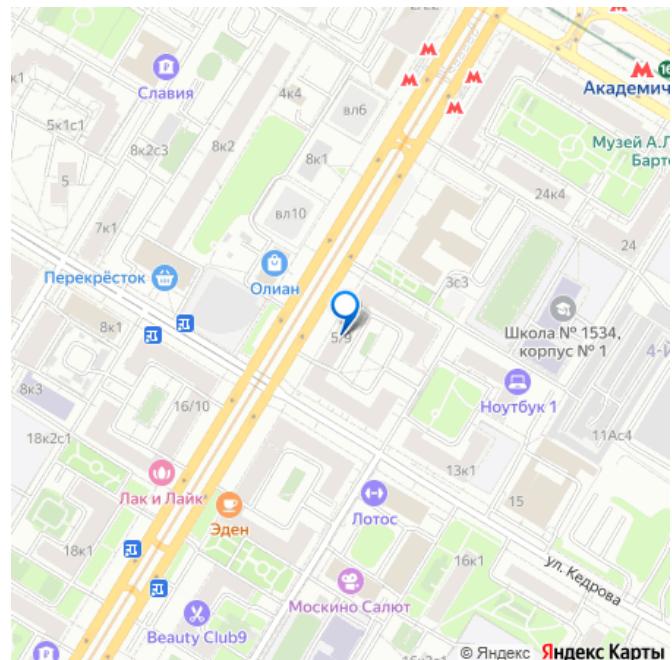
Улица

[улица Профсоюзная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

212 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Жилой дом «Профсоюзная, 5/9» класса В

Площадь: 212 м² Арендная ставка: 54 669,8

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 965 833,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Отдельный вход

Характеристики здания Адрес: ул.

Профсоюзная, 5 корпус 9, Москва Округ: Юго-

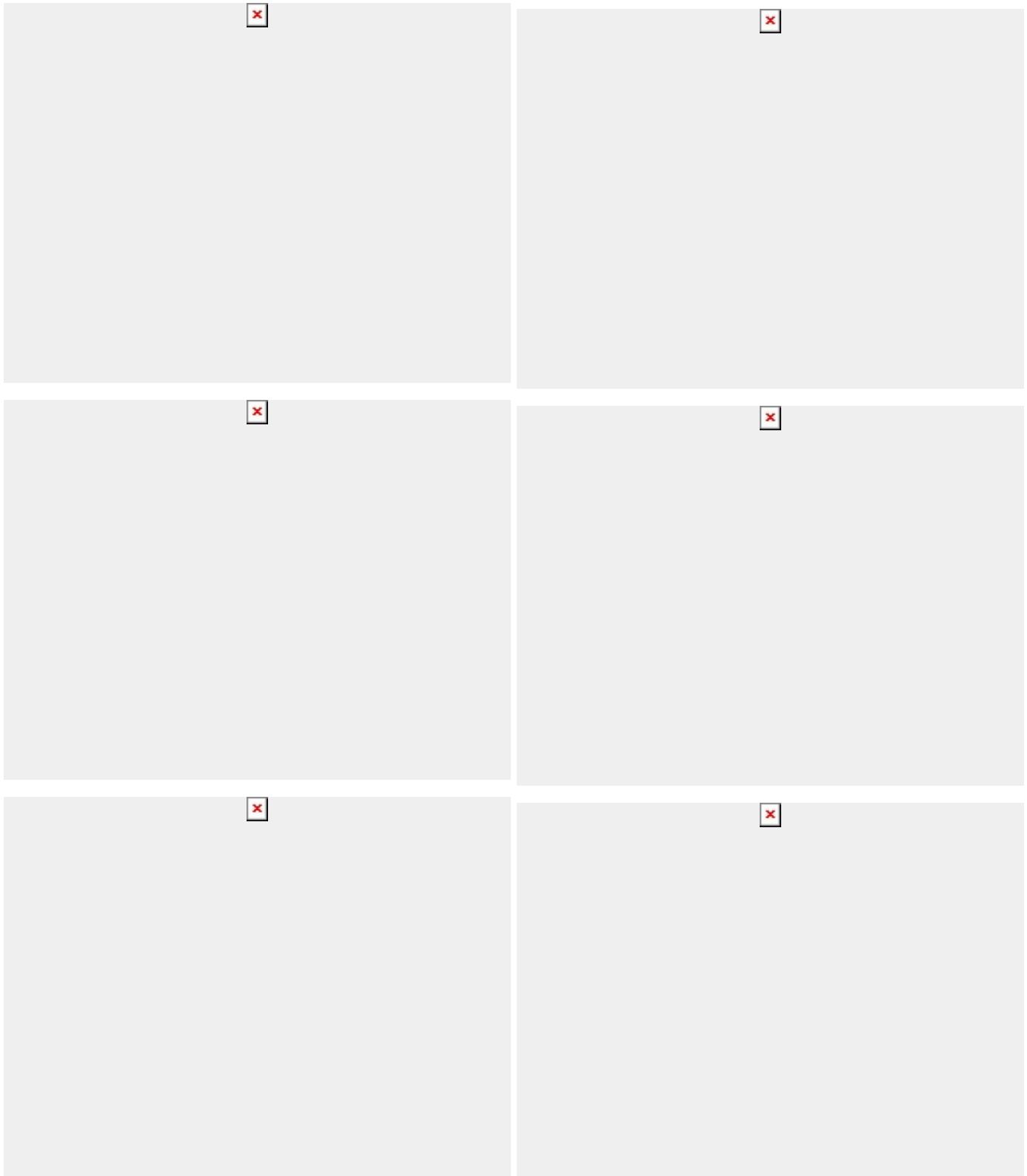
Западный административный округ Класс: В

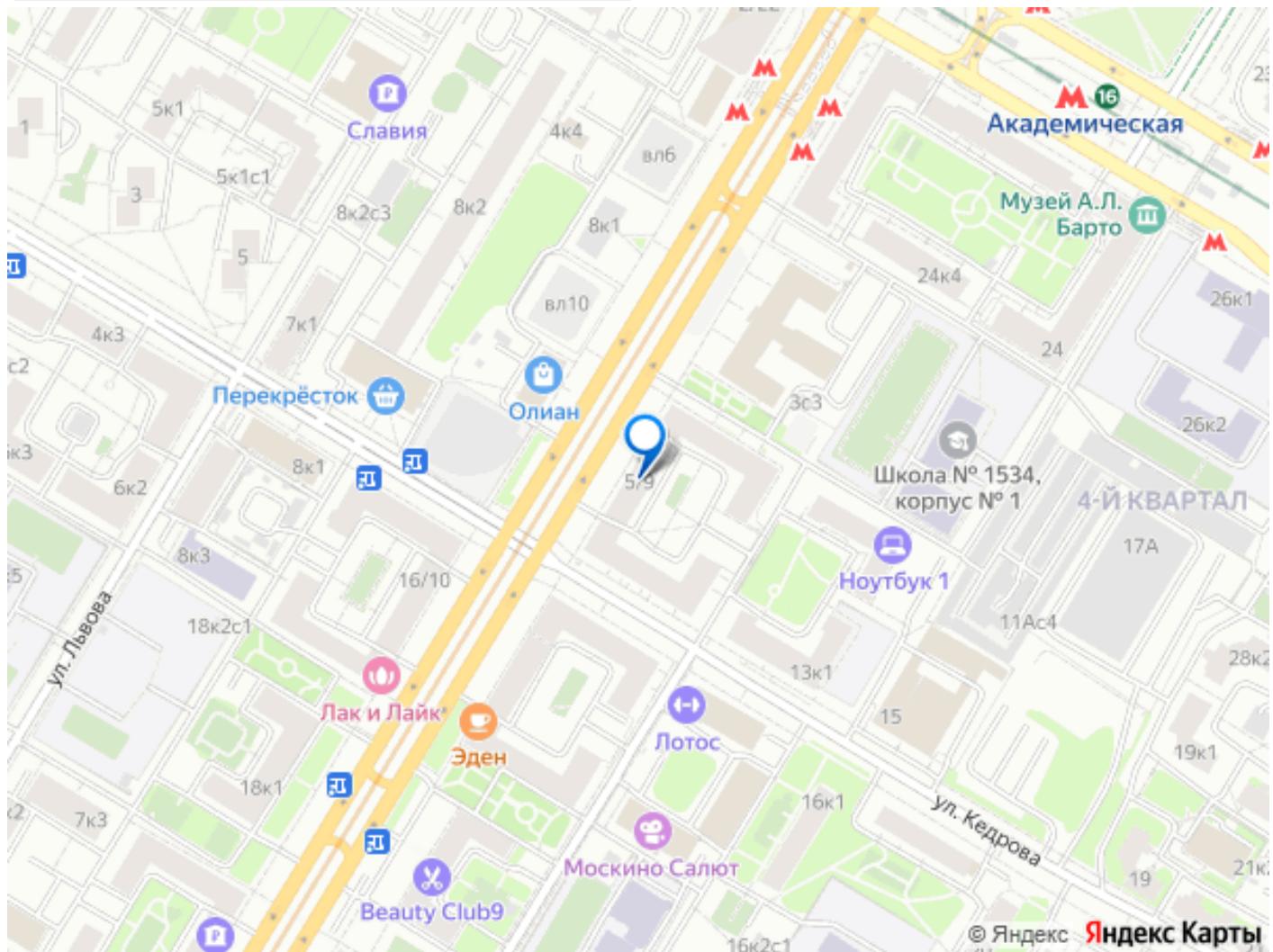
Этажность: 8 Налоговая: 27 Год постройки:

1957 Двухуровневое помещение торгового

или свободного назначения (ПСН), состоящее

из помещения 155.2 м² на 1 этаже жилого здания и подвального помещения площадью 56.8 м². Планировка — открытая (свободная), высота потолков — 4,3 м. Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др.





Move.ru - вся недвижимость России