

Создано: 26.02.2026 в 20:21

Обновлено: 27.02.2026 в 04:01

Москва, Батайский проезд, 55

450 000 ₺

Москва, Батайский проезд, 55

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

213 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

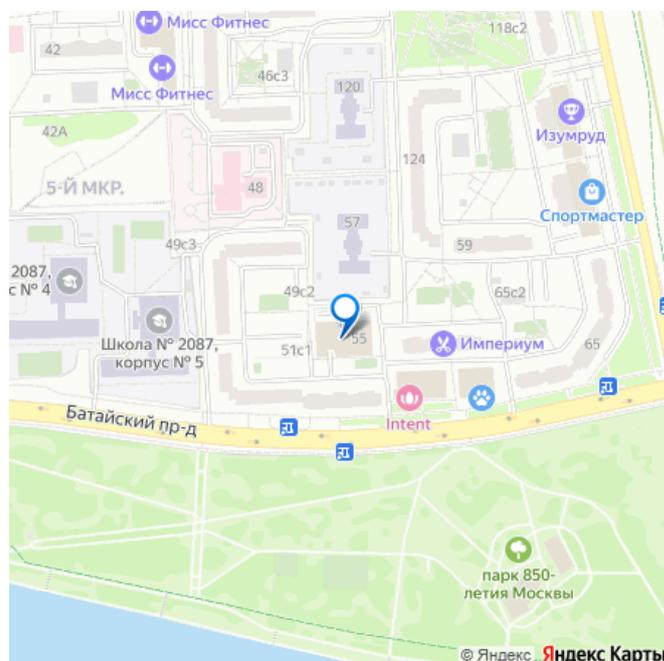
Описание

Без комиссии. Прямая аренда от собственника. Сдам в аренду уютное помещение свободного назначения. В аренду предлагается 213 м2. (Открытая планировка). (Вся площадь помещения в одной плоскости). С ремонтом. Объект расположен по адресу: Москва, Батайский пр., 55. 8 - 25 минуты пешком от станции метро Марьино, Борисово или Алма-Атинская. Помещение имеет отдельный удобный вход с улицы. Доступ 24/7. Вытринные окна. Помещения находится на 1 этаже. Электрическая мощность 60 кВт. Высота до потолка 3,3 м. Санузел. Стоимость

<https://move.ru/objects/9290611338>

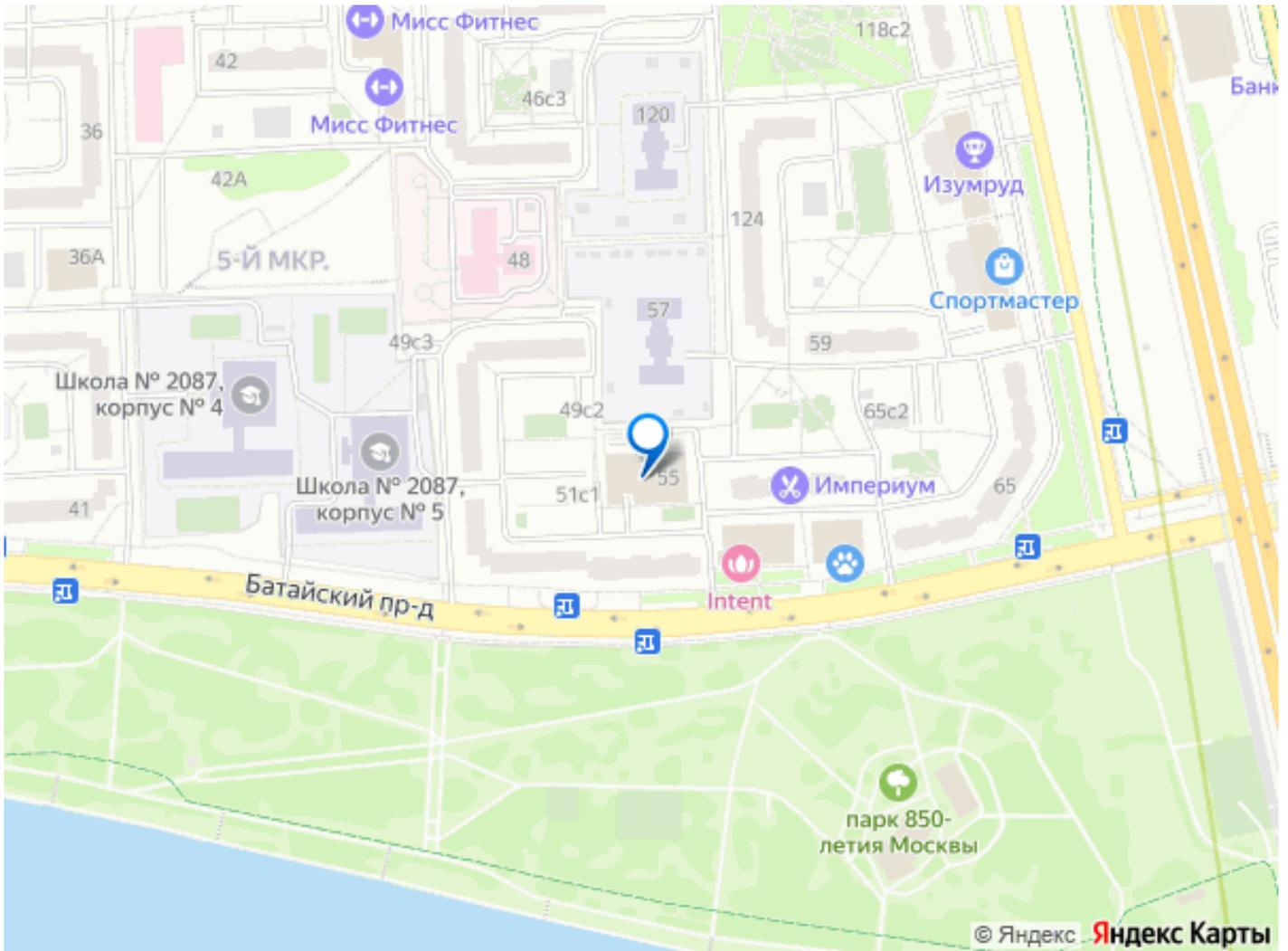
**Arcada - коммерческая
недвижимость., Arcada -
коммерческая недвижимость.
79169851595**

для заметок



аренды 450 000 в месяц, УСН. Арендные каникулы предоставляются. Прямая аренда от собственника. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Спальный и прогулочный район с развитой инфраструктурой. По соседству работают: Пункт выдачи Ozon, художественная мастерская Кастдекор. Будем рады ответить на ваши вопросы - просто напишите или позвоните.





Move.ru - вся недвижимость России