

🕒 Создано: 27.09.2023 в 19:45

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 08:19

<https://move.ru/objects/9291513092>

**Михаил Нефедов, Михаил Нефедов**

**79863142490**

**Москва, улица Островитянова, 19/22**

**120 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 19/22

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

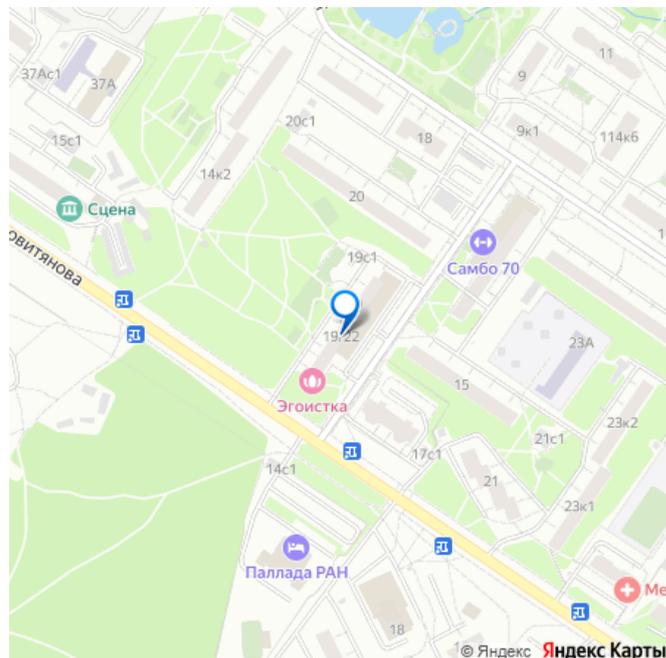
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

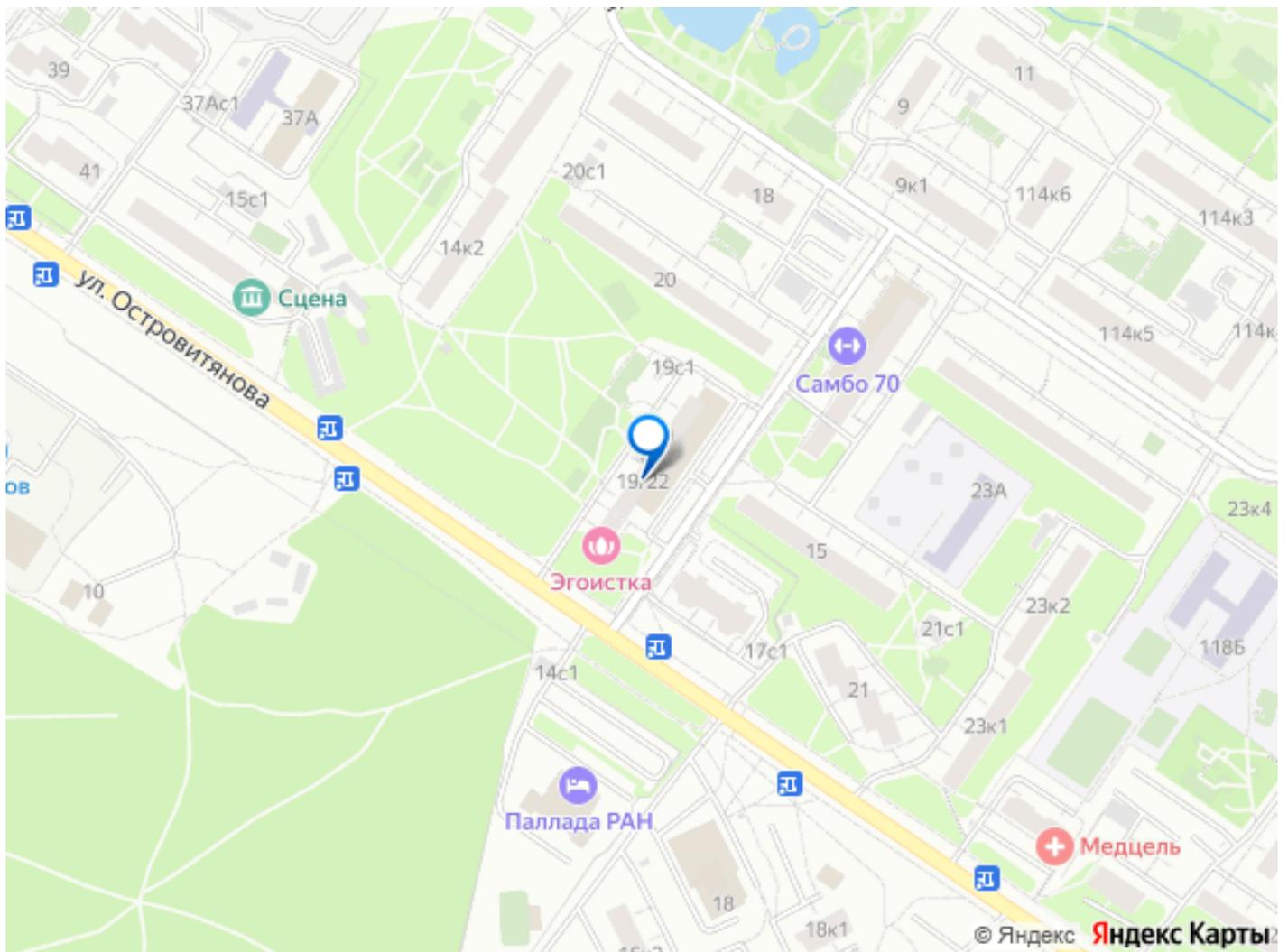
Торговая площадь в торговом зале (1 этаж), выделена в БТИ (можно получить патент на торговлю). Сейчас действующий отдел семян в торговом зале магазина хозяйственных товаров с хорошим трафиком. Проходное место, известный в районе магазин хозяйственных товаров Сад и Огород. Аренда УСН. Есть ограничения по времени работы будни с 8:30 до 20:00, вс с 9:30 до 19:00 (ночью здание встает на охрану) Единственный выходной день в году 1 января, в праздники рабочий по ВС. Ассортимент магазина: электрика,

для заметок



сантехника, краски, инструменты, все для дома и дачи, садовый инвентарь, бытовая химия, посуда, семена, пленки, печи, бытовая электроника, строительные материалы, люстры, обогреватели и прочие 1000 мелочей... Рядом Пятерочка, Аптека, Библиотека, магазин Вино , ветеринарная клиника.





Move.ru - вся недвижимость России