

Москва, ул. Николая Озерова, 8к1

**790 000 ₺**

Москва, ул. Николая Озерова, 8к1

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

214 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

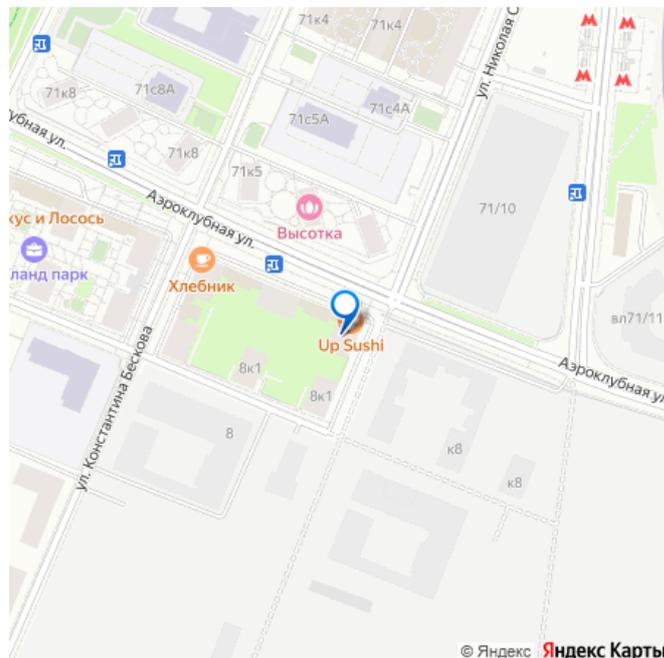
Аренда торгового помещения 214 м2 по адресу ул. Николая Озерова, д.8 корпус 1 (7 минут пешком от метро Спартак). 1-я линия домов. Помещение 214 м2 на 1 этаже, подходит под общепит, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 43 кВт. В помещении требуется ремонт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом с метро. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Ключи получены. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендные каникулы по запросу. Арендная плата 790 000 рублей в месяц. УС

<https://move.ru/objects/9290800985>

**Malinaproperty, MalinaProperty**

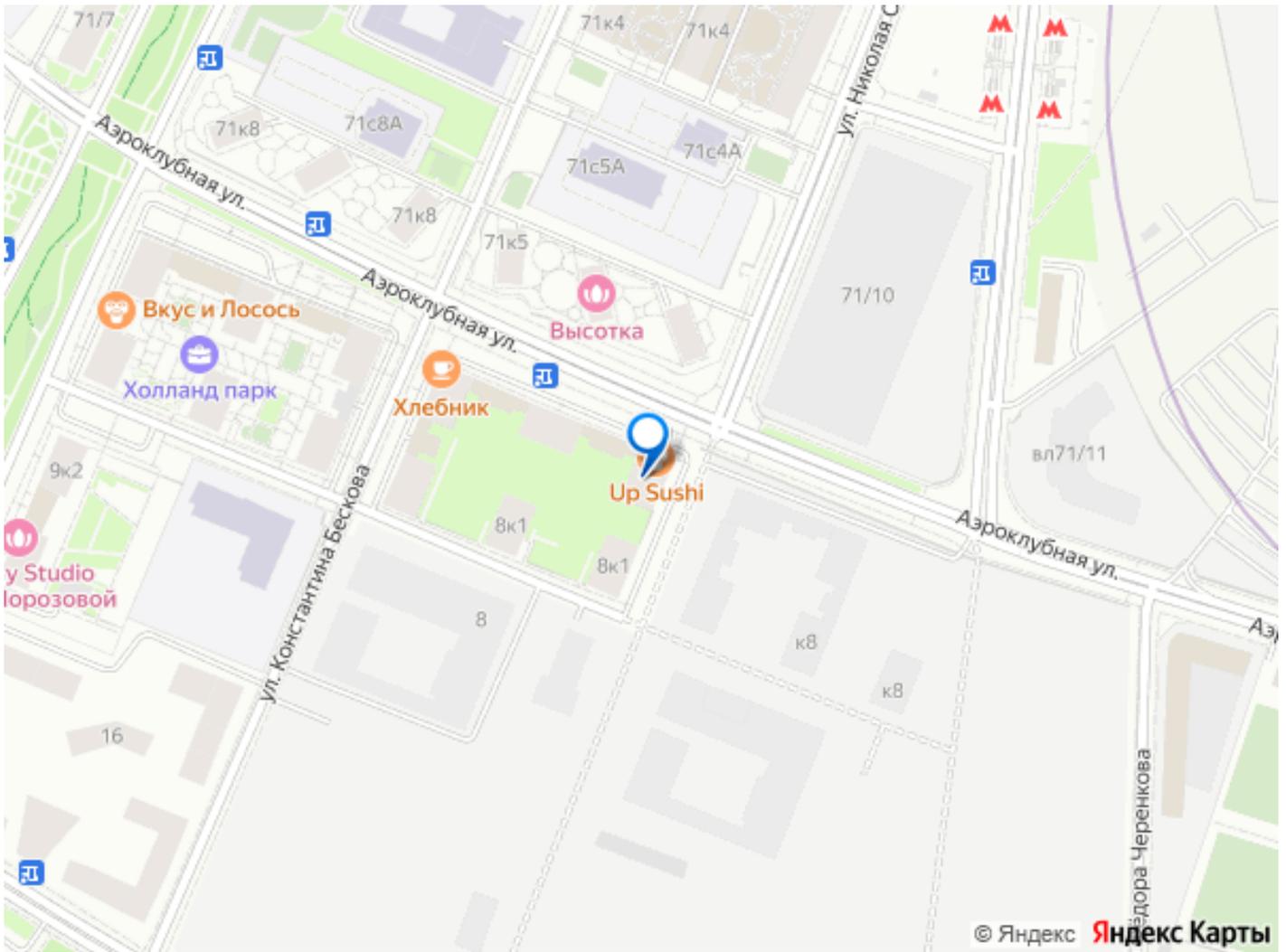
**89251234567**

для заметок



налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России