

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, улица Комарова, 1Г**

430 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, улица
Комарова, 1Г

Улица

[улица Комарова](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

215 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

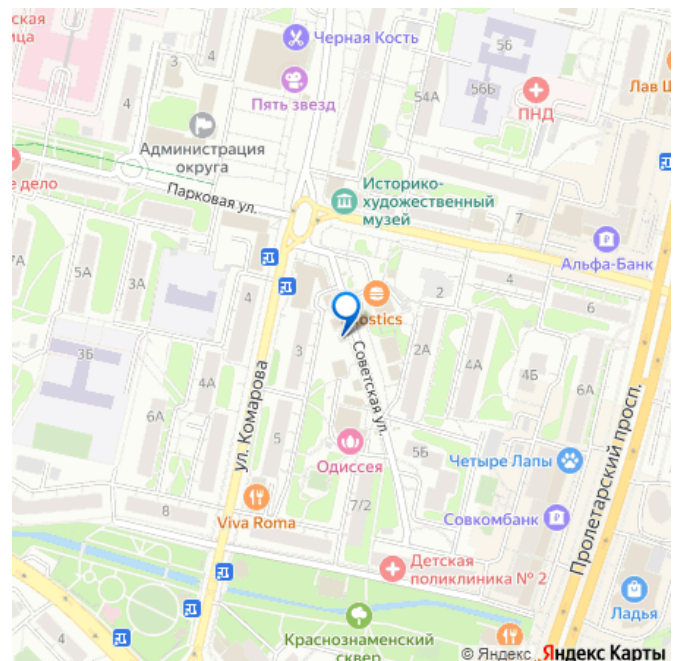
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129259511 Сдаётся в аренду новое отдельно стоящее здание площадью 215 м?, расположенное по адресу: г. Щёлково, ул. Комарова, д. 1Г — самый центр города! Объект относится к формату НТО (некапитальное строение). Формат аренды — срочный, с возможностью продления. Подходит для бизнеса, которому важны локация и трафик. Можно разделить на части
Преимущества объекта: Свободная планировка — идеально под любой формат

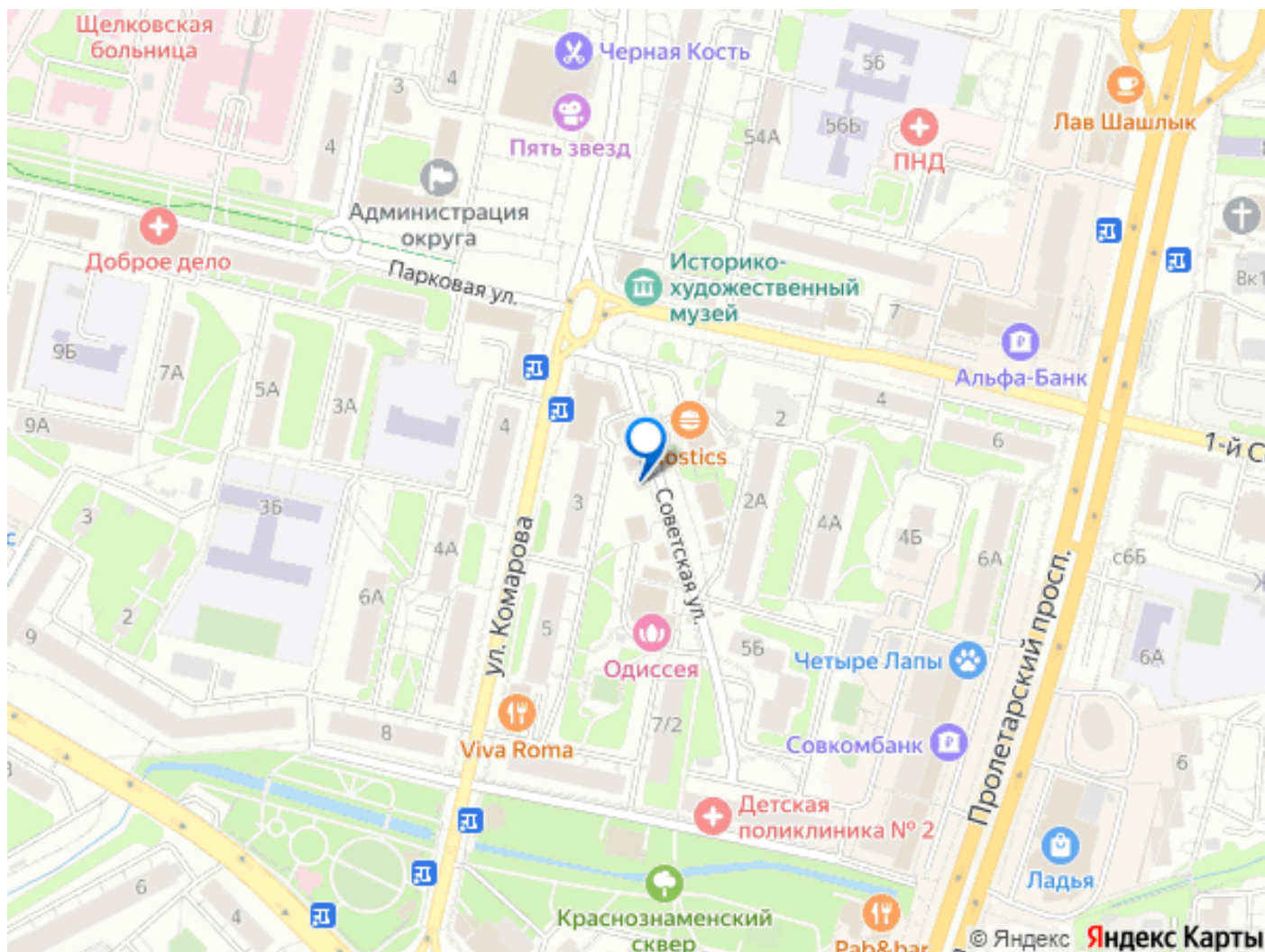
для заметок



бизнеса: кафе, пекарня, салон, шоурум,
продуктовый или специализированный
магазин Стекланный фасад — отлично под
витрины и привлечение внимания Два входа
с фасада + возможность сделать ещё один
боковой вход Мокрая точка есть, возможно
устройство дополнительных
Централизованные коммуникации: вода,
электричество Возможность размещения
крупной рекламной вывески Арендные
каникулы — на время ремонта Удобная
транспортная доступность: Рядом остановки
общественного транспорта, высокая
проходимость, активный пешеходный и
автомобильный трафик. Характеристики:
Площадь: 215 м? Назначение: помещение
свободного назначения Этаж: 1 (здание
одноэтажное) Отдельно стоящее здание Без
ремонта — вы можете оформить под себя
Звоните и записывайтесь на просмотр!
Отличное предложение для тех, кто ищет
помещение в самом центре Щёлково под
бизнес!







Move.ru - вся недвижимость России