

Создано: 22.07.2025 в 12:42

Обновлено: 08.01.2026 в 01:54

<https://move.ru/objects/9283277140>

Александр Теплов, Bel.PRO

79890960561

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск, улица Цесиса, 14

21 167 ₽

Московская область, Воскресенский район, Воскресенск,
улица Цесиса, 14

Улица

[улица Цесиса](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

21.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

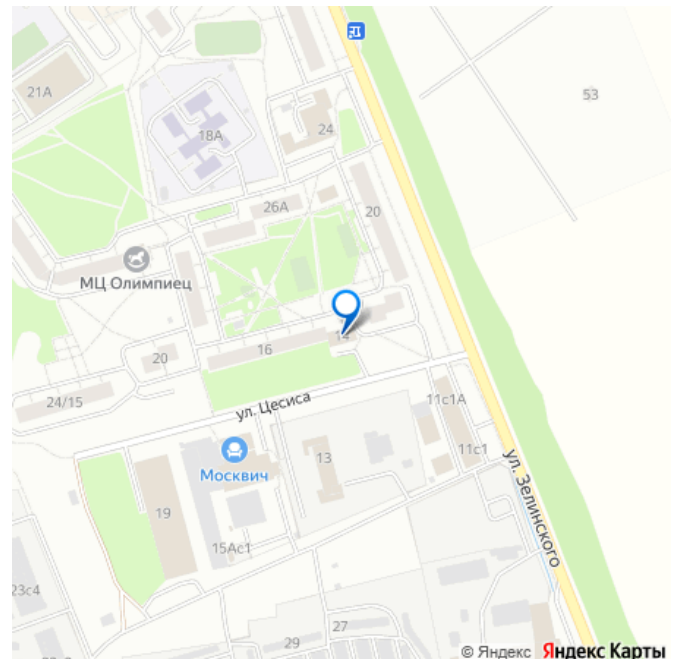
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект 541055. ЛЬГОТНАЯ СТАВКА АРЕНДЫ НА ПЕРВЫЕ 3 МЕСЯЦА - 50% !!! При подписании договора аренды до конца месяца Помещение является частью нежилого здания. Отдельный вход. Свой сан узел ! Все коммуникации городские. По данным отчета портала геоаналитики Bestplace (отчет предоставляем), в локации высокий пешеходный трафик - 404 человека в час. Находится в зоне высокой плотности населения: в радиусе пяти минут ходьбы

для заметок

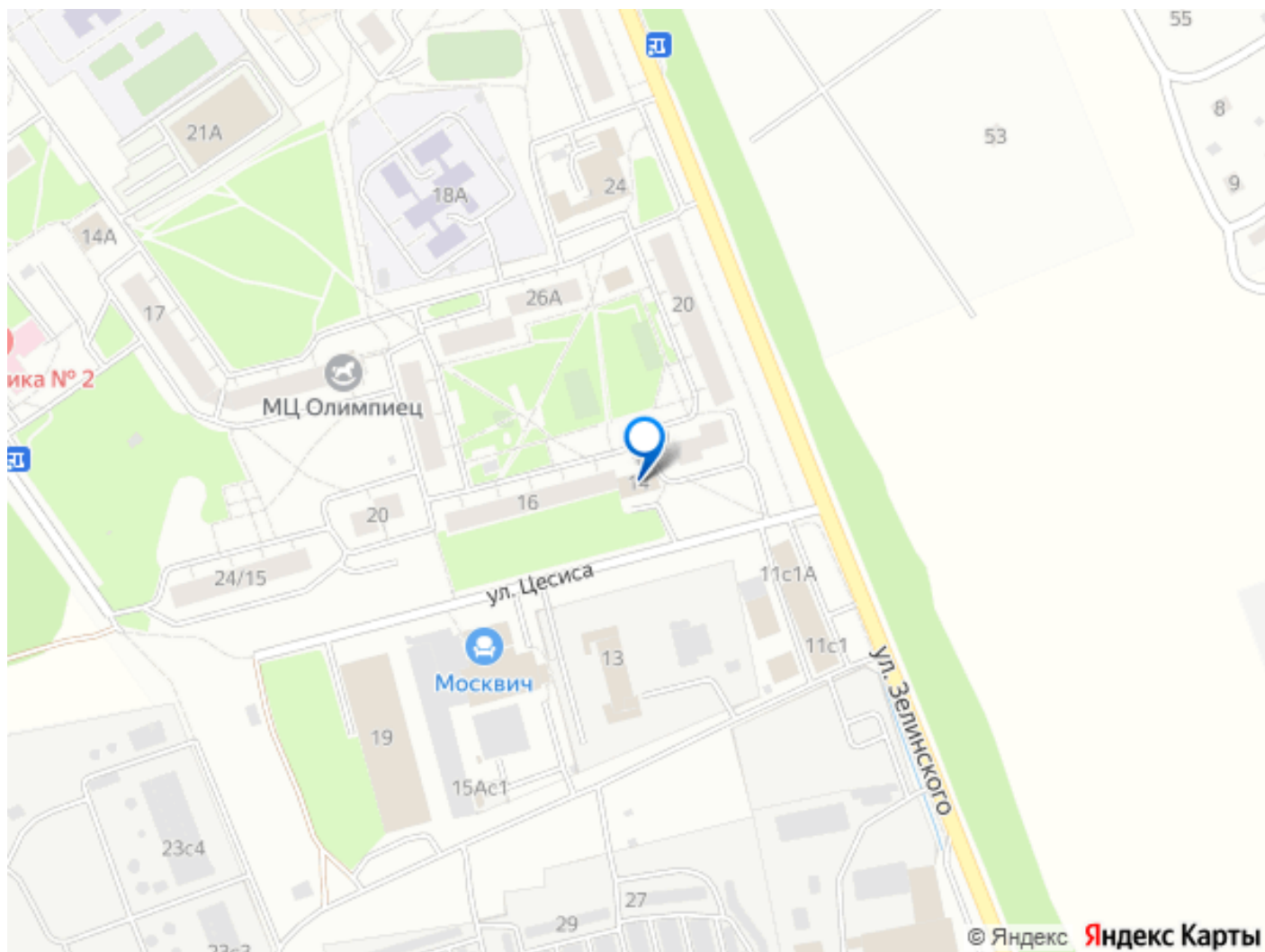


находятся 1254 домохозяйства. Рядом находится парковка, мимо здания проходит вход и въезд в жилой массив, недалеко от остановки общественного транспорта. На данный момент в помещении выполнен ремонт. Установлена новая дверь , окно , все инженерные коммуникации новые .

Предоставляем арендные каникулы. Есть возможность разбить обеспечительный платеж. Прямая аренда от собственника ! Возможен долгосрочный договор аренды ! Целевая постоянная арендная ставка 2000р кв.м. , 42.334р в месяц + коммунальные расходы по счетчикам Помещение сдается под: Магазин, Салон красоты, Бар, Выпечка, Кондитерская, Ломбард, Парикмахерская, Продукты, Сервис, Фотостудия, Фрукты, Цветы, Коммерция, Общепит, Шоурум, Пекарня, Бутик, Буфет, Интернет магазин, Косметика, Кофейня, Кулинария, Маникюр, Обувь, Оптика, Пиццерия, Представительство, Свободное назначение , аптека , офис , кафе , студия , ПВЗ , пункт выдачи , офис , аренда торгового помещения , аренда псн , аренда нежилого помещения , аренда помещения под бизнес Номер объекта: #1/541055/16963







Move.ru - вся недвижимость России