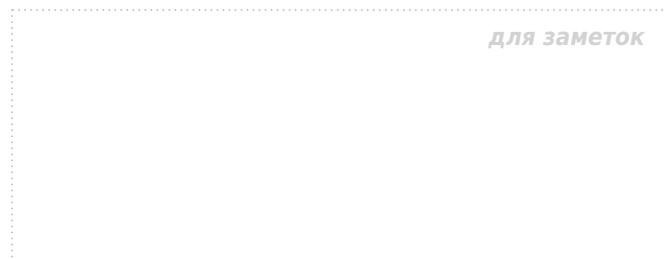


Создано: 30.01.2026 в 01:40

Обновлено: 30.01.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9288494628>

**Москвинова Наталья, «Градомиръ» -
лучший подбор недвижимости**
89251234567



**Московская область, Щелковский район,
Щелково, ул. Комарова, 1г**

430 000 ₽

Московская область, Щелковский район, Щелково, ул.

Комарова, 1г

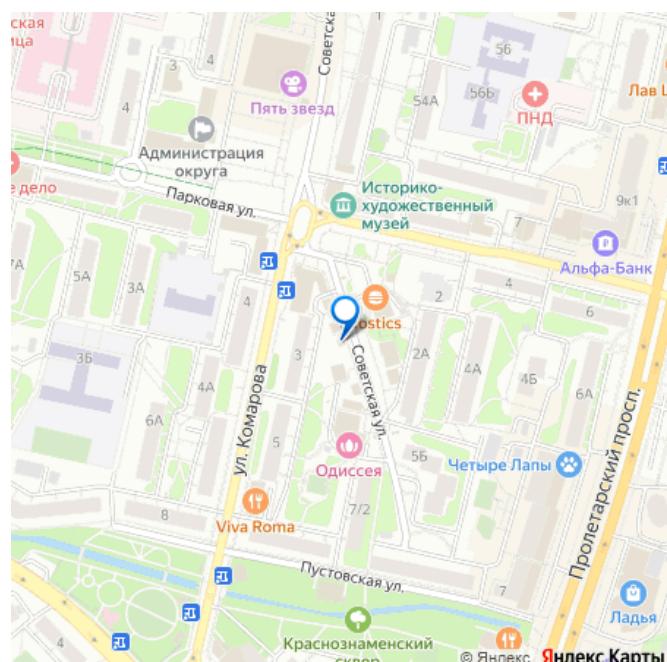
Улица

[улица Комарова](#)



Шоссе

[Фряновское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

215 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129259511 Сдаётся в аренду новое
отдельно стоящее здание площадью 215 м²,
расположенное по адресу: г. Щёлково, ул.
Комарова, д. 1Г — самый центр города!
Можно разделить на части Преимущества
объекта: Свободная планировка — идеально
под любой формат бизнеса: кафе, пекарня,
салон, шоурум, продуктовый или
специализированный магазин Стеклянный
фасад — отлично под витрины и привлечение
внимания Два входа с фасада + возможность

сделать ещё один боковой вход Мокрая точка есть, возможно устройство дополнительных Централизованные коммуникации: вода, электричество Возможность размещения крупной рекламной вывески Арендные каникулы — на время ремонта Удобная транспортная доступность: Рядом остановки общественного транспорта, высокая проходимость, активный пешеходный и автомобильный трафик. Характеристики: Площадь: 215 м² Назначение: помещение свободного назначения Этаж: 1 (здание одноэтажное) Отдельно стоящее здание Без ремонта — вы можете оформить под себя Звоните и записывайтесь на просмотр! Отличное предложение для тех, кто ищет помещение в самом центре Щёлково под бизнес!



