

🕒 Создано: 15.10.2025 в 14:15

Обновлено: 15.11.2025 в 12:59

<https://move.ru/objects/9285763646>

**Собственник**

**79390130483**

**Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8**

**161 250 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

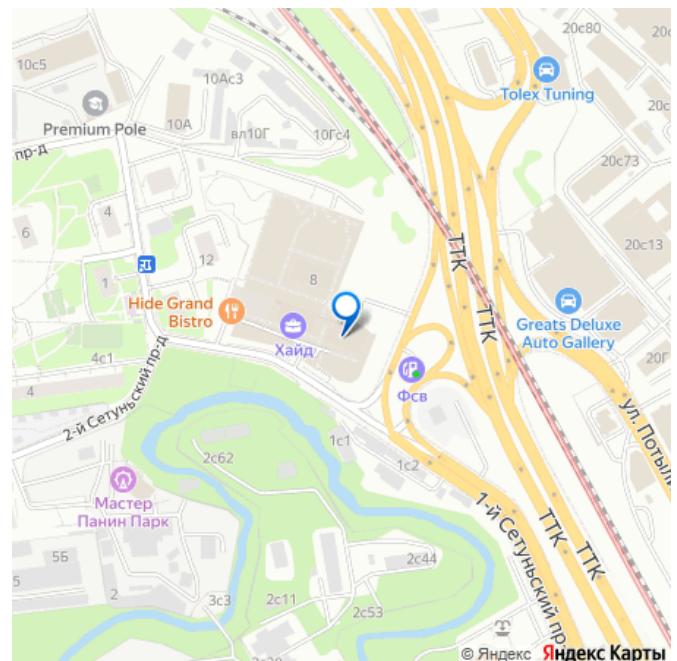
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

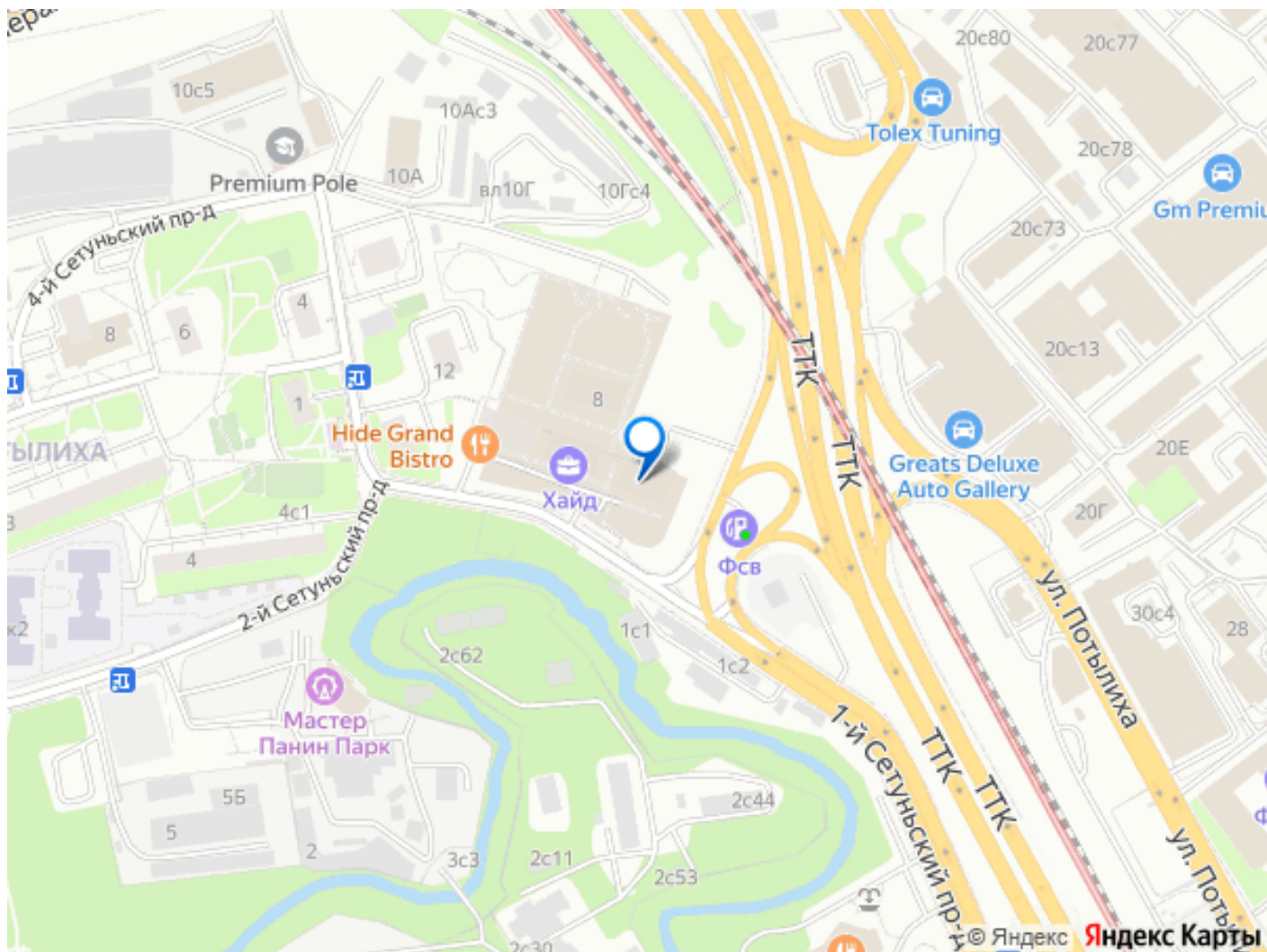
## Описание

Не сдается под ПВЗ! Предложение от собственника. УСН. Сдается в аренду помещение 21.5 м<sup>2</sup> в ЖК премиум-класса Hide. Удобное расположение в проходном месте как для жителей ЖК так и ближайшего р-на. Соседи : ресторан ,кафе , 36.6 ,Буханка и салон красоты. На территории ЖК и в округе крайне мало коммерческой недвижимости . В пешей доступности нет ничего. Конкуренция отсутствует! Потолки 7 метров. Витринное остекление. Парковка у входа. Въезд свободный (по тарифам Моспаркинг). Центральные коммуникации. Комплекс сдан в эксплуатацию 01.06.2024.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России