

Создано: 06.11.2025 в 12:43

Обновлено: 22.01.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9286354198>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938**Москва, Локомотивный проезд, 4****691 333 ₽**

Москва, Локомотивный проезд, 4

Округ

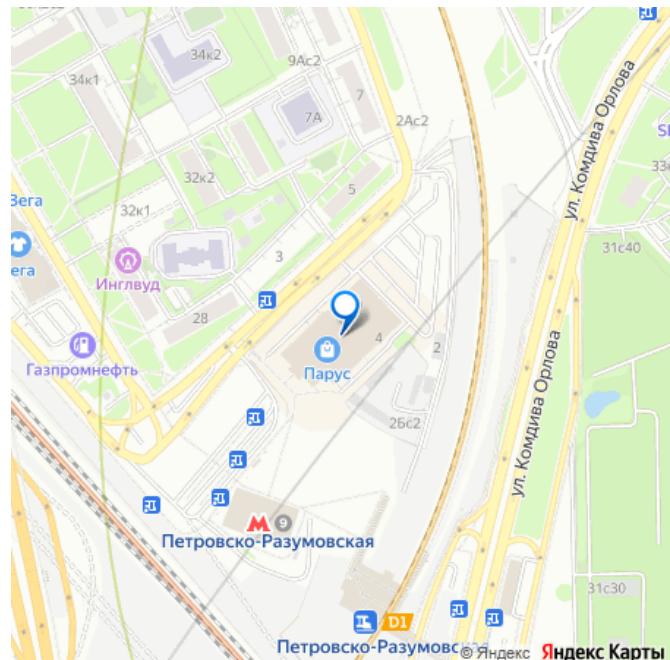
для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Локомотивный](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

215 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

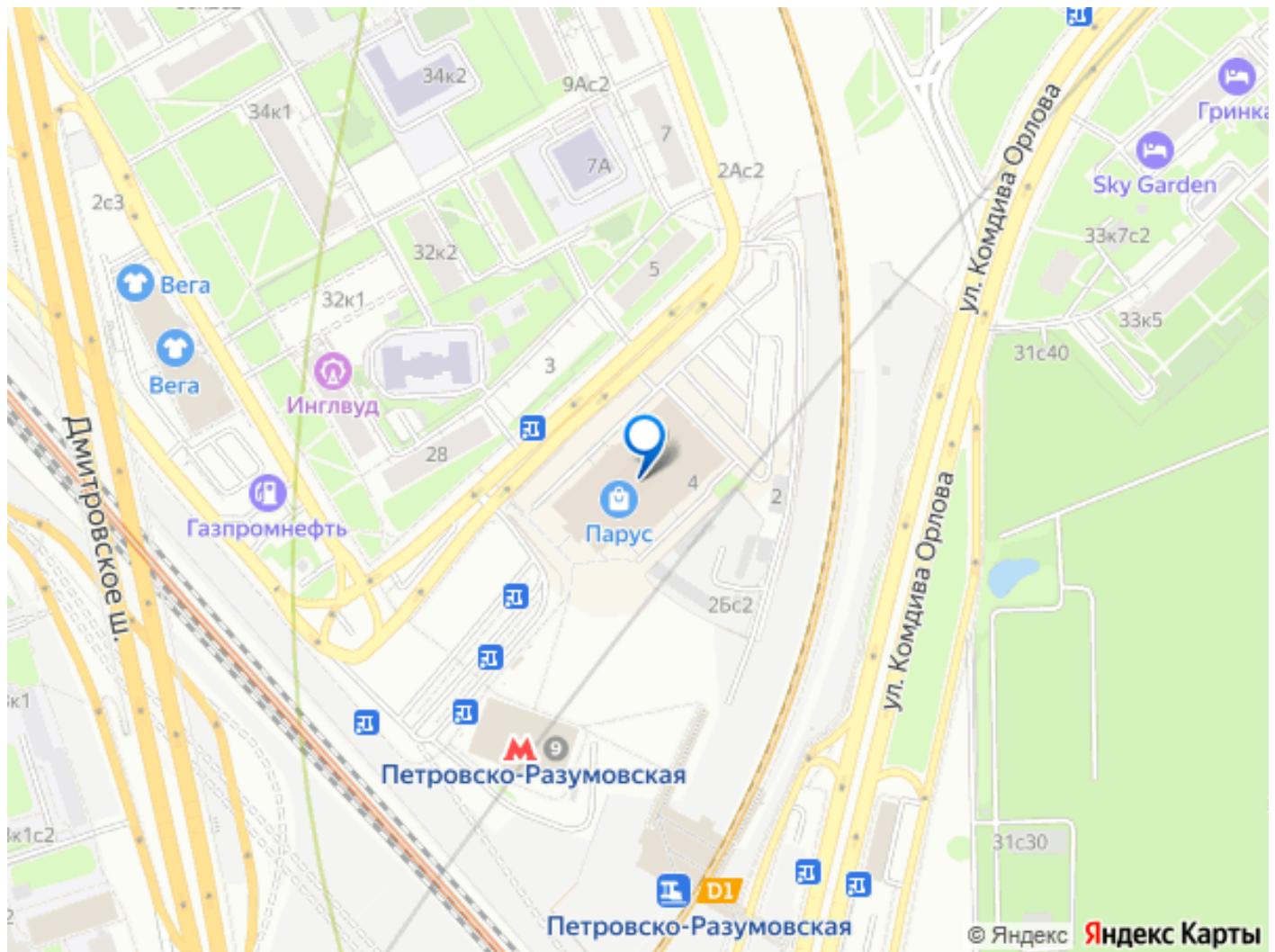
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Торговый центр «Парус» класса В Площадь:
215 м² Арендная ставка: 38 586,1 р. за м² в
год включая НДС Стоимость площади в
месяц: 691 333,4 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 1 Планировка: открытая
Наличие с/у: , В этом же здании Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
Локомотивный пр., 4, Москва Округ:
Северный административный округ Класс: В
Площадь здания: 18 189 м² Полезная
площадь: 18 189 м² Этажность: 3 Налоговая:
13 Год постройки: 2013 Безопасность:

Охрана, Видеонаблюдение Парковка:
Бесплатная открытая, Платная открытая
Предлагается в аренду торговый павильон
площадью 215 м², расположенный на первом
этаже Торгового-развлекательного центра
«ПАРУС». Дополнительные фотографии и
планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России