

Создано: 04.03.2024 в 13:28

Обновлено: 19.11.2025 в 03:58

<https://move.ru/objects/9286650404>

ПАРУС, ПАРУС

79163924343

Москва, Локомотивный проезд, 4

680 000 ₽

Москва, Локомотивный проезд, 4

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Локомотивный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

215 м²

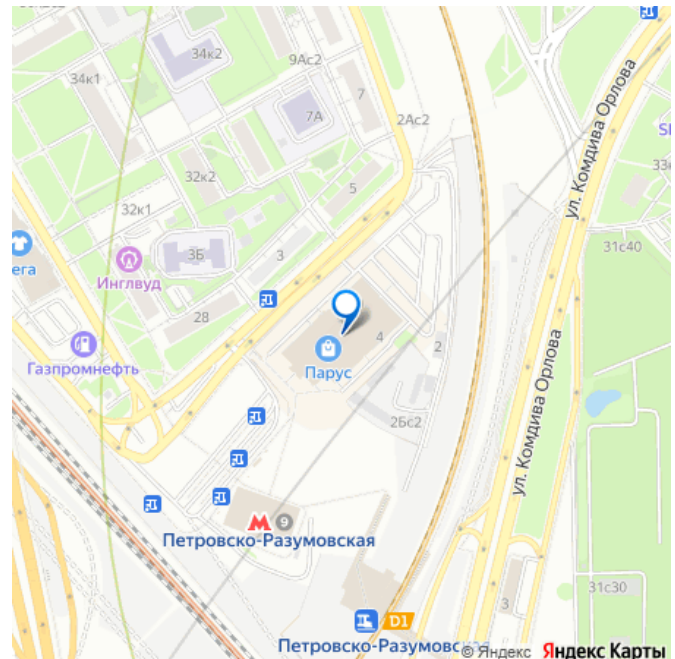
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

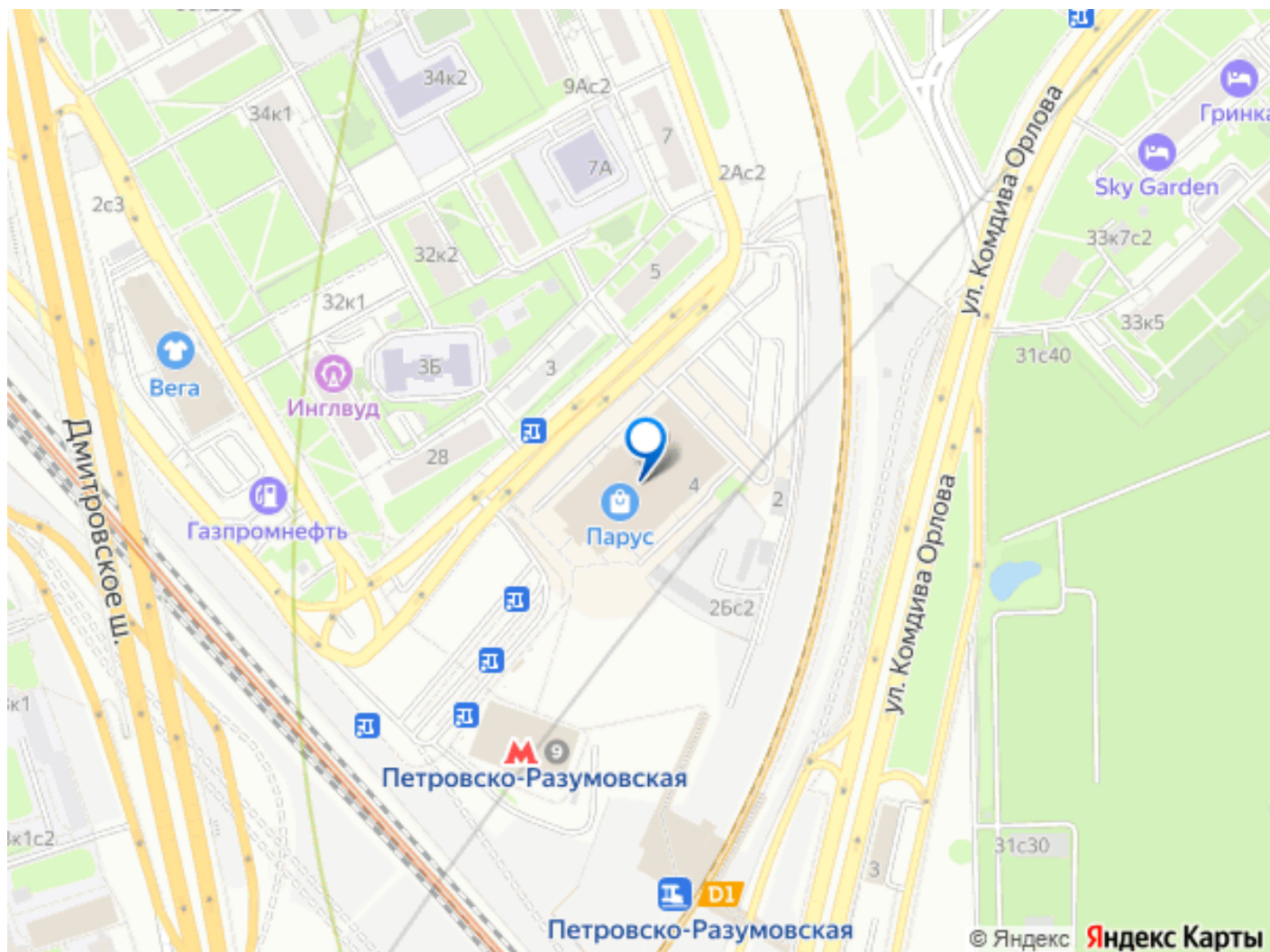


Описание

Предлагаем в аренду торговое помещение в ТРЦ Парус, расположенном на севере Москвы, в шаговой доступности от станции метро Петровско-Разумовская. Адрес: Локомотивный проезд, дом 4. Помещение площадью 215 кв.м на первом этаже, витринные стекла, вентиляция и кондиционирование. Возможно деление на два павильона. 4-х этажный торгово-развлекательный центр Парус площадью 21000 кв.м является современным торговым центром с удобным подъездом и вместительной парковкой. На сегодняшний

день в ТРЦ Парус открыты более 120 бутиков, магазинов и салонов, в том числе известные сетевые магазины: Фамилия, DNS, Перекресток, 585, Домаркет, Адамас, МТС, Мегафон, Читай-Город, Магнит Косметик, специализированные магазины и обширный ресторанный дворик на 320 посадочных мест, включая таких арендаторов как: KFC, Вкусно и точка, Бургер Кинг, Теремок, Самарканд, РНО ВО, Крошка Картошка и др. Интенсивность потока посетителей составляет 12000 чел./сутки.





Move.ru - вся недвижимость России