

Создано: 21.10.2025 в 11:56

Обновлено: 20.01.2026 в 11:14

<https://move.ru/objects/9285901891>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Уссурийская улица, 9

600 003 ₽

Москва, Уссурийская улица, 9

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уссурийская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

219.6 м²

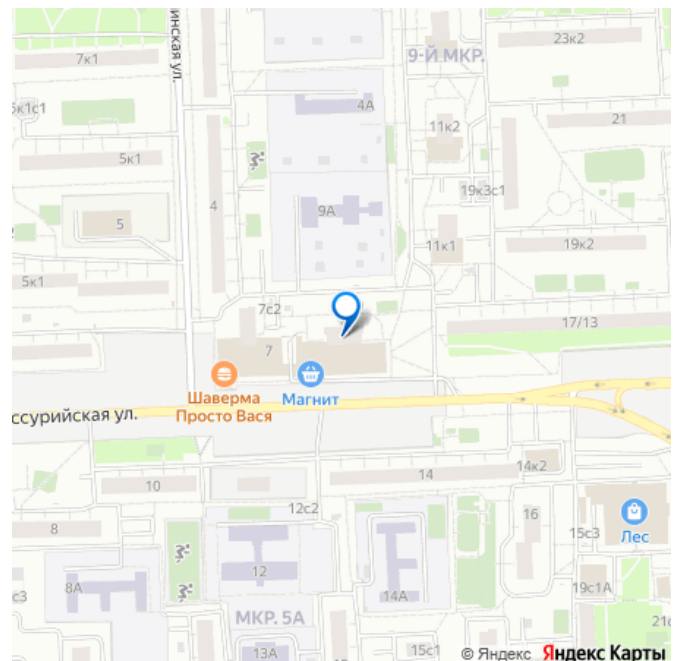
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

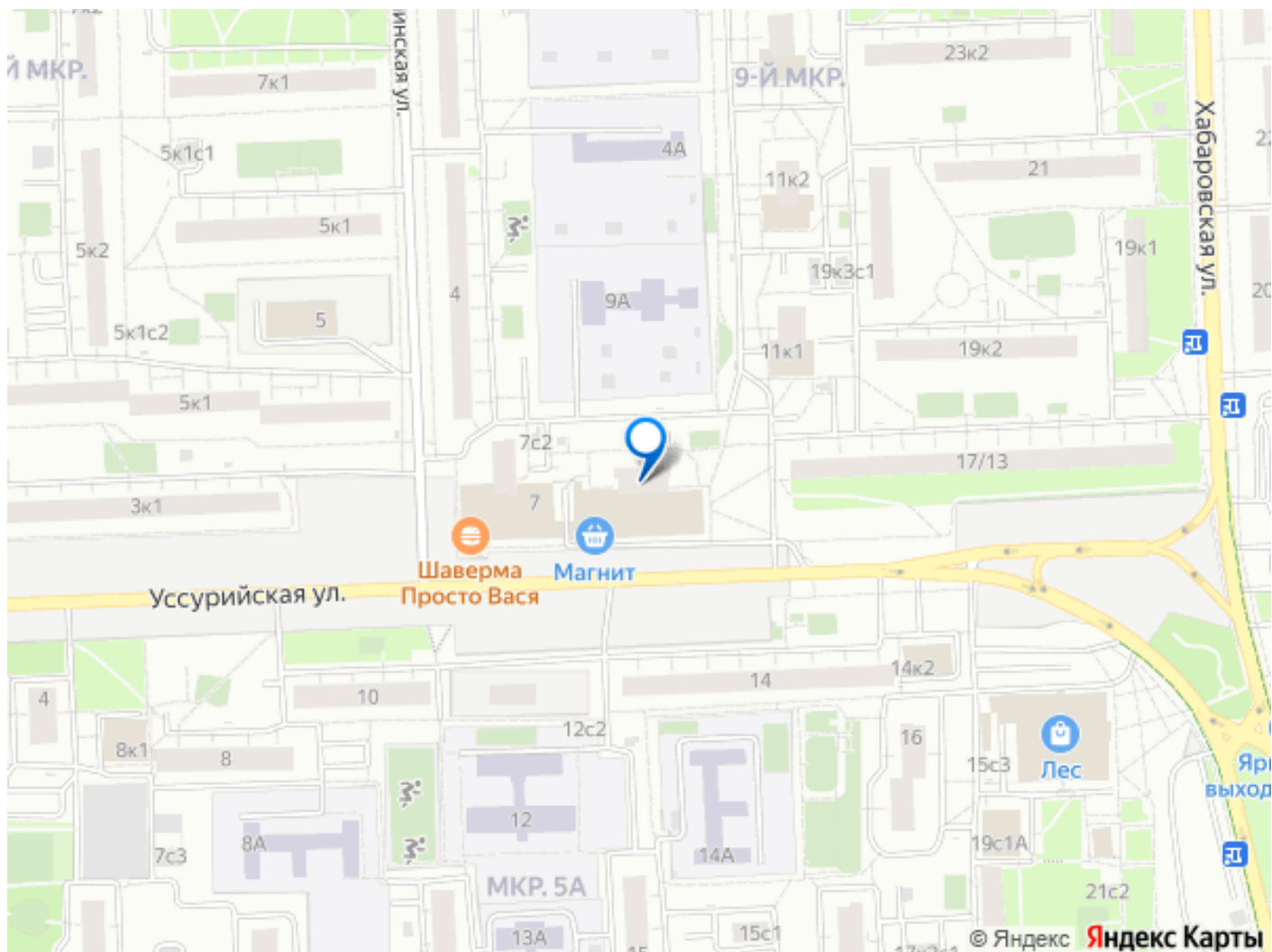


Описание

Предложение в аренду 62008. Парковка: есть. В аренду предлагается торговая площадь во встроенно-пристроенном здании к . жилому дому, площадью 219.6м² по адресу: Москва, Уссурийская, 9. . . Ключевые преимущества: . Первая линия . витринные окна . Парковка 20м/м . Центральные коммуникации: отопление, водоснабжение, канализация, вентиляция . Основные характеристики: . площадь: 219,6м² . потолки: 4.5м . Встроено пристроенное помещение . электроэнергия: 50кВт . Идеально подойдет под магазин косметики,

салон красоты, кафе, кофейня, косметология, медицина, товары для дома. . Объект находится на одной из самых оживленных улиц района. Вблизи перекрестка, рядом школы, сады, остановки общественного транспорта. . В 2028 году в 50 м от сдаваемого объекта планируется открытие станции метро . Гольяново, что еще более значительно увеличит трафик и удобство пешей . доступности. Торговая недвижимость, Street Retail. 1 линия домов. Витрины. Место для рекламы. Проходное и проездное место. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России