

Создано: 26.02.2026 в 14:55

Обновлено: 16.03.2026 в 15:05

Агент S5D, S5D

79162358920

Москва, Уссурийская улица, 9

600 000 ₺

Москва, Уссурийская улица, 9

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уссурийская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

219 м²

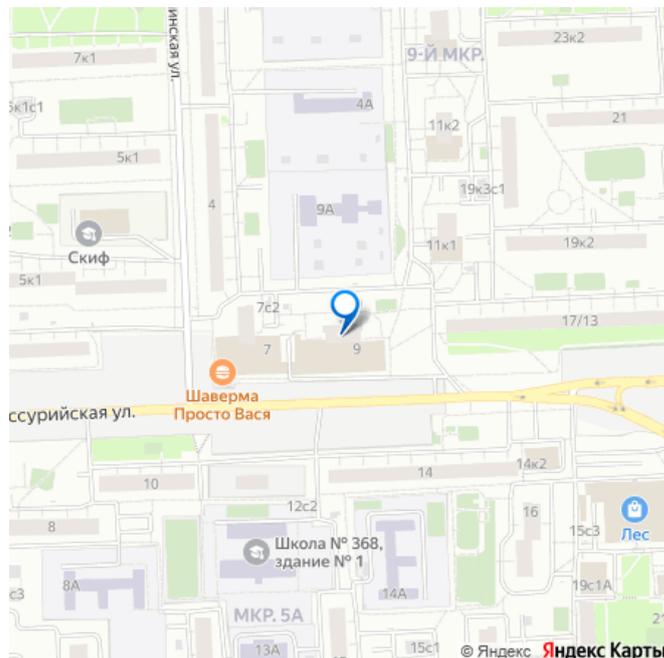
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



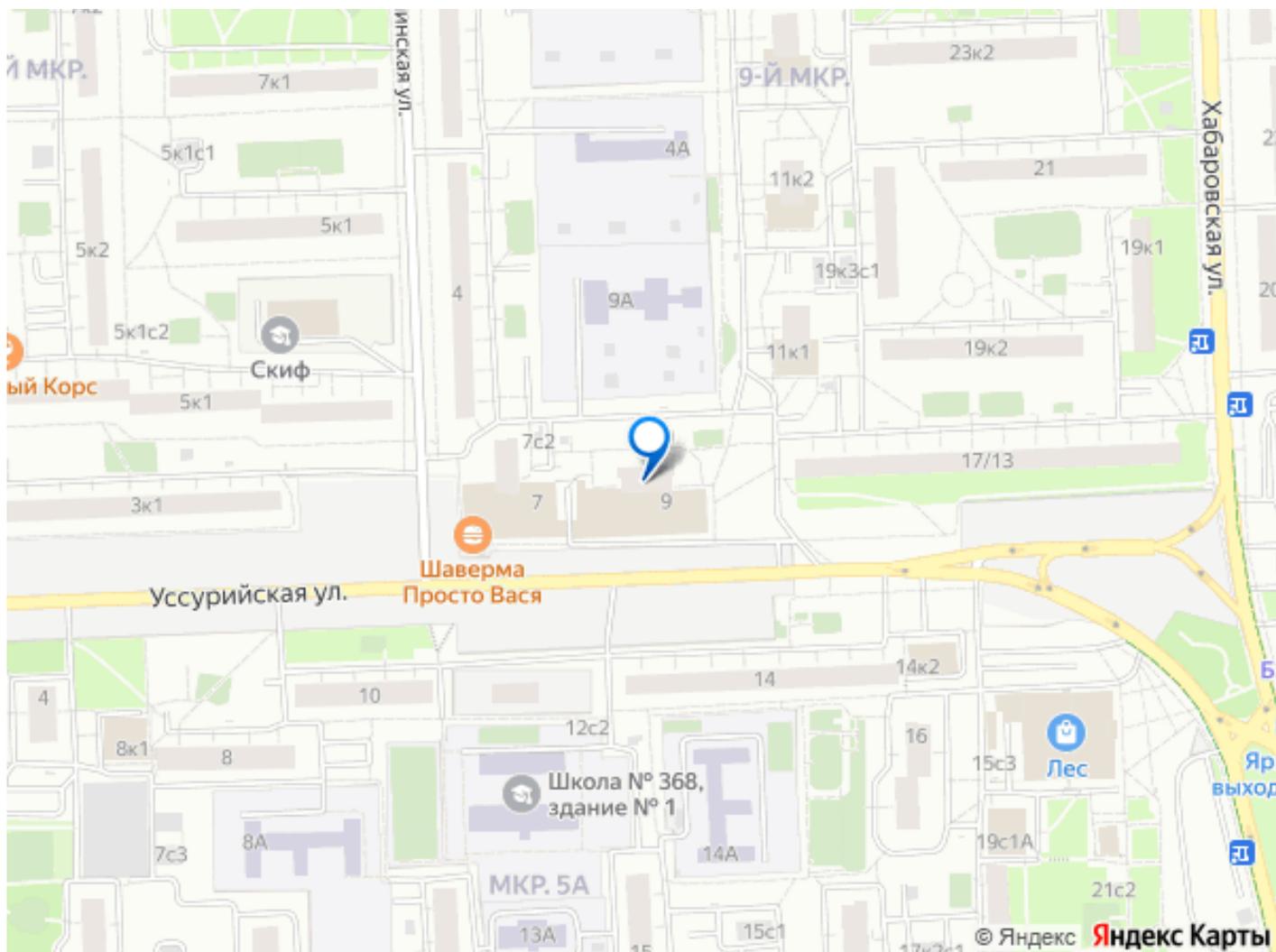
Описание

Лот 159941. Предлагается в аренду торговое помещение 219,6 кв.м. по адресу: Москва, ул.Уссурийская, д.9. Помещение находится на 1-ой линии домов в зоне активной торговой деятельности. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. До метро Щелковская 5 мин на трансп. 50 метров до стоящегося ст. метро Гольяново. (открытие 2028 г.) Технические характеристики: Общая площадь: 219,6 кв.м. Высота потолков 4,5 м. Центральные коммуникации: отопление, водоснабжение, канализация, вентиляция. Мощность 120 кВт. Тип помещения

встроенное пристроенное к жилому дому.

Парковка: 20 мест. Большие рекламные возможности. Коммерческие условия: Цена аренды помещения в мес.: 600 000 руб. Цена аренды 1 кв.м. в мес: 2 732 руб. Цена аренды 1 кв.м. в год: 32 786 руб.





Move.ru - вся недвижимость России