

Создано: 04.03.2026 в 05:50

Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

**Москва, Уральская ул, 5а**

**180 000 ₺**

Москва, Уральская ул, 5а

Улица

[улица Уральская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

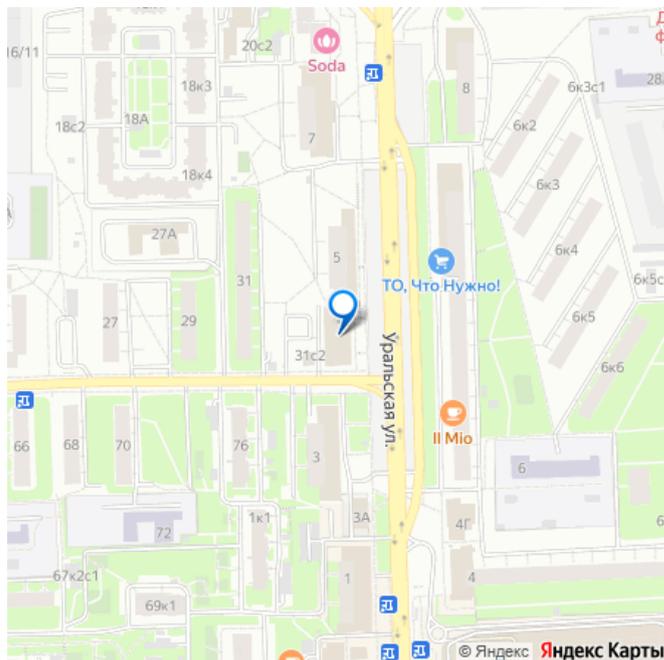
Лот 137116. Предлагается в аренду помещение свободного назначения общей площадью 21.3 м<sup>2</sup>, расположенное на первой линии, по адресу: ул. Уральская, д. 5А Объект находится в 3 минутах пешком до станции метро «Щелковская». Высокий рекламный потенциал и место для размещения вывески. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Рядом остановка общественного транспорта. Сложившееся торговое окружение - Додо Пицца, Супермаркет «Дикси», Магазин «Дары Армении», Салон-парикмахерская, Шик Шашлык, Аптека  
Технические параметры: - Торговое или свободное назначение; - 1 этаж

<https://move.ru/objects/9290841399>

**S5Development, S5Development**

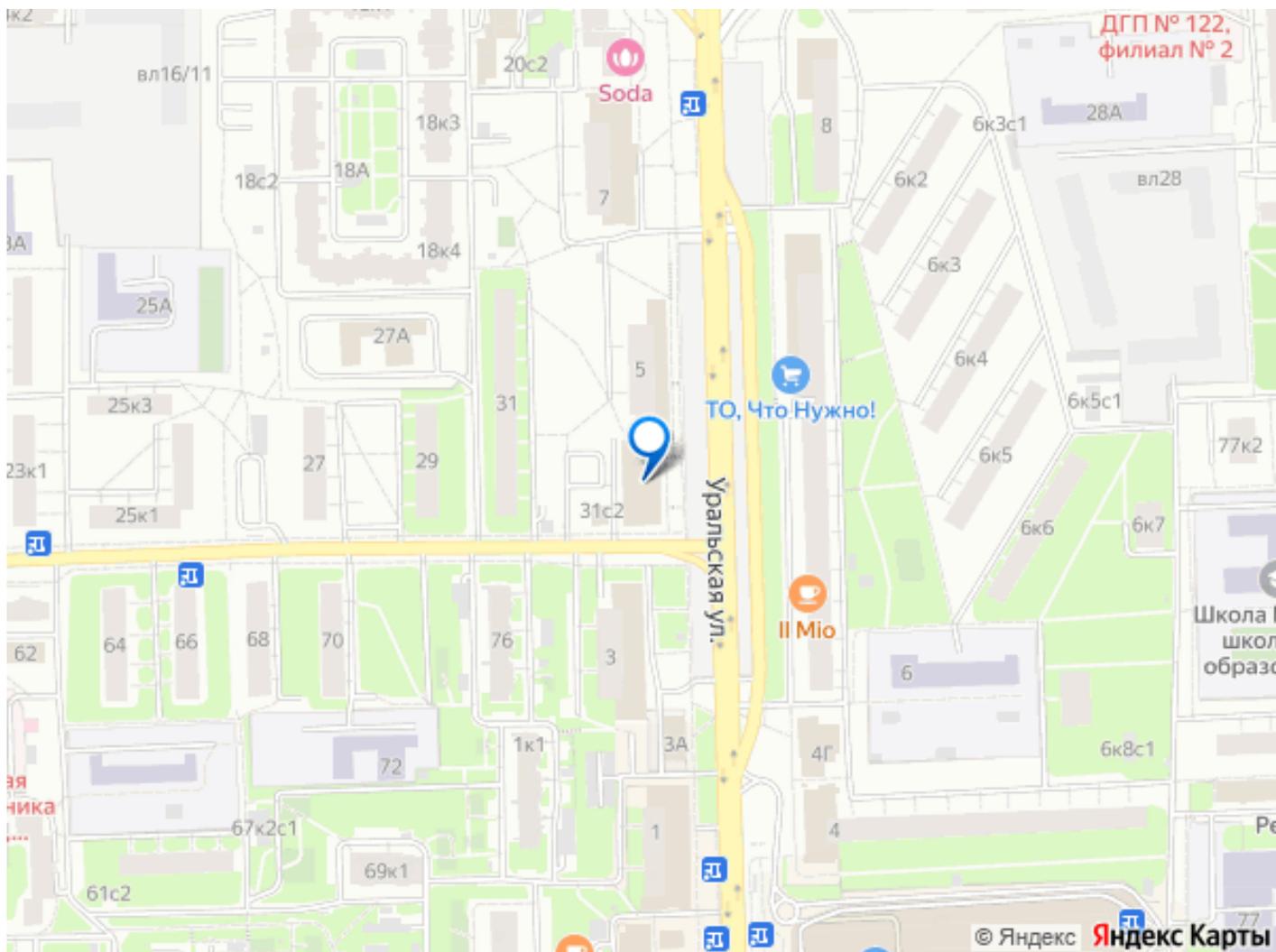
**89251234567**

для заметок



с отдельным входом с улицы; - Общая площадь - 21м<sup>2</sup>; - Планировка открытая; - Все городские инженерные коммуникации; - Электричество по запросу под любой вид деятельности. Коммерческие условия: Стоимость аренды в месяц - 180 000 рублей, НДС не облагается; Стоимость аренды за кв. м. в месяц - 8 571,5 рублей, НДС не облагается; Стоимость аренды за кв. м. в год - 102 857 рублей, НДС не облагается. Коммунальные платежи оплачиваются по показаниям приборов учета. Срок договора аренды, размер ежегодной индексации, арендных каникул и страхового депозита обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России