

Создано: 09.03.2026 в 02:19

Обновлено: 10.03.2026 в 02:40

Ирина, Ирина Левина

89251234567

Московская область, Лобня, ул. Ленина, 9

320 000 ₺

Московская область, Лобня, ул. Ленина, 9

Улица

[улица Ленина](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

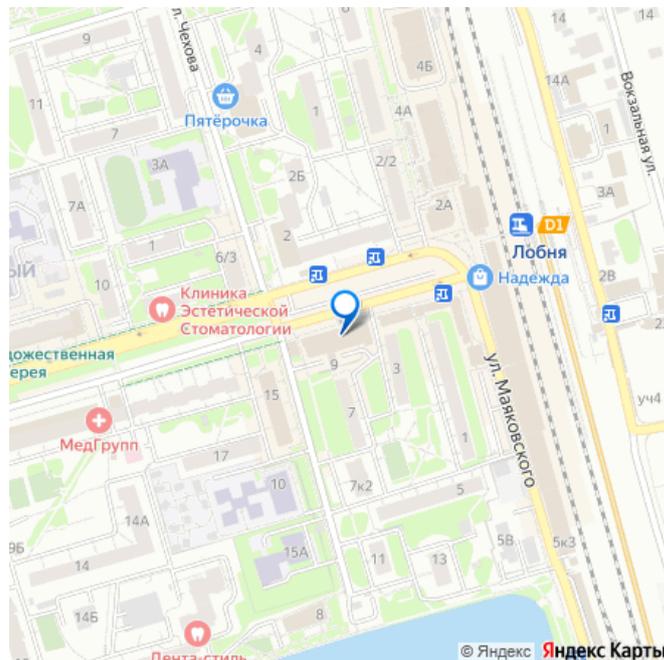
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



Описание

Свободно- Аренда! Торговая площадь на станции М. МЦД Лобня, 220м2 - самый активный трафик города, проходимость 29 тысяч чел./день , 80 м от ж/д станции.

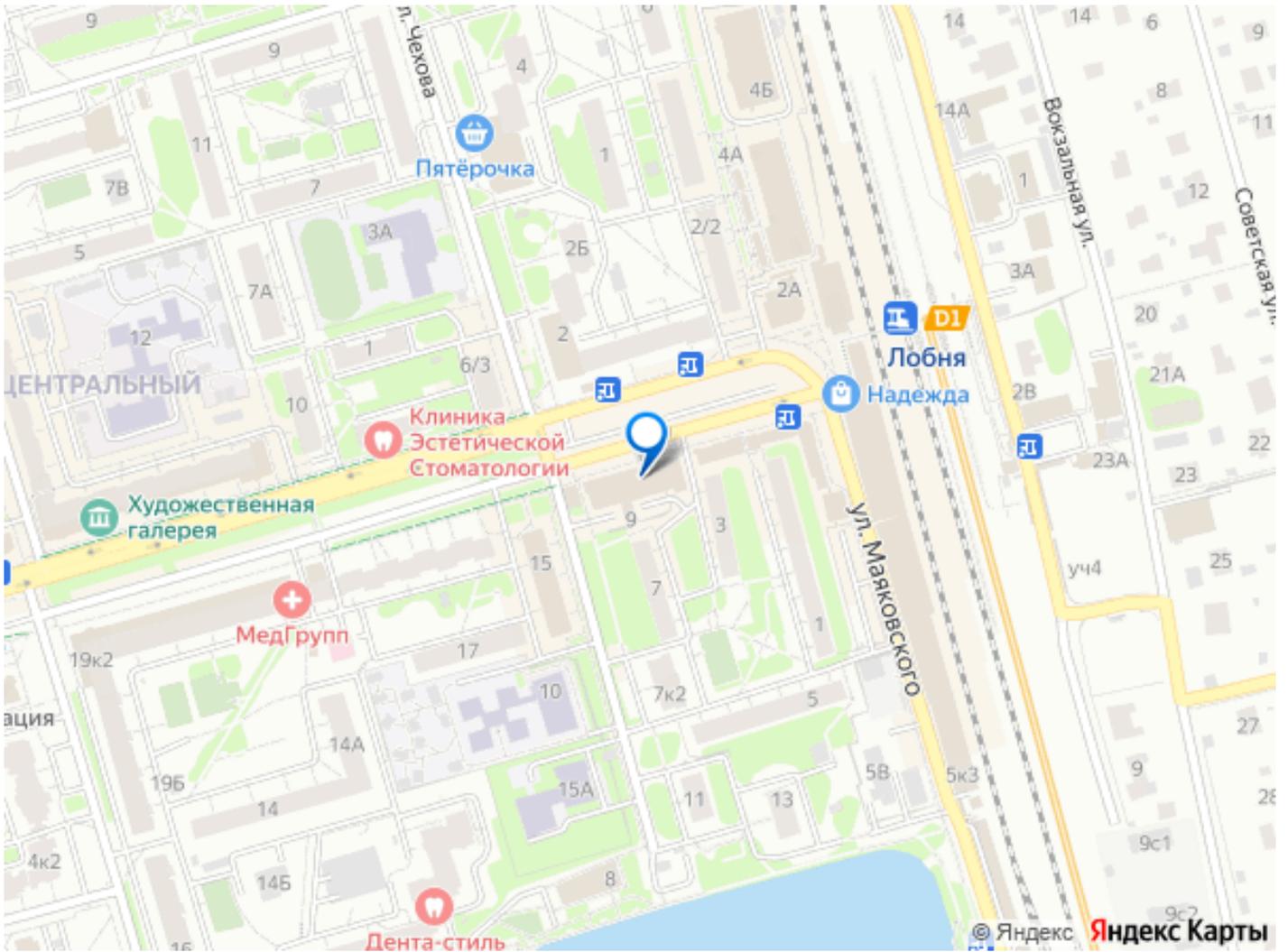
Помещение расположено в цокольном этаже торгового центра Ника, общий вход с другими арендаторами - ДНС, Дикси .

Отрытая планировка двумя залами . Есть разгрузочная зона и дополнительный вход.

Коммуникации центральные. Состояние - рабочее, ранее был магазин «Смешные цены», помещение свободно и готово к работе! Под размещение любого вида

торговли , можно под услуги, танцевальный зал, фитнес. Коммунальные платежи включены в а/плату, отдельно оплачивается только электричество. А/ставка обсуждается при заключении договора в этом году. Арендодатель -ООО , без НДС. Долгосрочный договор





Move.ru - вся недвижимость России