

Создано: 30.01.2026 в 03:37

Обновлено: 06.02.2026 в 04:19

<https://move.ru/objects/9289099430>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Тихвинская улица, 2

550 000 ₽

Москва, Тихвинская улица, 2

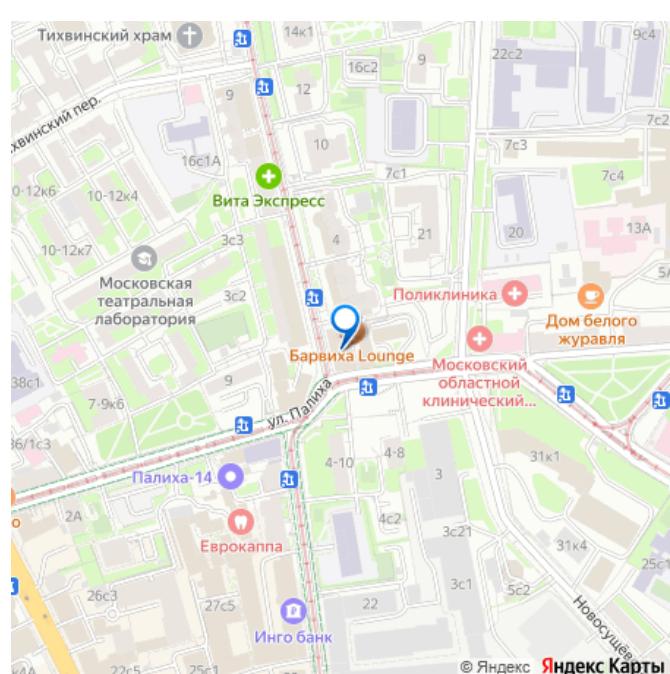
Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Тихвинская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

221.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Особняк «Тихвинская, 2» класса В+ Площадь:

221,3 м² Арендная ставка: 29 823,8 р. за м² в

год Стоимость площади в месяц: 550 000,0 р.

Система налогообложения: УСН Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Статус: свободен

Отдельный вход Характеристики здания

Адрес: Тихвинская улица, 2, Москва Класс: В+

Площадь здания: 3 569 м² Полезная

площадь: 3 569 м² Этажность: 3 Налоговая:

15 Год постройки: 1898 Безопасность:

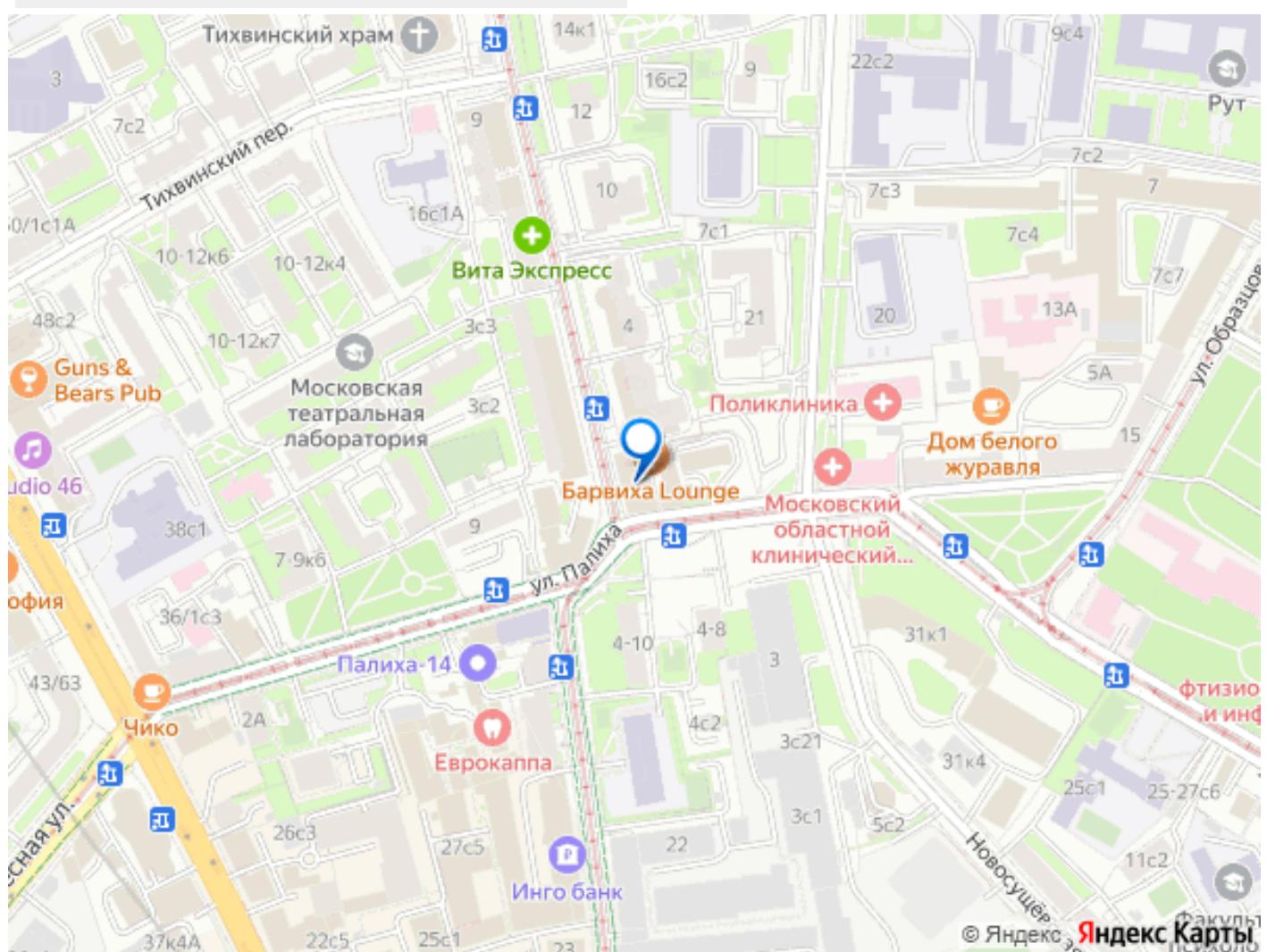
Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение

Парковка: Стихийная, Платная открытая

Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,

Магазины





Move.ru - вся недвижимость России