

Создано: 09.01.2023 в 17:13

Обновлено: 14.01.2026 в 14:15

**Москва, Ленинградское шоссе, 17/1**

**600 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 17/1

Округ

[CAO, Войковский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

221.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

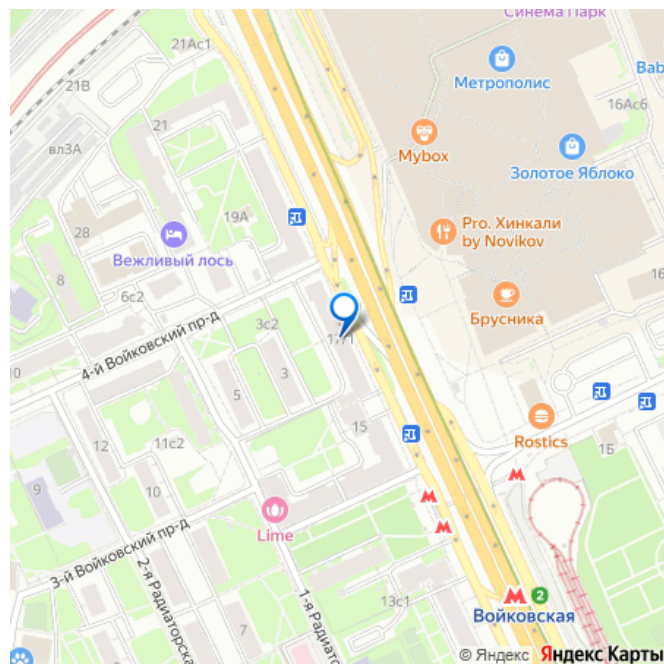
## Описание

Предлагаем в аренду торговое помещение в 90 метрах от станции метро Войковская, на 1-ой линии Ленинградского шоссе. Прямая аренда от собственника. г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 17/1. Помещение площадью 221,4 кв. м. с отдельной входной группой и большими окнами, выходящими на Ленинградское шоссе. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Сигнализация, система кондиционирования, два запасных выхода во двор. Все городские коммуникации, разрешенная мощность Мосэнерго - 50 кВт. Широкие рекламные возможности на фасаде. Имеется пульт открытия шлагбаума для въезда во двор. С

<https://move.ru/objects/9274659454>

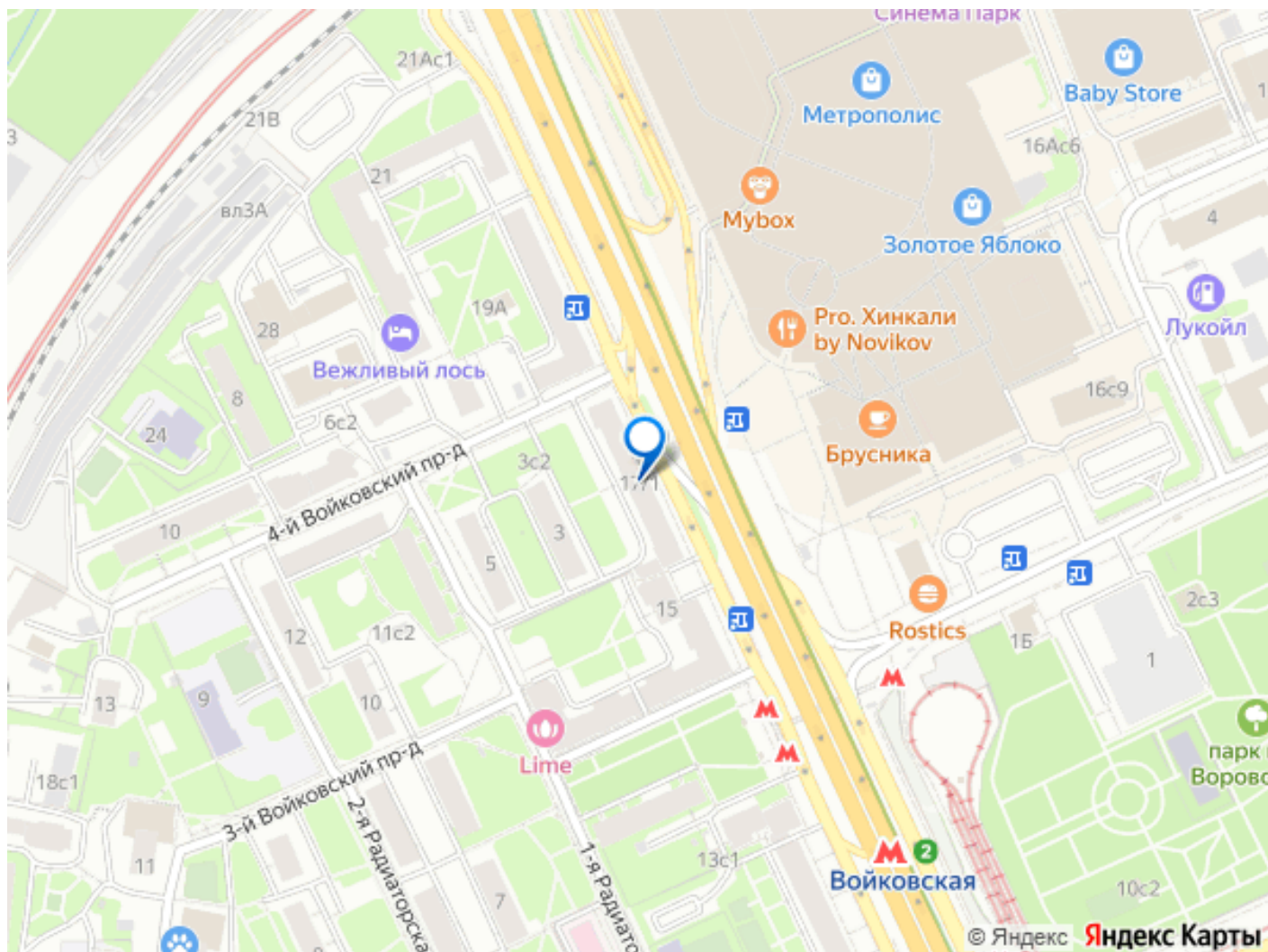
**Олег Алехин, Брокерский торговый  
Дом муниципалитетов Москвы  
79230715942**

для заметок



01.01.26 г. плюс 5% НДС.





Move.ru - вся недвижимость России