

🕒 Создано: 09.01.2023 в 17:13

🔄 Обновлено: 09.02.2026 в 21:53

Москва, Ленинградское шоссе, 17/1

800 000 ₺

Москва, Ленинградское шоссе, 17/1

Округ

[САО, Войковский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

221.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

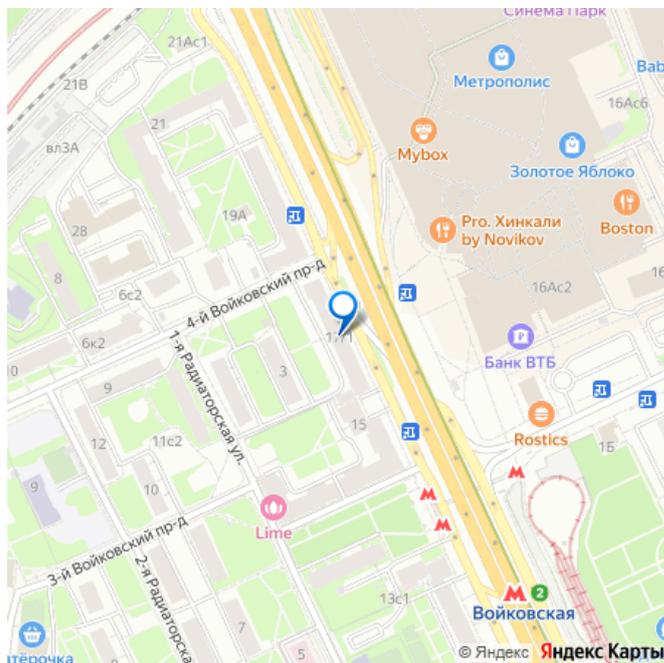
Описание

Предлагаем в аренду помещение в Москве. Прямая аренда от собственника. г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 17/1. Помещение с большими витринными окнами и отдельным входом со стороны Ленинградского шоссе, а также двумя запасными входами со двора, расположенное на первой линии домов по Ленинградскому шоссе, в 90 метрах от выхода из станции метро Войковская. Все городские коммуникации, разрешенная мощность Мосэнерго - 50 кВт. Сигнализация, система кондиционирования. Широкие рекламные возможности на фасаде. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Имеется пульт открытия шлагбаума

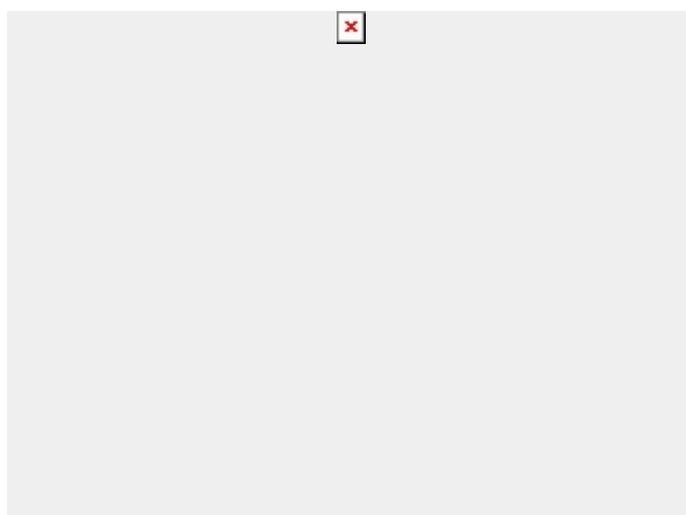
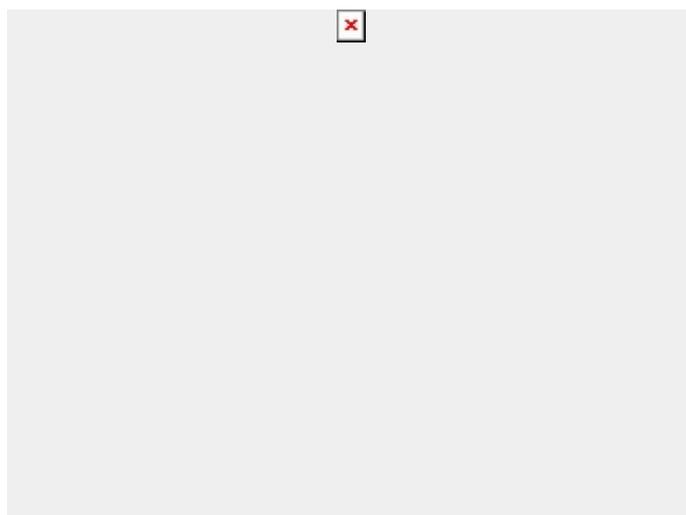
<https://move.ru/objects/9274659454>

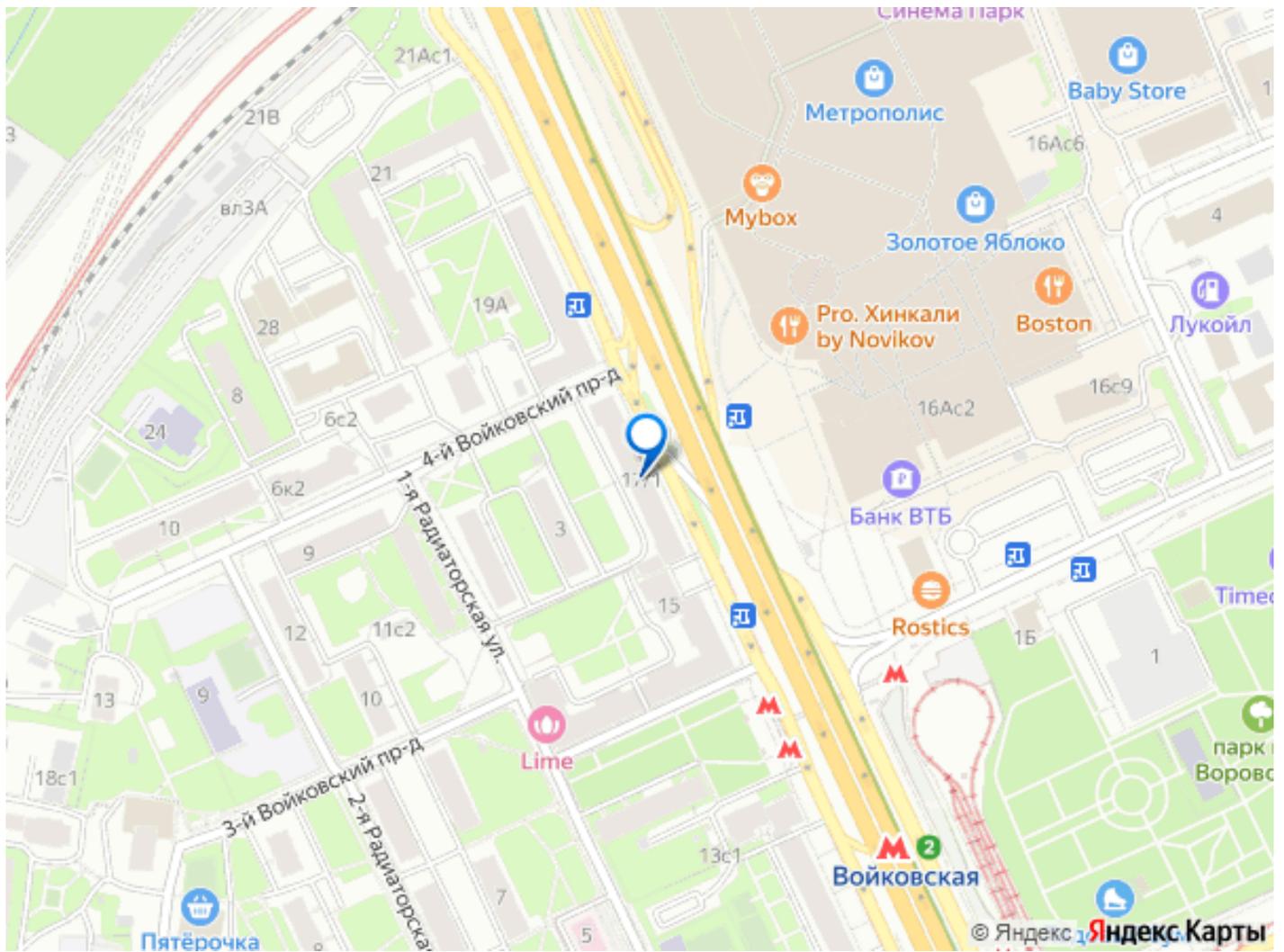
**Олег Алехин, Брокерский торговый
Дом муниципалитетов Москвы
79230715942**

для заметок



для въезда во двор. Возможно предоставление в аренду части помещения площадью от 177,2 кв.м. до 194 кв.м. с учетом исключения из общей площади подсобных помещений, примыкающих ко второму запасному входу, соответственно месячная арендная плата уменьшится по отношению к указанной в данном объявлении. С 01.01.2026 г. плюс 5% НДС.





Move.ru - вся недвижимость России