

Обновлено: 06.02.2026 в 14:00

<https://move.ru/objects/9284379362>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Комсомольский проспект, 24С1

1 900 000 ₺

Москва, Комсомольский проспект, 24С1

Округ

ЦАО, район Хамовники

Улица

проспект Комсомольский

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

221 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

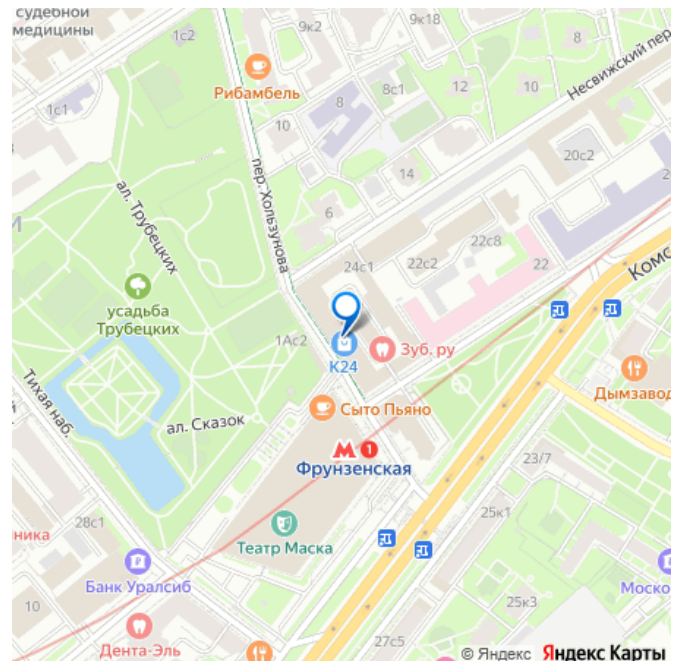
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

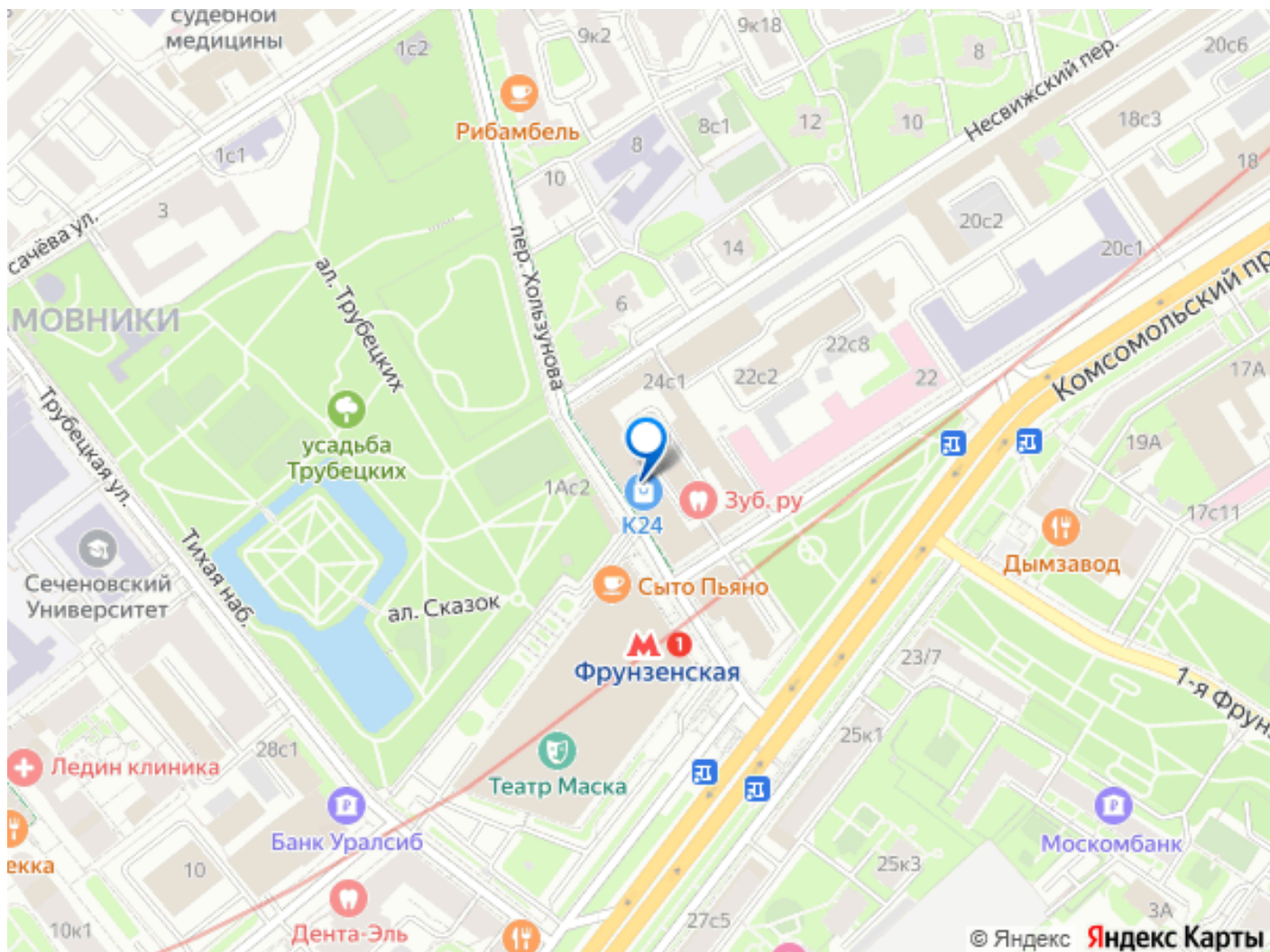
Лот 143975. Аренда помещения свободного назначения в одной минуте пешком от станции метро «Фрунзенская». Помещение прекрасно просматривается с Комсомольского проспекта. Технические характеристики: - Общий вход через ТЦ. - Помещение площадью 221,3 кв.м, все в одном уровне на первом этаже. Вход из ТЦ. - Погрузка-разгрузка осуществляется со двора ТЦ. - Высота потолков 4 метра. Ремонт - за выездом арендатора KFC. - Подключены все городские коммуникации. Электроэнергия по запросу. Коммерческие условия: Ставка

для заметок



аренды в месяц - 1 900 000 рублей; Арендная ставка за 1 кв.м. в год - 8 597 рублей; Арендная ставка за 1 кв.м. в месяц - 103 167 рублей; Арендные каникулы по запросу. Договор долгосрочной субаренды с регистрацией.





Move.ru - вся недвижимость России