

🕒 Создано: 03.04.2026 в 02:38

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 02:13

Сергей Иванович, ТЦ Пирамида

89251234567

**Московская область, городской округ
Балашиха, Балашиха, Советская ул, 10а**

72 261 ₺

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,
Советская ул, 10а

Улица

[улица Советская](#)

Шоссе

[Энтузиастов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

22.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

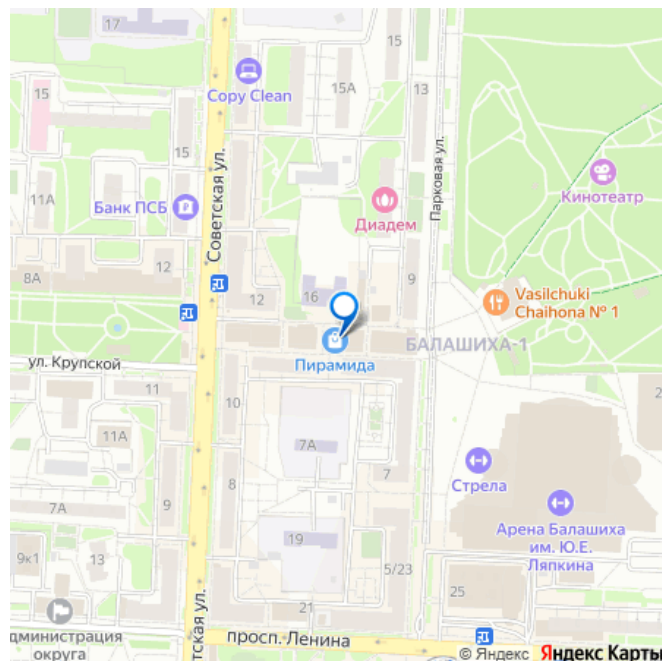
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение 22,2 кв.м в ТЦ Пирамида, расположенное в бутиковой зоне, возле входа во Вкус вилл. Можно снять в аренду половинку. Характеристики: — · Есть все коммуникации: интернет, электроснабжение, вентиляция и кондиционирование, отопление, водоснабжение и водоотведение. — Помещение имеет отделку — · Якорные арендаторы : супермаркет «МАГНИТ», «ВКУСВИЛЛ». — · Высота потолков 2,7м — · У данного помещения высокая проходимость.

для заметок



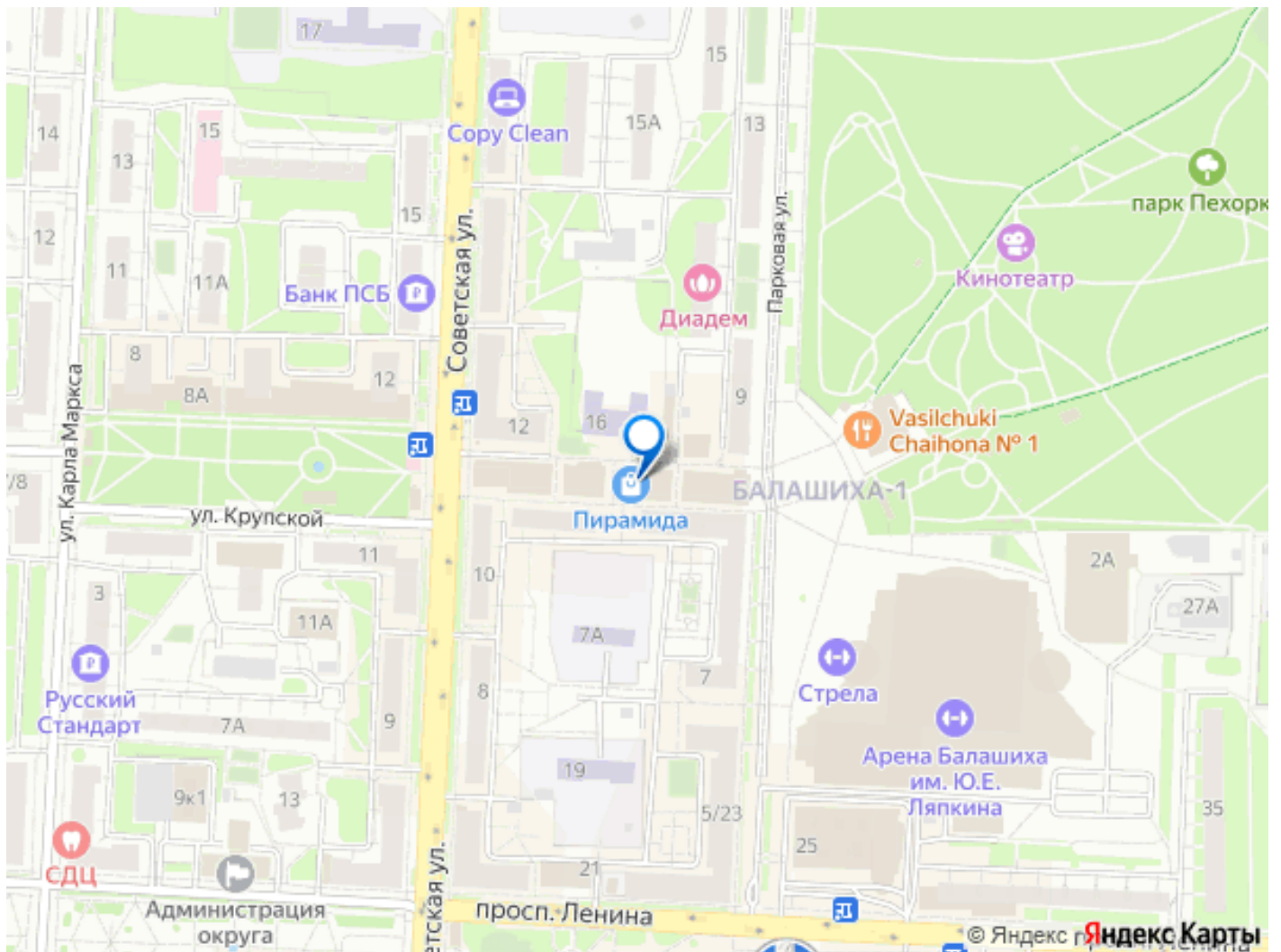
— ·· Управляющая компания в здании, помощь в решении всех бытовых вопросов в режиме 24/7 — в арендную плату не входит коммуналка (коммуналка оплачивается по счетчику). Помещение свободного назначения идеально для: — магазина любого назначения кроме продуктов

Торговый центр Пирамида находится в административном центральном районе Балашиха Здесь работает большое число компаний малого, среднего и крупного бизнеса. При ежедневном потоке в 8,5 тыс. вашему бизнесу обеспечена стабильная и широкая клиентская база.

1. Главный фасад ТЦ Пирамида выходит на оживленную дорогу, соединяющую важнейшие артерии района: улицы Советская и Крупской с одной стороны, Рядом расположено здание Администрации города, МФЦ. — 2. Напротив ТЦ Пирамида находится главный вход в центральный парк Пехорка и ледовый дворец Балашиха Арена, пешеходный бульвар Пехорка - излюбленное место отдыха балашихинцев. Весь городской транспорт проходит через ул. Советскую и останавливается напротив ТЦ Пирамида

Постоянный дополнительный поток ваших клиентов будет включать многочисленных жителей ближайших домов и ЖК, сотрудников и посетителей МФЦ, БЦ East Gate, Пенсионного фонда, Сбербанка, работников ближайших офисов, магазинов, предприятий сферы услуг и т. д.





Move.ru - вся недвижимость России