

Создано: 15.01.2026 в 13:40

Обновлено: 15.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9288045201>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Комсомольский проспект, 27С5

1 700 000 ₽

Москва, Комсомольский проспект, 27С5

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

222 м²

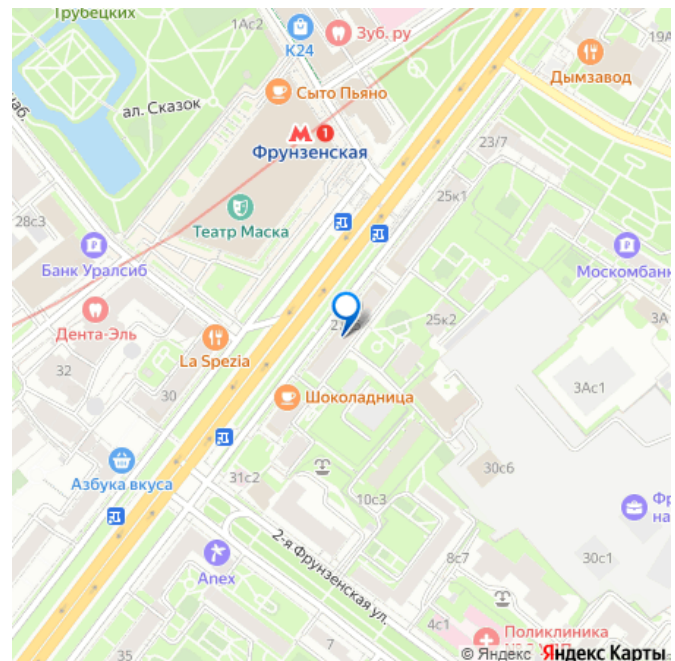
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 154310. Предлагается в аренду торговое помещение в 2- минутах от метро Фрунзенская. Расположение: г.Москва, ЦАО, Комсомольский проспект, 27с5. Первая линия домов по Комсомольскому проспекту. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Рядом расположена остановка общественного наземного транспорта и подземный пешеходный переход. На противоположной стороне расположен Московский Дворец Молодежи. Технические характеристики: Площадь - 222 кв.м. 1й этаж жилого дома. Отдельный вход, витринное

остекление. Высокий рекламный потенциал,
размещение вывески на фасаде дома.

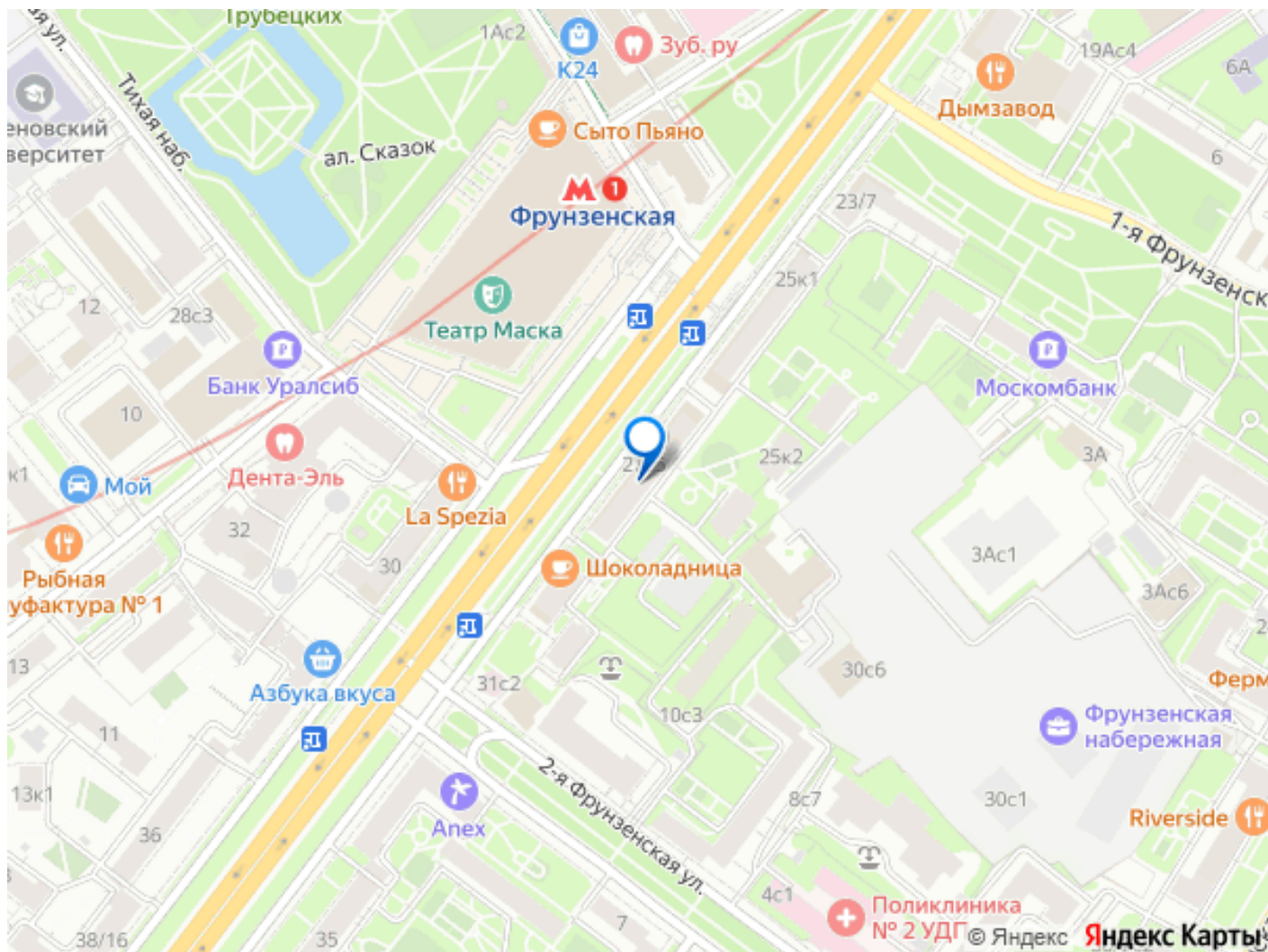
Городская парковка перед домом.

Коммерческие условия: Арендная ставка - 1

700 000 рублей Ставка за кв.м/мес. - 7 658

рублей Ставка за кв.м/год - 91 892 рубля





Move.ru - вся недвижимость России