

Создано: 04.09.2025 в 11:16

Обновлено: 19.01.2026 в 10:54

<https://move.ru/objects/9284672115>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Молдавская улица, 1

1 298 712 ₽

Москва, Молдавская улица, 1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Молдавская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

223 м²

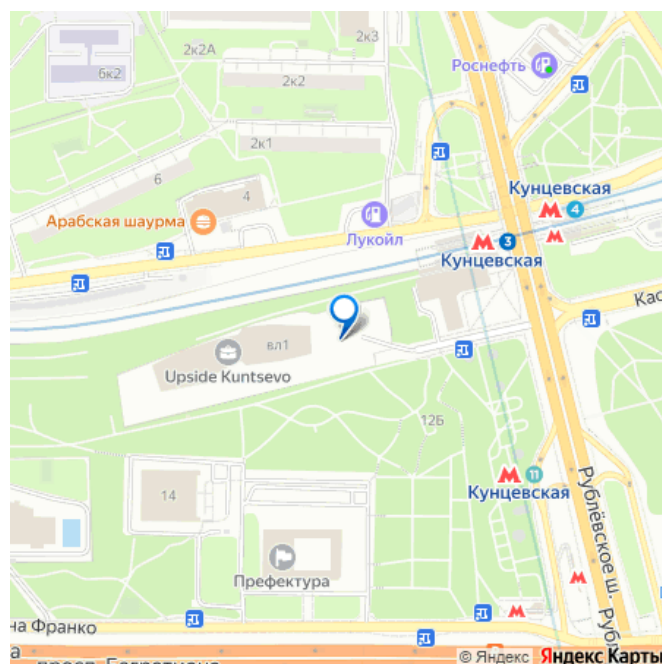
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

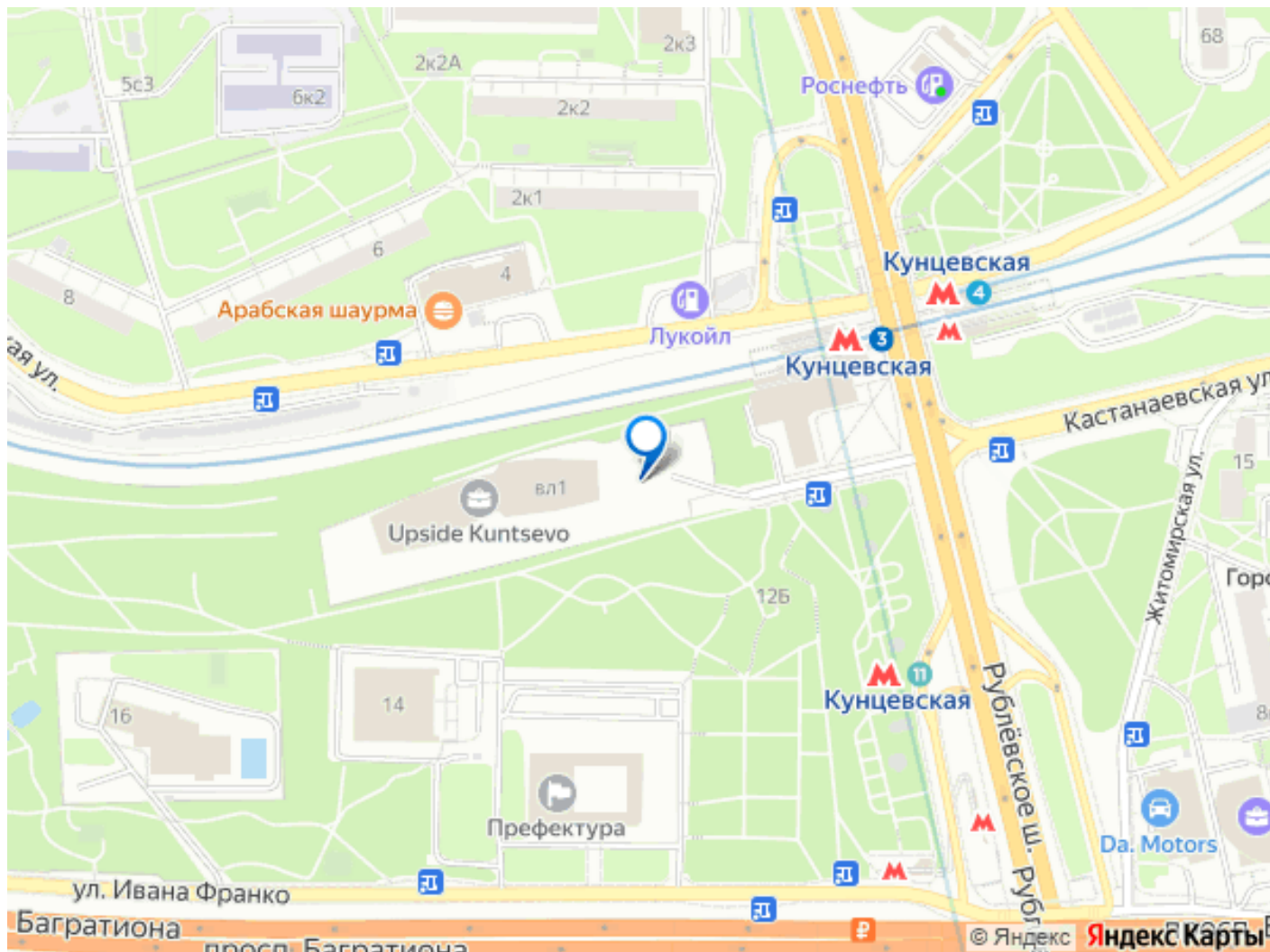


Описание

Аренда торгового помещения 223,3 м² на ул. Молдавская, вл. 1 (2 минуты пешком от метро Кунцевская). 1-я линия домов. Помещение 223,3 м² располагается на 1 этаже бизнес центра класса А со своим природным парком. Upside Кунцево состоит из двух корпусов 7 и 9 этажей, гармонично вписанных в природный ландшафт. Всего 2 минуты пешком от трех веток метро Кунцевская и одноименной платформы БКЛ. Upside Кунцево находится в хорошем проходимом месте района, на пути жителей района от метро и граничит с городским парком —

высокая видимость и постоянный пешеходный трафик гарантированы. Престижная локация и высокий имидж бизнес - центра класса А - 2 минуты пешком от трех веток метро Кунцевская и платформы БКЛ. Максимальная проходимость жители района плюс сотрудники БЦ граничит с городским парком дополнительный приток посетителей круглый год - Витринные фасады и удобный доступ с пешеходных путей Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 1 298 712 рублей в месяц, включая НДС и эксплуатацию. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России