

🕒 Создано: 16.02.2026 в 17:38

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 06:29

Агент

79168681124

Москва, улица Дыбенко, 7/1

450 000 ₽

Москва, улица Дыбенко, 7/1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

223 м²

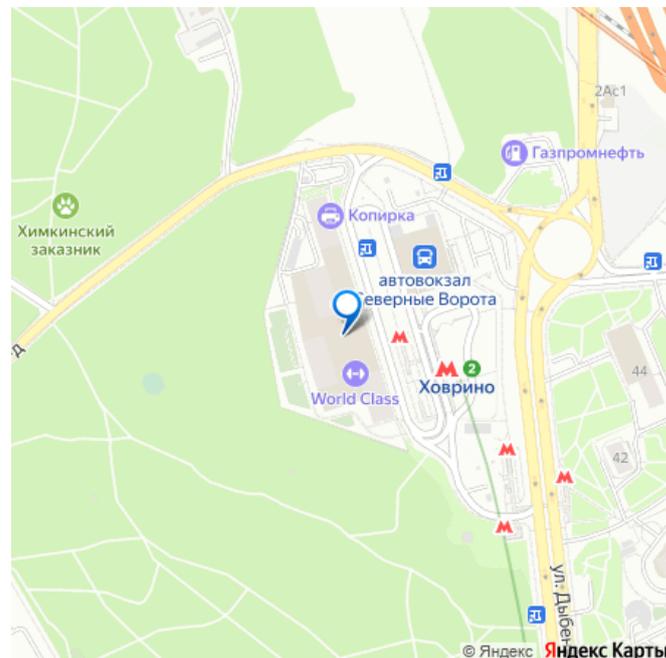
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

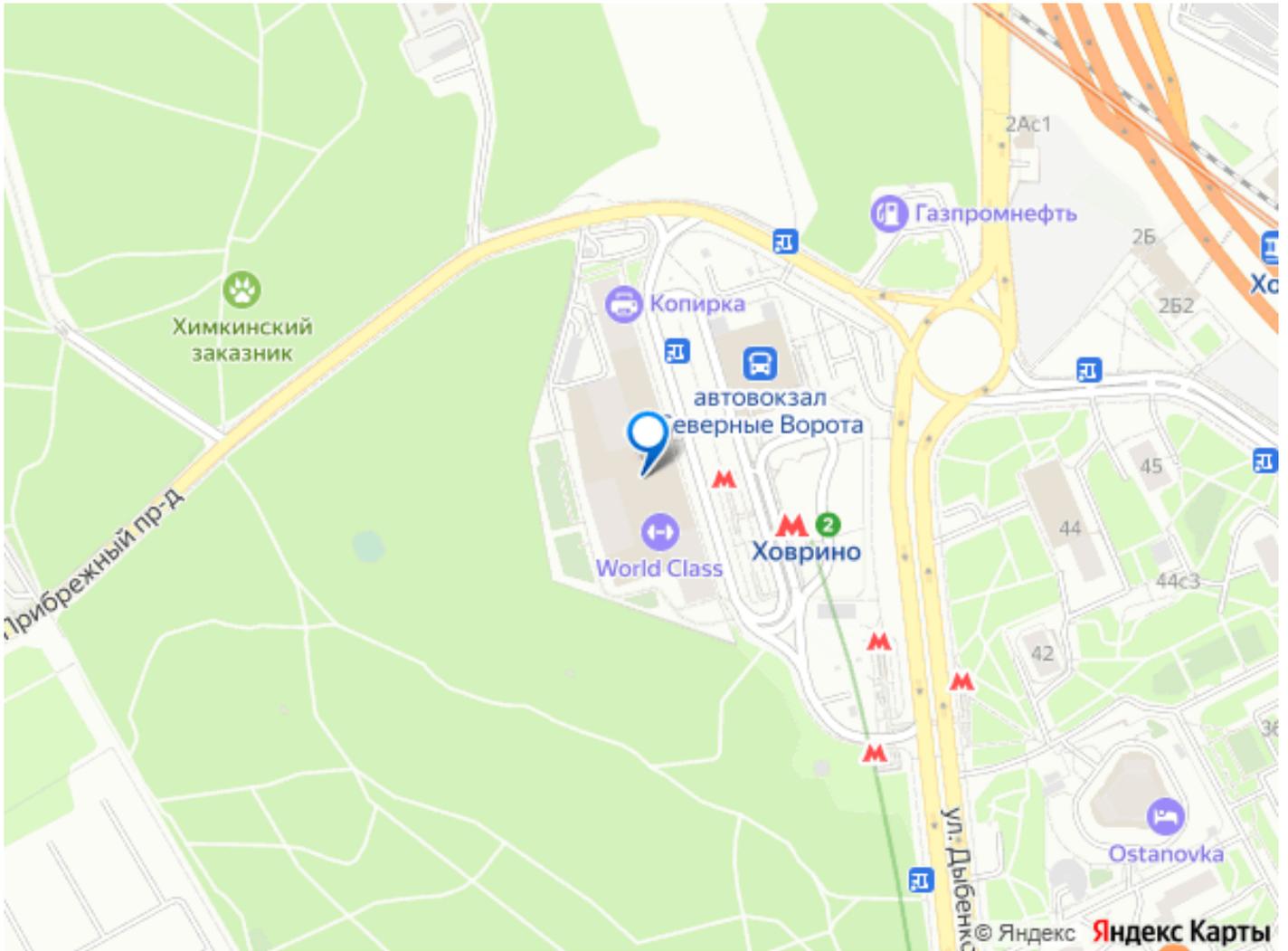


Описание

Сдаются торговые площади 15 м² (предкасса Перекрестка), 32-34-84 кв.м на первом этаже и 223 м² на втором этаже ТЦ «Дискавери». Свой выход из метро Ховрино. Ежедневный трафик 15 000 человек. Единственный ТЦ в районе. Рядом дома бизнес-класса с высокой покупательской способностью, а также автовокзал. Трафик постоянный, вне зависимости от выходных и праздников. Подземный паркинг для удобства клиентов. Якорям выступают федеральные сети: Перекресток, МВидео, Детский мир, фитнес-клуб World Class и единственный МФЦ в

районе. Все помещения в состоянии-«за выездом Арендатора». Есть вода и канализация. При необходимости, можно подвести дополнительную электрическую мощность.





Move.ru - вся недвижимость России