

Создано: 10.09.2025 в 18:35

Обновлено: 02.12.2025 в 19:07

<https://move.ru/objects/9284855452>

S5D, S5D

79855157474

Москва, улица Зацепский Вал, 5

2 000 000 ₽

Москва, улица Зацепский Вал, 5

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Зацепский Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

224 м²

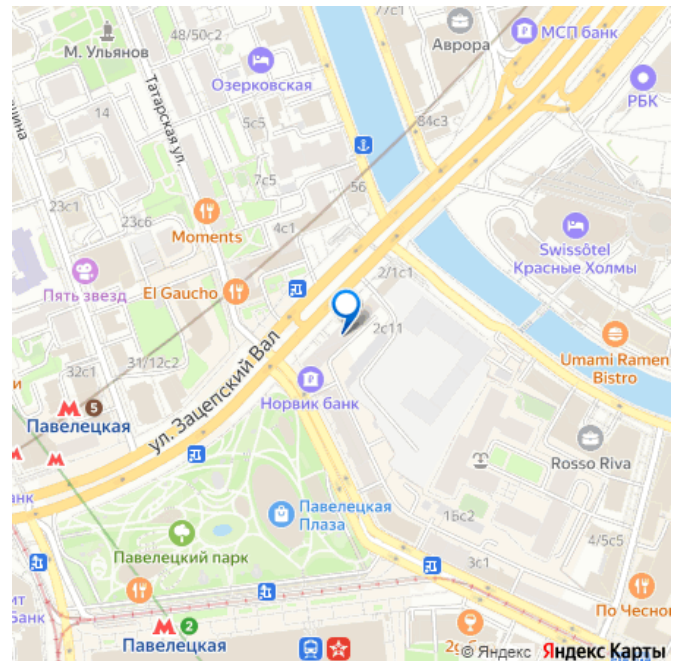
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

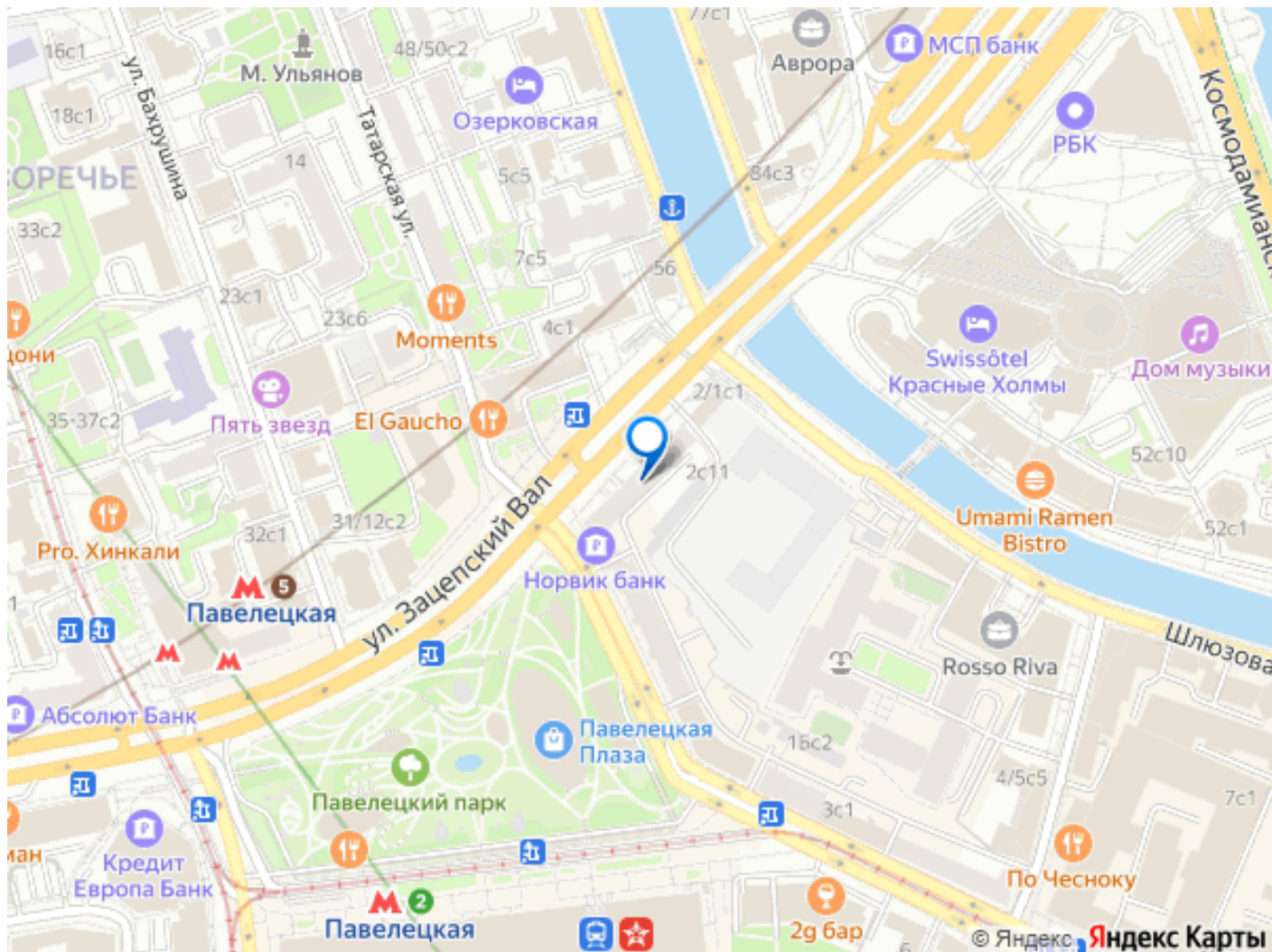
Лот 142757. Предлагается в аренду помещение свободного назначения с отделкой по адресу: г. Москва, ЦАО, Зацепский Вал 5. Станция метро Павелецкая находится в 5-ти минутах пешком. Активный пешеходный трафик. Напротив автобусная остановка. Отличная видимость объекта. Технические характеристики: 1-й этаж жилого дома. Отдельный вход с улицы. Общая площадь 224 м². Высота потолков 2.9 м. Коммерческие условия: Ставка аренды в месяц: 2 000 000 руб включен НДС. Ставка аренды за м² в месяц: 8 928 руб. Ставка

аренды за м? в год: 107 136 руб.

Коммунальные платежи оплачиваются

отдельно. . Прямая аренда.





Move.ru - вся недвижимость России