

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:31

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 02:33

Андрей, Пользователь

89251234567

Московская область, городской округ

Химки, Химки, Молодёжная ул, 4

240 000 ₺

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Молодёжная ул, 4

Улица

[улица Молодежная](#)

Шоссе

[Путиловское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

22.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

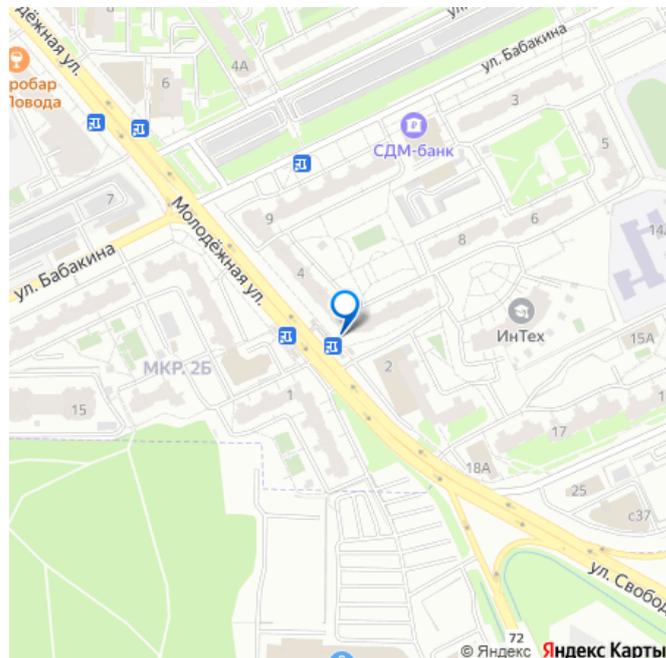
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Адрес: г. Химки, ул. Молодёжная, павильон возле д. 4, вместо Красная икра. Поблизости расположены ПЕРЕКРЁСТОК, Мясницкий ряд, продукты, табак, ремонт техники, разного рода общепит, высокий пешеходный и автомобильный трафик. **РАССМАТРИВАЕМ ТОЛЬКО СЕТЕВЫЕ КОМПАНИИ!!!** Площадь аренды: сдаётся правое Помещение №2- 20,7 кв.м. Коммерческие условия: Ставка аренды Помещения №1 - 240 000,00 руб./мес. (УСН) Депозит - 1 месяц Арендные каникулы - по

для заметок



договорённости Система налогообложения -
УСН Коммунальные и эксплуатационные
расходы: Электроэнергия - 15 кВт на один
павильон, можно увеличить, оплата по
счетам Коммунальные платежи - оплата по
счетам Эксплуатационные платежи - оплата
по счетам Интернет - любой на выбор
арендатора Реклама, прочее: Состояние
помещения (отделка/без отделки) - с
отделкой Рекламные возможности - есть
Особые условия: ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ
СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ!!!



