

NB-REALTY, NB-REALTY
79153126971

Москва, Дмитровское шоссе, 73С1

65 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 73С1

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

22.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

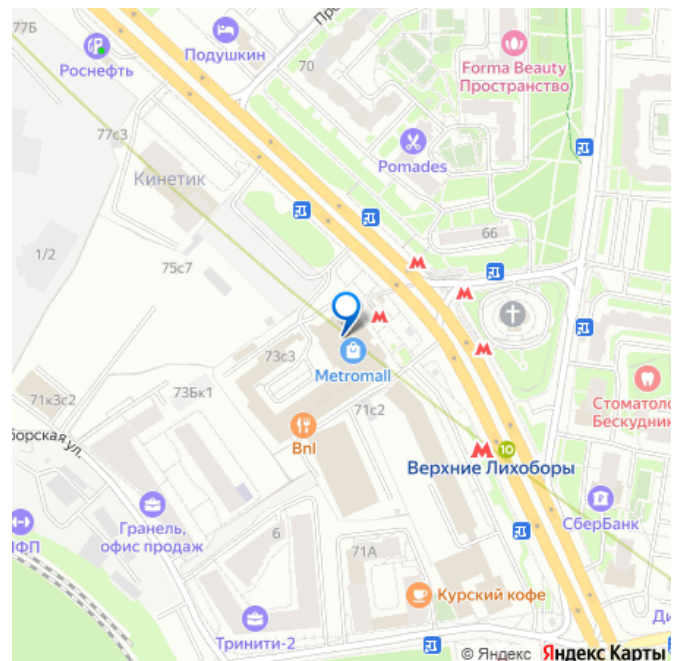
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Без посредников и комиссий! ВНИМАНИЕ: Обсуждаются каникулы для ремонта нового арендатора! Сдается стильное торговое помещение с отличной проходимостью на 2-м этаже современного ТЦ Metromall. Локация: ТЦ находится на выходе из станции метро Верхние Лихоборы. Высокий пешеходный трафик гарантирован! Рядом офисные центры и активно заселяющиеся жилые комплексы Тринити и строящийся ЖК Кинетик. Ключевые преимущества: - Прямой договор с собственником - Проведены все необходимые коммуникации: ХВС, ГВС (горячая вода). - Обсуждаем арендные

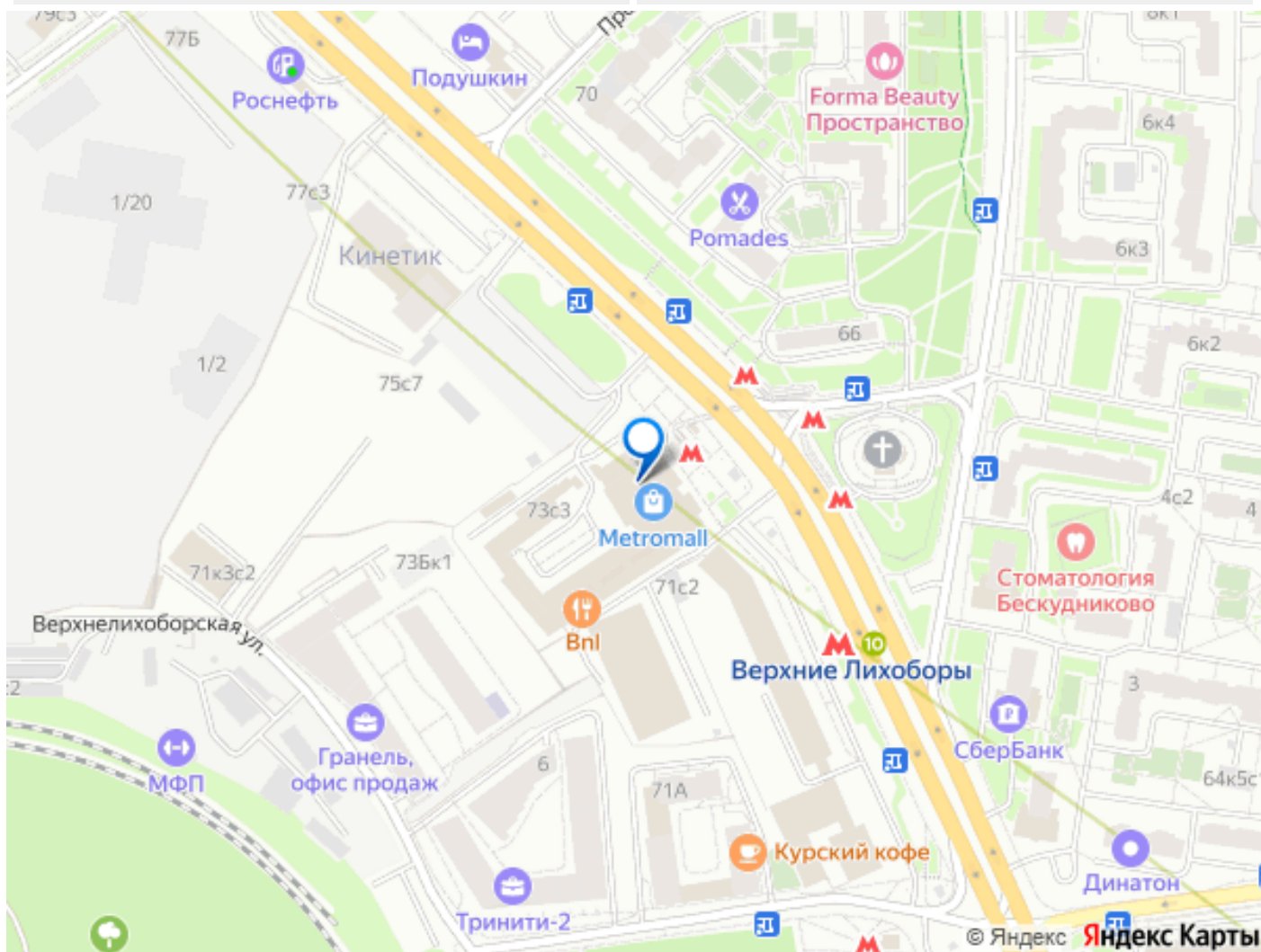
для заметок



каникулы для проведения вашего ремонта! -
Отличное витринное остекление и место под
вывеску. - Выгодное расположение на этаже
— рядом с зоной food-корта. Характеристики
помещения: Общая площадь: 22,7 м² Высота
потолков: 4,2 м Электрическая мощность: 2,2
кВт Состояние: с ремонтом Доступность:
грузовые лифты, эскалаторы.

Инфраструктура ТЦ: В торговом центре есть
всё для комфортной работы: паркинг, 3
лифта, 2 эскалатора, атриумы. Арендаторы:
супермаркет Перекресток, Триал Спорт,
Burger King, BooBoo, Amore Grande, Nem &
Pho, салоны красоты, пункты выдачи и
многое другое. Идеально подойдет для
вашего уникального бизнеса! Условия:
Коммунальные и эксплуатационные услуги
оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России